

МИНИСТР ФИНАНСОВ РФ ВСЕРЬЕЗ РАССЧИТЫВАЕТ «ПОТРЕЯСТИ ЖИРОК У НЕФТЯНИКОВ» (2-я стр.)

ТРИДЦАТЬ Сургутская

Газета основана 23 октября 1934 года № 205 (9038) Среда, 28 октября 1998 года В розницу цена договорная

К 80-ЛЕТИЮ КОМСОМОЛА

ИСТОРИИ И В САМОМ ДЕЛЕ НЕТ ЦЕНЫ

У входа в зал нас встречали школьницы в белых фартучках и пионерских галстуках, сам зал был украшен удивительными картами, рассказывающими об истории комсомола, а на некоторых присутствующих женщинах ярко алены косынки и красовались комсомольские значки.



Вы НИЧЕГО не перепугали, дорогой читатель. Речь идет о совсем недавнем событии, а точнее говоря, о торжественной конференции, посвященной 80-летию комсомольской организации, которая прошла 24 октября в школе №11.

Перед тем как окунуться в воспоминания «боевой» комсомольской молодости, присутствующие дружно встали и на одном дыхании пропели все вместе несколько любимых песен своей юности.

Да, как верно заметил один из выступавших - Роман Михайлович Дробяк, некогда секретарь комсомольской организации СМП-330, у каждого своя судьба. Одним достается небо Испании, другим - война, третьим - нефтепромыслы, а тем, кто

пришел на эту конференцию, выпала в жизни счастливая пора комсомольской романтики, недавнего ныне задора и энтузиазма.

Все проходило в добрых старших традициях; и президиум был, в составе которого оказался, кстати, председатель комитета по образованию и науке Надежда Яковлевна Стрельцова, и приятная ностальгия, искренние поздравления друг друга с юбилеем, и торжественный концерт, и даже горячий привет от школьниц, которые, немного волнуясь, но от всей души прочли все вместе и по отдельности стихи о комсомоле.

Неподдельный интерес социологов вызвало чтение своего рода исторического раритета - копии, сделанной с письма, на-



писанного ровно тридцать лет назад и хранящегося ныне в бетонном сейфе. Письмо это адресовано (не иронизируйте!) комсомольцам XXI века, а написано оно комсомольцами-строителями железной дороги «от Тюмени до таежного городка Сургут».

А еще конференция эта ознаменовалась замечательным событием: в здании школы был открыт первый экспозиционный зал музея транспортных строителей. Посвящен он, как вы, вероятно, уже поняли, комсомолу 60 - 80-х годов. На базе этого музея присутствующим предложили попробовать объединиться и возродить добрые традиции молодости, ведь этому, пусть несколько наивному, зато наполненному идеалами, прошлому и в самом деле нет цены.



Евгения ЛАРИНА.
Фото
Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» СЛУШАЕТ...

Мир, что называется, не без добрых людей. Не успели мы сообщить в газете, что про фондовую компанию «Гермес-союз» нам разузнать ничего не удалось, как уже на следующий день в редакцию позвонил читатель и назвал нам все адреса этой фирмы.

Он посылал запрос в ОАО «Чип-Гермес» по адресу: 625019, г. Тюмень, а/я 211, - откуда ему пришел ответ, говорящий о том, что и «Гермес-союз», и концерн «Гермес» действуют по сей день и связаться с ними можно по следующим адресам: 105203, Москва-2, ул. Парковая-2, дом 79, кв. 15 и г. Москва, Большая Полянка, дом 22. Адрес для переписки: 105203, г. Москва, ул. Суворовская, дом 6 (метро «Преображенская площадь»). Телефоны: 963-29-18 и 964-2517.

Кроме того, в Москве же работает фондовый магазин компании, расположенный по адресу: ул. Малая Трубецкая, дом 30 (метро «Фрунзенская»). Телефоны: 248-88-90 и 248-87-77. Компания по-прежнему скупает и продает акции, а также выпускает газету «Гермес», которую можно приобрести в фондовом магазине.

Помимо этого, обманутые вкладчики могут написать в Федеральный государственный общественный фонд по защите прав вкладчиков и акционеров по адресу: 105037, г. Москва, Е-37, городок имени Баумана, южный корпус, первый этаж, - или позвонить туда по телефону 6678-63.

Спасибо всем, кто внимательно читает нашу газету и помогает нам находить ответы на многие вопросы, которые волнуют горожан.

- Мой муж - инвалид, ушел на пенсию в апреле, работал в ЗАО «Нефтехимспецмонтаж» и до сих пор не может получить расчет. Мы уже хотели подавать в суд, но справили о том, что расчет с ним не произведен, нам не выдают, сколько мы ни бились. Как же нам быть?

Согласно элементарным правилам делопроизводства вам необходимо в двух экземплярах (один остается у вас, другой - руководителю) написать заявление на имя начальника вашего предприятия, а секретарь обязан записать и проинформировать входящий номер. Мотивированный отказ или ответ в письменной форме на ваше заявление вам должны представить в течение десяти дней. Не выдавая справку о невыплаченной сумме по уходу на пенсию, предприятие, как нам объяснили юристы, грубо нарушает российское трудовое законодательство. Вы можете написать исковое заявление в суд, изложив суть дела, указав тот факт, что необходимо справку вам не выдают.

- В магазине «Молодежном», что по ул. 50 лет ВЛКСМ, есть атлетичный киоск, я туда хожу постоянно. Раньше цены здесь были терпимые, а сейчас творится неведомо что: каждый день разные цены, причем создаются впечатления, что продавец сочиняет их на ходу. Я однажды попросила пробить чек (что там делают, как я заметила, не всегда), так мне его почему-то пробили один на двоих с другим покупателем. Это же нарушение!

Мы поинтересовались в налоговую инспекцию, и там взяли информацию читательницы на контроль, а также посоветовали всем, кто сталкивается с подобными нарушениями, звонить по телефону доверия инспекции 25-28-80.

Окончание на 2-й стр.

«СТ»-ИНФОРМАЦИЯ

Думать Дума будет в пятницу

Со среды на пятницу текущей недели перенесено заседание городской Думы.

