

В БЛИЖАЙШЕЕ ДЕСЯТИЛЕТИЕ РОССИЯ ПОТЕРЯЕТ... ДЕСЯТЬ МИЛЛИОНОВ ЧЕЛОВЕК (2-я стр.).

ТРИБУНА Сургутская

№ 113 (8696)

Среда, 18 июня 1997 года

В розницу цена договорная

РАЗ СТРОИМ - ЗНАЧИТ, БУДЕМ ЖИТЬ

Проходящие мимо стройки жители микрорайона железнодорожников нет-нет да и спросят рабочих: когда же будет достроен Дворец культуры?

Точно такой же вопрос задали мы Виктору Лиценюку, начальнику участка ОАО "СМП-330".

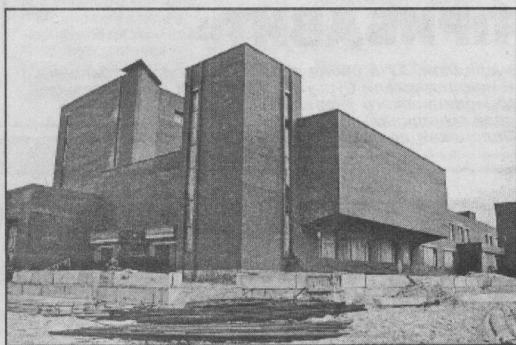
- По плану - в конце этого года, - ответил он. - Сейчас работы ведутся в большом зрительном зале на 700 мест, начата евроотделка кабинетов второго этажа. Параллельно субподрядные организации занимаются электрикой и сантехникой. И хотя есть проблемы с финансированием, практических остановок в работе нет.

Экскурсию для нас по этому огромному объекту провел Юрий Караман, мастер участка. Наряду со строительством идет и перепланировка, что в общем-то и не удивительно: проект образца 20-летней давности, естественно, уже морально устарел. За эти годы изменились и основные функции объектов культуры, и досуг людей требует к себе иных подходов. Поэтому использование фойе, аудиторий должно быть максимальным.

Сейчас заканчивается оформление интерьера здания, проект которого разработан по специальной компьютерной программе. Это не только эстетично, но и значительно экономит время при принятии того или иного решения.

В отличие от имеющихся уже в городе "собратьев" этот ДК будет иметь мощную "начинку" современным оборудованием.

Кроме того, мы отказались от использования обычной "мокрой" штукатурки, - рассказывает наш гид, - используется в отделке гипсокартон. Кстате, и материалы, и изготовленные двери и окна получены по прямым поставкам из Канады. Ряд окон и дверей уже установлен - красиво и практично, а глав-



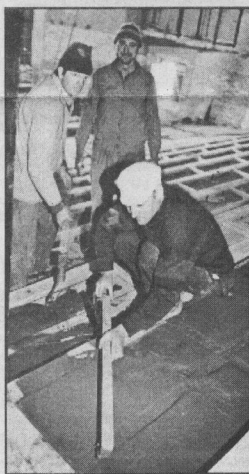
ное - изготовлены они с учетом наших северных условий. Рабочие, занимающиеся их установкой, удивляются, с какой точностью они сделаны заморскими мастерами: индивидуальные замеры учтены до миллиметра и не требуется никакой подгонки.

Проводимые еженедельно на стройке штабы свидетельствуют, что не все традиции прошлых лет следует огульно охватывать: подобные оперативки, четкие и деловые, позволили в свое время построить и такие мощные уникалы, как сургутские электростанции.

Рабочие на этом объекте трудятся спокойно и без длительных перекуров: есть наряд, есть материалы - значит, будет и зарплата. Пусть и с небольшой задержкой.

Финансирует долево строительство Дворца культуры городская администрация и Министерство путей сообщения. Первая в этом году уже выделила более шести миллиардов рублей.

Людмила БОКОВА.



Фото

Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

ХРОНИКА ПРОИСШЕСТВИЙ

По сообщению пресс-службы ГАИ обстановку на дорогах города и района продолжает оставаться неблагоприятной в отношении дорожно-транспортных происшествий. Практика показывает, что к печальным последствиям ведут не только серьезные нарушения правил дорожного движения, но даже незначительные несоблюдения их.

Тринадцатое оказалось поистине несчастливым днем для участников аварии, произошедшей на 67-м километре автодороги Сургут - Когалым. При объезде стоящего на краю дороги "Москвича" водитель "Татры" не выдержал боковой интервал, в результате чего допустил наезд. После столкновения грузовую машину вынесло на полосу встречного движения, по которой двигался автомобиль КраЗ. Избежать аварии не удалось. В результате ДТП водитель КраЗа, сургутянин 1964 года рождения, погиб, его пассажир госпитализирован с многочисленными травмами.