Перенос даты, насколько нам стало известно, не связан ни с чем чрезвычайным, просто заседание перенесли, и все.

Соб. инф.

Первый - самый первый

Приказом начальника УВД Александра Тупалова первый заместитель мэра города Вячеслав Новицкий был награжден за ценным подарком.

Очередной заслуги перед органами правопорядка Вячеслав Федорович добился благодаря своей неравнодушной гражданской позиции. (Напомним, что несколько лет назад он был награжден за участие в пресечении террористического акта в сургутском аэропорту.) В минувшую субботу днем первый заместитель мэра собственноручно задержал на рынке по проспекту Набережному подозреваемых в мошенничестве.

Трое «астролеров», заставив доверчивых граждан испытать счастье на лототроне, уже было вывезли у одной сургутянки триста рублей, но не тут-то было. Активную помощь в задержании мошенников оказал милиции Вячеслав Новицкий, оказавшийся по стечению обстоятельств в нужном месте в нужное время.

Татьяна КИФОРУК.

Так сколько же нас?

По данным Госкомстата, численность населения Сургута составила на первое января 1996 года 274 300 человек. Уставные службы поликлиник насчитывают в настоящее время сургутян на 22 тысячи больше.

На учете в сургутской системе здравоохранения находится 296 700 потенциальных пациентов. Взрослое население города составляет 196 171 человек, в том числе 101 155 женщин, из них 72 496 - детородного возраста. Подостков насчитывается 14 183, детей до четырнадцати лет - 63 946, в том числе до года - 2 547. Поскольку рождаемость в течение последних пяти лет оставалась низкой, прирост населения Сургута происходил главным

образом за счет миграционных процессов.

Миграция при этом отнюдь не улучшает здоровье населения. Адаптация к новому месту жительства не проходит для организма бесследно, мигранты подвержены большему риску заболеть или травмироваться, они привозят с собой новые, неизвестные формы и виды патологии, что увеличивает заболеваемость в городе.

Андрей МАРКИН.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ



По сведениям Сургутского гидрометеобюро,

28 октября ночью и днем переменная облачность, без существенных осадков, слабая метель, ветер северный, 7-12 метров в секунду. Температура ночью -18, -20 градусов, днем -10, -12 градусов.
29 октября небольшой снег, метель, ветер юго-восточный, южный, 9-14 метров в секунду. Температура ночью до -17 градусов, днем до -10 градусов.

Самая минимальная температура **28 октября** была зарегистрирована в 1977 году (-25,7 °С), максимальная - в 1994-м (+7 °С).

ВОСХОД СОЛНЦА 29 октября - 7.31.

ЗАХОД СОЛНЦА 29 октября - 16.52.

ЗАО «Влад и К» предлагает Телефон 35-53-84.

мясо говядина, свинина; сахар; масло подсолнечное; маргарин; мин. воду; пряники; шоколадные изделия; колбасные изделия.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» СЛУШАЕТ...

Окончание.

Начало на 1-й стр.

- Около мечети на проспекте Набережном поставили шлагбаум, - сообщает раздаточный водитель. - И с каждого, кто желает пересечь эту границу, молодые люди, работающие там, берут по пять рублей, объясняя при этом, что здесь с некоторых пор организована автостопка. При этом их не волнует то, что я вовсе не хочу ставить у них свою машину, а всего лишь везу человека до нужного тому места и сразу выезжаю обратно, но деньги все равно приходится платить. Плюс ко всему ни кассового аппарата, ни чеков у них нет.

Как сообщили нам в мечети, шлагбаум и, соответственно, автостопка принадлежат ей: «Земля наша, и дабы как-то ее использовать на благо, мы решили сделать тут автостопку». Настоятель мусульманской мечети имам-хатыб Тагир Хазрат также сказал, что услуги стоянки оценены в три рубля, а не в пять. Вся прибыль идет на строительные работы мечети. Более того, сквозного проезда там нет, а значит, и ездить туда иначе как на автостанции незачем. Что касается кассового аппарата, то его действительно нет, а вот чеки есть и должны выдаваться каждому, кто воспользовался услугами стоянки. Неформальность и неподготовленность последней объясняется, по его словам, тем, что дело это только начинается, а работы по благоустройству намечены на самое ближайшее время.

Следующий звонок от родителю первоклассника:

- Поступили в этом году в гимназию-лабораторию Салахова. Когда первого сентября пришли в класс, там были только парты. Учителя нам сказали, чтобы мы купили свои детям столы, купили. Затем была просьба о часах, жалюзий. Тоже купили. Сейчас у гимназии приближается день рождения, и учитель сказала нам, чтобы мы пришли на праздник с подарком, который - с музыкальным центром. Насколько все эти требования законны? Нам говорят: вы знали, куда шли. Но ведь мы же не можем все семейные деньги пустить на гимназию.

Валерий САЛАХОВ, возглавляющий это учебное заведение, прокомментировал этот вопрос следующим образом:

- Мы часто обращаемся через родителей своих учеников к предприятиям за помощью. Это действительно так. Не секрет, что многие оказывают нам ее, например, в счет налогов. Не препятствуем и тому, чтобы родители в силу своих возможностей сделали школе какой-то подарок. Но что касается категоричных заявлений учителей непосредственно родителям - такого они не позволяют, это неправда. Это не обязательные сборы. И никоим образом отказ родителей помочь чем-то гимназии не повлияет на отношение к их детям.

Пенсионерка, в свое время доверившая свои деньги «Интерфейсу», спрашивает, когда ей можно прийти за выплатами.

Как нам объяснили в фонде оказания помощи вкладчикам ИЧП Гайфуллина, людям старше 60 лет в этом году помощь оказана не будет, им следует обращаться только в первом квартале следующего года. Сегодня идет работа по оказанию помощи инвалидам и участникам ВОВ, вдовам погибших в Великой Отечественной. В частности, 24 человека получили деньги на общую сумму 55 тысяч рублей.

Мы по-прежнему ждем ваших звонков ежедневно с 9 до 13 часов. Телефон 31-04-68.

В НАЧАЛЕ встречи Александр Николаевич кратко охарактеризовал события последних недель, отметив, что приход нового правительства на сегодняшний день внес определенные положительные моменты в расстановку политических сил. Появился надежда, что в России наступит какая-то стабилизация.

Депутаты Госдумы весьма одобрительно восприняли идею назначения Евгения Примакова на пост главы правительства, но, к сожалению, как констатировал Лоторев, законодатели до последнего времени так и не увидели конкретных шагов правительства по выходу из кризиса. Кое-что прояснилось лишь после заседания президиума правительства, на котором выяснилось, что программа появилась, и теперь депутаты ожидают внесения на рассмотрение в Думе целого пакета законопроектов.

При назначении на должность прежнего премьер-министра Кириленко пакет подготовленных его командой, состоял из 23 законопроектов, направленных на преодоление кризиса. Депутаты Госдумы в этой связи на месяц раньше вышли из отпуска и провели шесть внеплановых заседаний, но позже оказалось, что все эти законы не нужны. Да и сами депутаты откровенно саботировали принятие документов, хотя среди них были и весьма важные. Тем самым законодатели отработали на демарш Б.Ельцина, не захотевшего почитать с отказом Государственной Думы утвердить Кириленко.

Сейчас новый состав правительства предполагает внести существенные изменения в эти законопроекты, так что получается, что Дума отработала «вхолостую». Есть надежда, что подобное больше не повторится. Если новое правительство внесет свои предложения, то они будут депутатами отработаны и приняты. Основания для такой уверенности заключаются в том, что, во-первых, Примаков в отличие от Кириленко был поддержан депутатами. Во-вторых, в правительстве сейчас подобраны достаточно опытные люди, которые смогут вывести страну из кризиса. Хотелось бы, подчеркнул в своем выступлении Лоторев, чтобы эксперименты над Россией на этом и закончились.

Вторым существенным моментом в работе Госдумы на протяжении последних недель Лоторев назвал процесс рассмотрение депутатами предложений по внесению изменений и дополнений в действующую Конституцию Российской Федерации. Уже сам по себе этот факт имеет чрезвычайно важное значение.

На протяжении последних пяти лет действия Конституции депутаты смогли убедиться в ее сильных и слабых сторонах, понять, что значит всеобъемлющая президентская власть и что парламент лишен контрольных функций над деятельностью правительства. Выяснилось также, что

решения Госдумы носят декларативный характер и могут игнорироваться правительством и президентской командой. Потому и понятно желание депутатов попытаться изменить действующую Конституцию.

собен защитить интересы вкладчиков и возлест надежду, что государство наконец-то возьмет на себя ответственность за все, что в нем делается. Но есть опасность, что если даже этот закон будет принят на Совете Федера-

ОТЧЕТ С ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИИ

Александр ЛОТОРЕВ: «ХВАТИТ ЭКСПЕРИМЕНТИРОВАТЬ НАД РОССИЕЙ»

Депутат Государственной Думы от 222-го Ханты-Мансийского одномандатного избирательного округа Александр НИКОЛАЕВИЧ ЛОТОРЕВ совершил поездку по своему избирательному округу и провел пресс-конференцию с сургутскими журналистами.



То, что ее надо менять, по мнению Лоторева, ни у кого не вызывает сомнения. В двухтактном году Президентом России может оказаться кто угодно, и у депутата есть серьезные опасения, что действующая Конституция может стать в руках будущего главы государства достаточно серьезным орудием, от которого всецело станет зависеть целостность страны. Но, как с сожалением заметил Александр Николаевич, ни одна из пяти предложенных поправок пока не прошла.

Касаюсь событий 17 августа, повлекших обвал рубля, и последние решения правительства, в результате которых сотни тысяч вкладчиков акционерных банков лишились своих сбережений, Лоторев рассказал, что парламент осудил эти действия правительства и принял в третьем чтении закон о государственном гарантировании вкладов в банках Российской Федерации.

По мнению Александра Николаевича, этот закон реально спо-

сти, то президент все равно его «зарубит». Вопрос упирается в средства: из какого источника владыки будут гарантироваться. Парламентарии нашли этот источник в резервах Центрального банка и более продуманной политике по поддержанию курса доллара. В этой связи Лоторев привел такой пример.

Накануне печальных событий, за две недели до 17 августа, страна получила транш от Международного валютного фонда в размере 4,3 миллиарда долларов, которые были брошены на искусственное поддержание курса доллара, но он все равно обвалился.

Рассматривает сегодня Государственная Дума и вопрос о повышении уровня пенсий и минимальной заработной платы. Ясно, что средства на это потребуются огромные, но с учетом трехкратного понижения нарицательной способности рубля ясно и то, что прожить на прежние пенсию и зарплату уже нельзя.

быва миллионной и миллиардной тонн нефти, сдача газопроводов, нефтепроводов или участка железной дороги к какой-нибудь знаменательной дате...

Так как многие бригады работали вдали от города, от цивилизации, штаб думал и над тем, чтобы молодежь не замыкалась только на работе, то есть забывая об отдыхе и досуге комсомольцев. На нефтепроемы, на буровые привозили книги, другие печатные издания. Устраивали прямо во время обеда импровизированные концерты творческих коллективов, выступления известных артистов, лектории. Конечно, такие акции поднимали настроение у рабочих. Люди чувствовали, что о них заботятся.

Бывали и разные интересные случаи. Приходит как-то в штаб почтовый контейнер, а в нем - спортивные костюмы, обувь, снаряжение. Как оказалось, отработели провели субботник и произведенной в тот день продукцией решили порадовать работников ударной комсомольской стройки. И хотя содержимое штаб направил в подшефные школы, очень приятно было получить такую посылку. А однажды, в воблей комсомола, в штаб пришла

К сожалению, как отметил Лоторев, ему не удалось добиться рассмотрения Думой подготовленного им постановления о кризисной ситуации в нефтяной отрасли промышленности. Министр финансов г-н Задорнов попытался чрезвычайный бюджет четвертого квартала сформировать только за счет усиления налогового бремени на нефтяников, против чего и выступал Александр Николаевич. Но, увы, коллег по Думе из левой фракции его не поддержали, посчитав, что нефтяники живут хорошо.