Пятнадцатое в 17.30 на закрытой территории базы отдыха АО "Сургутнефтегаз", которая расположена на 18-м километре автодороги Сургут - Новая Федоровка, водитель автобуса КАвЗ сбил перебежавшего дорогу мальчика - ученика третьего класса Барсовской средней школы №1. Ребенок с сотрясанием мозга госпитализирован, степень виновности водителя устанавливается.

Барвара ШАРАПОВА.

ТЭК снижает обороты

Как сообщает Госкомстат, объемы производства большинства видов продукции топливно-энергетического комплекса страны в январе-мае по сравнению с аналогичным периодом прошлого года сократились.

Исключение составила лишь нефть, добыча которой возросла на 0,3 процента главным образом за счет предприятий Ямало-Ненецкого автономного округа, где нефтедобыча увеличилась на 20-21 процент, и некоторых других регионов России.

За пять месяцев текущего года в Сургутском регионе добыча нефти возросла на 1,6, газа - на 5,7 процента. Однако и нас наблюдается снижение по ряду показателей, например: производство электроэнергии (0,4%) и производство теплотворности (11,3%).

Александр ЩЕЛКУНОВ.

РЕЗОНАНС

«КОМУ ПОМЕШАЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ МАГАЗИНЧИКИ?»

Под таким заголовком был опубликован материал, подготовленный по жалобам сургутян, обеспокоенных закрытием пяти автомагистралей, торгующих продукцией Сургутского мясоперерабатывающего завода.

Центр госсанэпидемнадзора, обнаружив ряд нарушений, не дав разрешения на продолжение торговли и после их устранения, ссылаясь на недопустимость хранения в этих автолавках мясной продукции.

После обсуждения вопроса на уровне мэра города и выполнения основных требований санитарного центра завод начал торговлю своей продукцией в четырех из пяти автомагистралей.

Людмила БОКОВА.

ЭКСПРЕСС-ИНФОРМАЦИЯ

Холодное лето 97-го

Июнь еще не лето, а июль уже не лето.

Эта примета северян нынче полностью оправдывается.

Обещанного после 10 июня тепла сургутяне не дождались. Все прогнозы опроверг циклон, который не пожелал надолго оставить нашу территорию, а раз-вернувшись на 360 градусов, арктическими холодными массами с новой силой обрушился на нас. Телла до конца этой недели не предвидится. Что будет дальше - посмотрим.

Синоптики поднимают свои

архивы, сравнивают, сопоставляют показатели. В июне прошлого года, по их данным, потеплело после девятнадцатого числа. Годом раньше солнце "разогрелось" с 20 июня.

Так что вроде бы все идет по обычному графику. И все-таки очень неуютно в летнюю пору испытывать дрожь, кутаться в шали, включать обогреватели. И подсчитывать убытки - дачники ощутили их в полной мере.

Соб. инф.

Сургутяне скоро узнают, в каких границах живут

Вчера вице-премьер РФ Валерий Серов провел расширенное совещание по вопросу реформирования системы государственной поддержки районов Севера.

В работе совещания приняли участие руководители Минэкономики, Минтруда, Минфинансов и Госкомсевера России. Было признано необходимым проведение ревизии нормативно-правовой базы по этому вопросу с целью приведения ее в соответствии с экономическими возможностями государства.

Совещание также признало,

что отправной точкой тут должно стать уточнение границ северного региона. Как было обещано, уже в августе правительство намерено рассмотреть конкретные предложения о мерах по формированию новой системы господдержки, отвечающей требованиям рыночной экономики.

Соб. инф.

До трапа доставит автобус-экспресс?

Не секрет, что пассажиры, вылетающие из Сургута утренними рейсами, в частности в Москву, испытывают определенные трудности, добираясь в столь ранний час в аэропорт.

Поэтому Агентство воздушных сообщений планирует провести среди авиапассажиров опрос по поводу возможной организации движения автобуса-экспресса. С этой целью начиная с понедельника на борту авиалайнеров будут раздаваться опросные листы. В течение двух недель предполагается опросить пассажиров четырнадцати утренних рейсов.

Необязательно даже, чтобы

экспресс приносил прибыль, лишь бы окупал себя. Если автобусный маршрут появится, билеты на него можно будет приобретать непосредственно в агентстве.

Со своими пожеланиями по этому поводу сургутяне могут обращаться непосредственно в справочное бюро агентства или по телефону 004.

Андрей МАРКИН.

НАШ корреспондент встретился с Ю.А.ЧЕМАКИНЫМ и попросил его поделиться проблемами, которые беспокоят российских медиков.