Не вялы парламентарии и в доводах министра топлива и энергетики, который охарактеризовал ситуацию в отрасли как чрезвычайно кризисную. Только в этом году добыча нефти сократилась на 10 млн. тонн, а в двухтактном году отрасль может скатиться с уровня добычи в 300 млн. тонн до 220 млн. тонн нефти, что повлечет за собой сокращение около 120 тысяч нефтяников. Это не встраивало депутатов, и они повсичили Задорнову, который заявил, что у нефтяников еще есть достаточный жирок, который можно постричь.

Вот такая ситуация, по оценке Лоторева, сложилась сейчас в Государственной Думе.

Отвечая на вопросы журналистов, основная часть которых касалась его деятельности как полпреда северных регионов в Госдуме, Александр Николаевич рассказал, что в последние недели прошли парламентские слушания по проблемам социально-экономического развития Севера, и он надеется, что готовящиеся законопроекты заставят правительство по-иному посмотреть на эту проблему.

В результате продолжающегося падения добычи нефти и цен на нее, закрытия северных угольных шахт высвобождается большое количество трудоспособного населения, которое надо переселить на «большую землю».

Для этих целей необходимо свыше 4 млрд. долларов. Понятно, что таких денег у государства нет. Поэтому депутаты сейчас стараются хотя бы сохранить уже имеющиеся льготы и в новых законах предусмотреть механизмы их реализации и интересы Севера. Но, увы, пока никакой серьезной государственной программы нет, и вся тяжесть ложится на местные органы власти, что в корне неправильно.

Касаюсь предстоящих выборов, Лоторев ответил, что не собирается баллотироваться ни на пост мэра Нефтеюганска, ни на пост мэра Сургута. Что же касается второго срока депутатства в Госдуме, то время подумать еще есть, как есть и настрой на дальнейшую работу в парламенте.

Владимир ДОБРЫНИН.

На снимке: А.Н.Лоторев во время пресс-конференции.

Фото

Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

К ВО-ЛЕТИЮ КОМСОМОЛА

НЕОЖИДААННЫЙ ПОВОРОТ

Комсомольская судьба Раиса Рифкатовича Латыпова овеяна романтизмом 70-х. Когда в 1975 году он окончил Тюменский индустриальный институт и стал работать помощником бурьлащика, в жизни его произошел неожиданный поворот.

Сургутский горком комсомола в лице первого секретаря предложил Латыпову возглавить штаб ударной комсомольской стройки по обустройству нефтяных и газовых месторождений. Раис Рифкатович поразмыслил и согласился стать начальником штаба. Три последующих года пролетели как один день - яркий, свежий, из тех, что не забываются.

Вспомнить хотя бы социалистическое соревнование, которое проводили в бригадах по отрасли. Регулярно штаб подводил итоги. Победителям, как положено, вручали переходящие вымпелы, знамена и поощряли бригады материально - талонами на дефицитные товары. И ведь что интересно, у людей

действительно было стремление выполнять работу быстрее, качественнее - словом, одержать победу в соревновании. Встречались с представителями штаба, бригады, даваемые духом соперничества, сами выясняли трудовые показатели других участников соревнования и старались работать лучше.

Помнит Латыпов, как организовывал он вместе со штабистами конкурсы профессионального мастерства - сложная, надо сказать кропотливая работа, зато строительные объекты - детские сады, школы, дома вырастали прямо на глазах. Свежи в памяти знаменитые ударные вахты: шестидесять вахт, приуроченных к 60-летию Великого Октября, до-

телеграмма с поздравлением от коллектива владивостокского сухогруза, носящего «Сургут».

Поддерживали дружеские отношения со многими городами. Это не только действовало морально, но и полезно было в практическом плане - можно было без прерываний получить необходимые для строек материалы и оборудование.

Комсомольско-молодежные бригады шефствовали над школами. Проводили совместные вечера, сравнивали рабочие и учебные показатели, брали в бригады на «воспитание» трудных подростков во время летних каникул. И многие ребята, окончив школу, выбирали профессии своих шефов. Дети гордились своими отцами и старались им подражать, даже в какой-то степени соревновались со старшим поколением.

- Не умаляя достоинств современной молодежи, - говорит Раис Рифкатович, - мне кажется, что в 70-е все было охвачено энтузиазмом.

И, наверно, нельзя с ним не согласиться.

Евгения ЛАРИНА.

- Кто-то полагает, что разделение жилищно-коммунальной сферы на ДЕЗы, прочая реорганизация - это лишь видимость реформы. Какова ваша оценка того, что происходит и в чем вы активно участвуете?

- Уже сегодня можно сказать, что направление по созданию дирекции, разделение функций подрядчика и заказчика - это объективный процесс. Он уже получил отражение в каких-то материальных делах, финансах.

- Начнем с того, что мы провели сметы на капитальные ремонты, которые ранее были составлены в «Сургутжилкомхозе», и выяснили, что есть возможность удешевить работы в полтора, а в некоторых случаях и в два раза. То есть мы сэкономили два с половиной миллиона деноминированных рублей. Эти деньги были использованы на проведение других работ, сделал ремонт не одного дома, а полутора. Другими словами, здесь нет экономики в денежном выражении, нет смысла в возвращении их в бюджет - нас и без того недофинансируют, из-за чего не получается выполнить все ремонты в объеме норматива.

- Экономика в данном случае выражается в том, что на затраченный рубль в этом году делается в полтора раза ремонтных работ больше, чем в прошлом. Этому способствуют и конкурсы, которые мы проводили по отбору подрядных организаций. Кстати, даже после того, как мы их отбрали, не все устраивает нас.

- Кстати, основная часть ремонтных работ - порядка 30-40 процентов была отдана «Сургутжилкомхозу». Мы не «отрубаем» концы и продолжаем тесно сотрудничать с муниципальными предприятиями.

- Наш жилой фонд раньше относился к «Сургутжилкомхозу», и сегодня мы заказываем у него технику, механизмы, заключаем договоры на ремонтные работы. К примеру, замену стоек в жилых домах в следующем году со скидкой и лучшей оплатой отсюда этому предприятию - у него это дело получается лучше, хотя по другому направлению есть замечания.

- Техника, которую заказываем в «СЖКХ», обходится дороже на 30-40 процентов, чем та, которую предлагают другие организации города. Что касается экономики в целом, то уже есть некоторые результаты. Передо мной лежит анализ работы, из которого следует, что за девять месяцев прошлого года дотации по текущему содержанию жилого фонда на один квадратный метр «СЖКХ» составили 87,6 тысячи рублей. А теперь посмотрим, как выглядит та же цифра по нашему ДЕЗу за тот же промежуток времени: 78,18 деноминированных рублей - разница составляет примерно 9 рублей. Теперь умножьте их на полтора миллиона квадратных метров жилья.

- Может быть, удорожание у «Сургутжилкомхоза» возникло из-за того, что он вел строительство многих баз, чтобы в дальнейшем всей этой мощью навалиться на содержание и обслуживание жилья?

- Возможно. Я не говорю о том, как «СЖКХ» содержал жилой фонд - нормально он это делал. Просто я привел два показателя; сравнил их, можно увидеть, что цена содержания квадратного метра стала ниже. При этом в прошлом году жители платили сорок процентов от себестоимости, а дотация составляла шестьдесят процентов. Нынче сургутяне платят пятьдесят процентов. Но увеличилась лишь процентная ставка, а стоимость, абсолютная величина осталась прежней - как платил человек, скажем, 300 рублей, так и продолжает платить ту же сумму, в то же время нам уменьшили размер дотации. Получается, что за меньше деньги пока мы делаем то же самое. Можно провести опрос жителей и убедиться в том, что хуже их обслуживать не стали.

- Все деньги, которые поступают к нам от населения и из бюджета, могут быть направлены только на содержание и ремонт жилья. Мы не имеем права отвлекать их на другие цели, дотации, строительство, приобретение чего-либо; манипулирование

средствами запрещено. Разделение функций заказчика и подрядчика, разделение статей приводят прозрачность финансовым расходам.

- Есть мнение, что в результате разделения, появления новых структур возникли новые которы, а в них - служащие. Это влечет дополнительные затраты.

- Да, на это делают упор противники того, что происходит на

- К слову сказать, на территории вашего ДЕЗа находится первый построенный в Сургуте дом. Не пора его ставить на капитальный ремонт?

- Существует договор с ЗапсибЭПИЭтом на проектирование ремонтных работ двух домов по проспекту Набережному. И подготовка уже ведется. Но капитальный ремонт делается с остелением жильцов, а для этого нужно построить два дома.

ний, что была в «Сургутжилкомхозе»: ему нужно содержать транспорт, нести другие затраты. У дирекции есть преимущество - они заключают договоры с теми, кто может предложить более дешевые услуги.

- А вообще разделение функций - это сургутское изобретение?

- Это вопрос Сургут начал изучать несколько лет назад. Годы три, как мы должны были присту-

процента содержание фонда дешевле, чем в других РЭУ. Другое дело, что платим мы ему такую же цену, как и РЭУ, потому что это товарищество выступает в качестве подрядной организации и вынуждено платить НДС. Кстати, этот налог не ведет к удорожанию и если уменьшат НДС по содержанию жилого фонда на 10 процентов, а в принципе есть решение на этот счет, то мы получим реальную экономию.

- Та плата, которую мы анонсируем за жилье и коммунальные услуги, поступает к вам?

- Да. Из того рубля, который платит житель, я оставляю себе лишь 30 копеек, а 54 отауда «Сургутжилкомхозу», 6 копеек «Горэнерго» и остальные 10 еще нескольким организациям. Но я считаю и буду настаивать на этом: деньги должны распределяться пропорционально, в том числе и из городского бюджета.

- Работники ДЕЗа тоже получают зарплату с задержкой?

- Задержка составляет у нас два месяца, но мы стараемся выправить ситуацию, несмотря на неудовлетворительное финансирование, большой долг квартиросъемщиков. Нужно собрать долги за прошлые годы и передать в «Сургутжилкомхоз», а текущие платежи по этому делу мы перед этим предприятием выплачиваем на 100 процентов. Он - основной поставщик тепла и воды и ведущий наш подрядчик.

- Я не имею права допустить, чтобы задержка зарплаты откладывалась на более длительный срок. У наших работников она невелика, ее нельзя раздробить на какие-то куски - обидно за людей, что они не могут своевременно получить то, что заработали. Мы принимаем все меры, чтобы задолженность не росла.

- Сборы этого года по ДЕЗу составляли примерно девяносто процентов, а раньше были в пределах шестидесяти.

- Значит, вы не в большой претензии к жителям?

- В большой, потому что приходится постоянно напоминать о необходимости своевременно рассчитываться за коммунальные услуги. Есть случаи, когда долг жителей переваливает за 10 тысяч рублей. И мы приняли решение отключить электроэнергию в тех квартирах, где долг составляет пять тысяч и выше.

- Но вы не правы...

- Наверное, однако попробуй-те объяснить дворнику или уборщице, которые не могут получить зарплату, что они тоже не правы.

- Есть суд, обращайтесь туда. - Обращаемся, порядка 180 дел передали, рассмотрено только десятк - и все в нашу пользу. При этом пришлось еще заплатить госпошлину, то есть понести определенные затраты.

- Нужно уяснить, что коммунально-жилищные услуги - это такой же товар, об этом говорились много раз. Бывали перебои с колбасой, маслом, сахаром - с чем угодно, но не был перебой (за каким-то исключением) с подачей тепла, воды. Человек возвращается домой - свет у него горит, в квартире тепло. Я говорю в целом о городе. И это несмотря ни на что.

- Что касается качества наших услуг, то мы будем его улучшать. На это и направлено реформирование жилищно-коммунального хозяйства. Локомотив набрал скорость, обрело говоря, и теперь его не остановить, не повернуть вспять. Это закономерный процесс, объективная необходимость.

- Я бывал в западных странах - там нет мощных жилкомхозов. Есть отдельные фирмы, которые выполняют тот или иной комплекс услуг. В той же Москве вывозкой мусора занимались еще два года назад сорок с лишним частных фирм, я не говорю об Уфит и АТТ, которые тоже выполняют эту работу. Не может вся «коммуналка» находиться в одних руках, так не должно быть. По этому пути идут сегодня все.

Беседовала
Зоя СЕНЬКИНА.
Фото
Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

ЛОКОМОТИВ РЕФОРМИРОВАНИЯ НЕ ОСТАНОВИТЬ

Тема реформирования жилищно-коммунального хозяйства в нашей газете поднимается нередко. Разные мнения существуют на сей счет. Свою точку зрения имеет и директор дирекции единого заказчика Центрального жилого района Р.А.УЛЬБЕКОВ. Ему не очень нравится слово «реформирование», которому порой придают негативную окраску, переименовая в реформаторство. Рафаиль Алиевич называет процесс, происходящий в отрасли, в которой он работает, просто наведением порядка.



самом деле. Но пройдите по нашим кабинетам, спросите у людей, где они раньше работали. Все трудилось до разделения в ГМУП «Сургутжилкомхоз». Те, кто занимался содержанием жилого фонда, делают это и сейчас - просто они перешли к нам.

- Иначе говоря, РЭУ как существовали, так они и остались...

- Конечно. О каких новых структурах идет речь? Ну, появился новый директор, еще несколько человек, которыми я заменил бывших специалистов. Сказки об увеличении численности штата легко проверить. Я даже не хочу эту тему обсуждать. Часть жилого фонда мы передали в ДЕЗ Западного района, туда же ушли работать некоторые наши труженники.

- Вопрос, что называется, из народной среды. Настроили, мол, офисы, эваторемнты произвели за счет коммунальных платежей, бюджетных средств. Всех, видимо, устраивало, что работниками этой отрасли десятилетиями ютились в крохотных квартирах, в подвалах и т.д.

- Наверное. Работники жилищно-коммунальных служб также трудятся напряженно, как все остальные, приносят не меньшую пользу. И поэтому условия труда у них не должны быть хуже. Что касается проведенных ремонтов РЭУ, то они сделаны до организации ДЕЗов, и я благодарен за это Владимиру Афанасьевичу Полову. Он поднял эти службы хотя бы на одну ступеньку, создав людям нормальные условия для работы. То же самое нужно сделать в мастерских, расположенных в приспособленных помещениях, в подвалах. Есть предписания инспекции по труду, чтобы там навели порядок, нам предъявляются штрафы по этому поводу.

- Вам достался жилой фонд, который можно назвать убогим, что ли...

- Деревянные дома в НГДУ - это убожество жилье? То, что кое-где проведен наружный косметический ремонт, - это еще не показатель.

- Это скорее всего нереально.

- Должно быть реальным, нужно к этому стремиться. Нам требуется и капремонт, и перепланировка, необходимо внести какие-то архитектурные изменения во внешний облик старых домов, чтобы они выглядели современно, - там же один из красивейших уголков города.

- Мы отвлелись от главной темы разговора - разделения функций заказчика и подрядчика, а она, по-моему, неисчерпаема.



- Я глубоко убежден в том, что дело не должно идти таким образом: вам дают деньги, а вы самостоятельно определяете, какой требуется ремонт, где, сами его делаете и себе же сдаете. Если бы ремонт делали в своей квартире, то в этом случае так и должно быть. Но когда он делается, скажем, для соседа, то он может вас не понять: почему ремонтные работы вы и делаете, и принимаете?

- Тот анализ, о котором я уже говорил, показывает, что затраты на содержание одного квадратного метра жилого фонда дешевле не только у нас, но и в ДЕЗЕ Западного района. А в МП «Жилкомхоз» они выше, потому что там почти та же система отноше-

ний к разграничению функций, потому что речь о создании службы заказчика начали еще в 1996 году. Давно приняты документы на уровне правительства. В некоторых городах то, что мы делаем, внедрено несколько лет назад.

- В свое время я побывал в Юго-Западном административном округе Москвы, где вся эта схема нормально работает. У нас данный процесс идет, может быть, не с опозданием, а продуманнее, постепенно. Даже МП «Жилкомхоз» оставили, чтобы сравнить, как работает это предприятие и дирекции.

- Мы ничего не делаем специально, не создаем образцово-показательных дворов - все содержится примерно на одном уровне. Нужно навести порядок в подьездах, наладить нормальные отношения с жителями, выполнять все их заявки. Некоторые сейчас недоумевают: зачем сантехники без приглашения начали ходить по квартирам? Конечно, слесарей на то количество домов, которое мы обслуживаем, не хватает - но они пошли по домам с той целью, чтобы предотвратить какие-то неприятные неожиданности, начать профилактические работы.

- Мы устаю повторять своим подчиненным, говорю это, встречаюсь и с коллективами наших

служб, что их основная обязанность - это содержание жилого фонда и все свое внимание направляю именно на эту работу. Это наше основное производство.

- Мы провели конкурс, как я уже говорил, не только по подбору подрядчиков на выполнение ремонтных работ, но и по содержанию жилого фонда. Микрорайон №13 и несколько домов в шестом микрорайоне передали на обслуживание частной организации - ТОО «Гравитон». Может быть, рановато говорить о каких-то итогах, да и жилье там в не очень хорошем состоянии, хотя уже есть благодарности от жителей.

- У «Гравитона» примерно на 23

НАРКОДЕЛ

Надежное и проверенное средство лечения алкоголизма.

95% сургутян, ответивших на анкету фирмы, выразили благодарность и однозначно сказали, что Наркодел помог излечиться от алкоголизма и вернуть себе ясную голову. Многим помогло восстановление функций печени, желудка, кишечника, сердца, нервной системы.

Во всем мире от 10% до 20%, только один день проведения консультации представителя Московской наркологической фирмы «Маги-Фарма» в аптеке №1 (ул. Геологическая, 18, мкр. 25) в субботу 31 октября с 11 до 16 часов. В это же время по самым низким ценам можно купить сухое «Нарина». В остальные дни недели приобрести «Наркодел» можно в центральной аптеке без скидок.

РАЗНОЕ

Ликвидируется ИЧП «РЕВЕРСИ» с 27 октября 1998 года. Претензии принимаются в течение 10 дней.

Найдено водительское удостоверение №86Т С 029463 (категория «В») на имя О.В. ЕРЕМЕНКО, утерянное в районе ГАИ. Тел. 73-03-16 (спросить эл. монтера Владимира).

Свидетельство продавца на имя ДАМБИС Натальи Владимировны считать недействительным.

Купит заводской котел малой мощности. Тел.: 31-03-92 (раб.), 25-76-85 (после 19 часов).

Ремонт холодильников на дому в удобном климате в гараже. Тел. 31-07-69.

Купит радиатор охлаждения «Москвич-412». Тел. 28-20-04.

Сдают двухкомнатную квартиру с телефоном. Тел. 46-47-87.

Ремонт холодильников на дому в удобном климате в гараже. Тел. 28-07-51.

Установка дверных замков повышенной надежности.

МЕНЯЮТ

Трехкомнатную квартиру (2 этаж) на двух- и однокомнатную. Тел. 25-79-28.

Трехкомнатную квартиру в г. Бугульме на квартиру в Сургуте. Тел. 39-50-73.

Трехкомнатную квартиру в Ленинском районе. Или продают. Можно под

ХРОНИКА ГИБДД

Необычно «урожайной» в плане выявления пьяных водителей выдалась минувшая неделя для сотрудников сургутского отдела ГИБДД. За это время был задержан 101 нетрезвый автомобилист.

Вот уж действительно, пьяным - море по колено: не пугали ни сложные погодные условия, ни обледенелая дорога. Как результат этого - 107 аварий, в которых два человека погибли и 12 получили различные телесные повреждения.

Поздно ночью 21 октября на перекрестке улиц 30 лет Победы и Мира неустановленный водитель смертельно травмировал пешехода, а затем скрылся с места происшествия.

В 11 часов 15 минут 23 октября в п. Юность на ул. Молодежной неустановленный водитель на неустановленной автомашине не справился с управлением, выехал на обочину встречной полосы движения, где допустил наезд на пешеходов - пенсионера и находившегося в детском санях ребенка. У женщины - закрытый перелом ребер, ребенок серьезных повреждений не получил.

В этот же день вечером на перекрестке улиц Строкова - Бажова водитель автомобиля ВАЗ-21099, проезжая перекресток на запрещающий сигнал светофора, сбил 13-летнего пешехода, переходившего улицу на зеленый свет. В результате ДТП несовершеннолетний мальчик получил переломы и был госпитализирован.

В 18 часов 30 минут 24 октября на 7-м километре автодороги Сургут - Нефтеганск водитель «Москвича» не справился с управлением, вые-

секретности. Тел. 28-24-53.

Учебный пункт производит подготовку водителей категории В, ВС, В экстренном, с В на С и Д. Обр.: ул. Выстрелинская, 7, 2 этаж (здание грузового АТП, напротив м-на «Авилон»). с 8 до 20 часов). Тел. 35-76-08.

Металлические двери, замки. Тел. 35-75-72.

Молодая семья снимет на неопределенный срок блок или дом. Недорого. Оплата ежемесячно. Тел. 26-87-82.

В центр искусств требуются уборщицы. Обр.: ул. 50 лет ВЛКСМ, 6/1.

Требуется водитель с личным автомобилем. Тел. 35-66-33.

Ищу работу с личным автобусом КаАЗ. Тел. 24-77-39.

Уроки английского языка. Тел.: 26-79-82, 34-21-55.

Репетитор математики, сопромата. Тел. 74-65-83.

Возьмем попутный груз в самарском направлении (КамАЗ, 8 тонн). Тел.: 32-31-21, 32-31-42.

Арендую теплый склад. Тел. 35-27-15.

Предприятие возьмет в аренду торговый киоск, продают. Тел. 31-82-57.

Сжигатель жира с брамелайном. Тел. 46-42-41.

офис. Тел. 34-77-18.

Кап. гараж 5х6, кессон 3х3 (за маг. «Океан», около АЗС), с доплатой на однокомнатную квартиру. Тел. 76-67-57.

Новый кирпичный дом в Морозовске Ростовской обл. на квартиру в Сургуте. Или продают. Тел. 35-30-64.

А/м ЗиЛ, тентованный, на а/м ВАЗ или гараж. Тел. 32-31-21, 32-31-42.

В п. Юность в этот же день нетрезвый водитель ВАЗ-21099 сбил 10-летнего пешехода, а затем, продолжая движение, врезался в стену жилого дома и опрокинул автомашину.

В этот же день и в то же время на ул. Дзержинского, напротив дома №1 по ул. Ленинградской, автомобиль ВАЗ-2106 одного цвета допустил наезд на переходящий проезжую часть по нерегулируемому переходу мужчину и женщину. Женщина получила телесные повреждения, водитель с места ДТП скрылся.

Все, кто видел данные происшествия или обладает какой-либо информацией об этих ДТП, просит позвонить в ГИБДД по телефону 31-11-62.

Николай ГОРБЕЦ,
пресс-служба ГИБДД.

КОНСУЛЬТАЦИИ

ПОДАРКИ БЕЗ НАЛОГА

Какие категории граждан имеют право на льготы, освобождающую от уплаты налога с имущества, переходящего в порядке дарения?

- Налог с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения на территории Российской Федерации, взимается только на основании Закона РФ от 12.12.91 №2020-1 «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения» (в редакции от 27.01.95).

Согласно ст. 4 «Льготы по налогу» вышеуказанного закона от налогообложения освобождаются:

- имущество, переходящее в порядке наследования супругу, пережившему другого супруга, или в порядке дарения от одного супруга другому;

- жилье дома (квартиры) и паенакопления в жилищно-строительных кооперативах, если одаряемые проживали в этих домах (квартирах) совместно с дарителем на день оформления договора дарения;

- имущество лиц, погибших при защите СССР и РСФСР в связи с выполнением ими государственных или общественных обязанностей или в связи с выполнением долга гражданина СССР и РСФСР по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка.

Елена АРБУЗОВА,
«Глубоц».

Внимание сургутян, имеющих домашние телефоны!

Филиал «СУРГУТТЕЛЕКОМСЕТЬ»

оказывает дополнительную услугу – **ПРИЕМ ЧАСТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ В КРЕДИТ**

по телефону «06»

в газете «СУРГУТСКАЯ ТРИБУНА» и «СУРГУТСКИЙ КУРЬЕР».

Оператор примет ваше объявление, сообщит сумму к оплате и день выхода вашего объявления. Сумма к оплате входит в расшифровку услуг связи.

Сургутскому УПТОиК требуются ВОДИТЕЛИ АВТОКРАНА.

Обращаться по телефонам: 28-90-91, 77-66-00.

Лечит природа

Лекарства растительного и животного происхождения, стимулирующие защитные силы организма. Продукция фирмы «МАТЕРНА МЕДИКА» г. Москва

«Антигриппин» применяется для лечения и профилактики всех простудных заболеваний.
«Феминлекс» оказывает быстрое обезболивающее действие женщинам в «критические» дни.
«Клемасан» показан при «приливах» нервозности и раздражительности.
«Млекоин» способствует увеличению количества грудного молока у кормящих женщин.
«Шалун» для детей старше одного года, состоит из трех средств растительного происхождения, применяется при детской нервозности (истерическое поведение, крайняя обидчивость, быстрая утомляемость).
«Успокой», успокаивающее средство для взрослых.
«Возрастан» - людям пожилого возраста для лечения расстройств, связанных с атеросклерозом головного мозга.

Главная ценность - здоровье!

Маг. «Марсель» ул. Дзержинского 6, тел. 24-56-90.
Маг. «Техника» ул. Энергетиков 11, тел. 28-26-08.

ПРОДАЮТ

Покупка, продажа квартир. Тел. 34-20-19.

Комната в трехкомнатной квартире. Тел. 28-05-30.

Двухкомнатную квартиру. Тел. 37-54-35.

Двухкомнатную квартиру в шитовом доме (2 этаж, бальный Яр); а/м ВАЗ-2107, декабрь 1991 г.в., белый участок с вагоном в «Победи-1» (3 улица, 19 част.). Обр.: п. Снежный, ул. Геофизиков, 9 (около м.п. ОО «Вачес»).

Трехкомнатную квартиру в Колонне Московской обл. (5/9) + гараж. Возможны варианты. Тел. 35-56-04.

Трехкомнатную квартиру. Тел. 21-33-68.

Дача в кооп. «Чернореченский». Недорого. Тел. 25-51-75.

Капитальный гараж со смотровой ямой, погребом, отделкой, в районе маг. «Ярославна». Тел. 37-58-45.

Капитальный гараж (Валентный). Тел. 37-60-14.

Гараж в кооп. «Волна». Тел.: 21-21-04, 21-42-85 (раб.).

Новые а/м ВАЗ-21053 и -21099. Тел. 35-32-05 (с 19 часов).

Новый а/м ВАЗ-21070, ярко-белый. Тел. 37-61-39.

А/м ВАЗ-2107 1997г.в., цвет «вишня». Тел. 24-92-95.

А/м ВАЗ-2109 1988г.в., после капитального ремонта, 28 тысяч рублей. Тел. 25-17-83.

А/м «Тойота-Супра» и «Тойота-Круан». Японские а/м на заказ. Тел. 28-23-57.

А/м БМВ-524 турбодизель, 1992 г.в., недорого. Тел. 34-19-47.

А/м БМВ-520 1988г. Гараж в ГСК-38. Тел. 34-00-85.

А/м «Вольво-460» 1993 г., объем 2 литра. Тел. 34-81-54.

СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК

сургутский коммерческий банк
Генеральная лицензия №588 от 19.09.97г.
Уважаемые дамы и господа!

«СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК» ООО сообщает вам об изменении тарифов по операциям с банковской карточной системой «Золотая Корона».

1. За выдачу наличных денежных средств в рублях с карт-счета и в банкоматах системы «Золотая Корона» клиентам «Сургутнефтегазбанка» ООО и клиентам других банков взимается комиссионное вознаграждение в размере 8% независимо от суммы.

Комиссия не удерживается с клиентов «Сургутнефтегазбанка» ООО в случае:
- получения наличных денежных средств в виде заработной платы, отпускных и дивидендов (по договорам на расчетно-кассовое обслуживание)
- пополнения карт-счета наличными средствами.

2. По начислению процентов на остатки по карт-счету с ежемесячной капитализацией:
от 6 до 90 дней - 3 % годовых
свыше 90 дней - 5 % годовых.

За справками обращайтесь по телефонам: 39-87-81, 39-87-84.

Аптека

«Техника»

Адрес рекламного отдела:
г. Сургут, пр. Набережный, 16/1,
гостиница «Обь», к. 801.
Телефоны: 24-55-30, 35-56-45.



А/м «Форд-Орион CL» 1993 г., 8,5 тыс. \$.
Тел. 35-03-47.

А/м «Тойота-Карина Е» 1993 года выпуска. Или меняют. Тел. 34-76-20.

А/м «Тойота-Карина Е» 1995 г.в., АБС, кондиционер, эл. пакеты, аирбэг, цена 16.500 у.е. Тел. 35-56-04.

Новый кузов ВАЗ-21213. Обр.: п. Юность, ул. Юбилейная, 11, кв. 7.

Плиты перекрытия, ПСЛ, б/у. Тел.: 31-03-92 (раб.), 25-76-85 (после 19 часов).

Новый двухкамерный холодильник SNEK. Недорого. Тел. 32-15-08.

Шубу мутоновой, 52-64 размер, б/у; машину «Сибирь», б/у. Тел. 34-65-11.

Коллектив ЗАО «Сургутнефтехиммонтаж» выражает глубокое соболезнование заместителю директора Чинну В.А. по поводу безвременной смерти дочери

КАТИ.