- Этот съезд явился продолжением предыдущего - на нем поднимались те же вопросы, что и год назад. Медицинская общественность попыталась еще раз привлечь внимание президента, правительства к здравоохранению, которое находится в катастрофическом положении. Я не говорю о нашем регионе, где несколько другой экономический потенциал, соответственно и отчисления налогоплательщиков в бюджет достаточно регулярны. Благодаря этому, а также пониманию со стороны местных органов власти сегодня и здравоохранение, и образование в Сургуте по-прежнему являются приоритетными социальными сферами.

На съезде приводились примеры, когда в некоторых регионах нашим коллегам чуть ли не по году задерживали выплату зарплаты. В адрес форума приходили телеграммы о том, что по этой причине медики голодают. Например, такую форму протеста избрали работники здравоохранения Бурятии, которые не получают зарплату десять месяцев. Все эти вопросы рождались в экстремном порядке.

На съезд приехали свои представители все 89 субъектов Российской Федерации. И если предыдущий форум не был официально поддержан Минздравом - он собрался по инициативе самих медицинских работников, - то на съезде только что прошедшего настояли обе стороны.

- Юрий Алексеевич, чье выступление вы бы выделили?

- Весомо прозвучало выступление патриарха здравоохранения, медицинского светила - Б.В.Петровского, которому в будущем году исполнится девяносто лет. Он пользуется огромным авторитетом не только в профессиональных кругах, но и в высших эшелонах власти.

Академик привел такие цифры: в прошлом году затраты на здравоохранение в России составили 2,8 процента от объема валового национального продукта. В развитых странах этот показатель много выше. В Великобритании, например, он составляет порядка семи процентов, в США - до двадцати. К тому же наши объемы - в рублевом исчислении, а в названных государствах - в совершенно другом измерении.

Если говорить об абсолютных цифрах, то они несоизмеримы. В России на одного жителя в год приходится примерно 40 долларов, а в США - две тысячи. Это несопоставимые вещи, они понятны любому человеку, который никакого отношения к здравоохранению не имеет.

Б.Петровский высказал опасения по поводу сквентирования, которое еще более ухудшит состояние социально значимых отраслей - здравоохранения и образования. Корифей медицины поставил вопрос о правомерности существования статьи 41-й Конституции, в которой говорится о всеобщем бесплатном предоставлении медицинских услуг, бесплатном здравоохранении в России.

- Эту статью надо либо исполнять, либо вносить коррективы, чтобы они соответствовали действительности...

- Да, когда нет ни местного бюджетного финансирования, ни федерального, то встает вопрос: а не пора ли пересмотреть статью? Речь в этом случае должна идти или о частичном платном здравоохранении, или о полном. Сегодня

за счет этих двух факторов естественный прирост населения идет на убыль. Состояние здравоохранения по большому счету - это вопрос безопасности страны. Так он должен ставиться.

- Что нового еще прозвучало из уст министра?

- Предстоит объединение двух фондов - обязательного медицинского и социального

на оплату оздоровительных мероприятий, приобретение путевок и т.д. Не секрет, что у нас есть люди, которые любят "поболеть". Вот почему нахождение на больничном листе свыше десяти дней должно оплачиваться сто процентов - в этом случае человек действительно имеет какое-то серьезное заболевание.

Говорилось на съезде о необходимости улучшения питьевой воды, питания. Не секрет, что в России есть люди, которые голодают не в знак протеста, а потому, что не имеют средств. Сегодня в стране насчитывается однадцать миллионов инвалидов - это огромная цифра.

На съезде выступал и председатель Комитета по здравоохранению Госдумы г-н Герасименко. Он говорил о том, что бюджет задолжал медикам несколько триллионов рублей - поэтому и происходит задержка с выплатой зарплат.

В Сургуте пока ситуация нормальная. Пообщавшись с коллегами в кулуарах съезда, мы пришли к выводу, что здесь медики находятся в лучшем положении, чем где-либо. Задержка зарплат по объективным причинам у нас была в марте - всем понятно, что наполнение бюджета зависит от собираемости налогов. Сейчас мы выдаем майскую зарплату, и я считаю, что медики Сургута неплохо защищены в социальном плане: на летний период они обеспечены туристическими, лечебными путевками.

За последние два года произошли сдвиги в материальной медицинской базе. Не только театр начинается с вешалки, но и та же поликлиника. Во многих учреждениях сейчас идет ремонт.

В прошлом году у нас были неплохие показатели, если смотреть на них как на статистические данные. Детская смертность в Сургуте ниже, чем в России и в округе. Рождаемость у нас возрастает, и это отрадное явление.

- Съезд закончился, делегаты "выпустили пар". Что дальше?

- Будем надеяться, что наш голос услышат. Как сказал Б.В.Петровский, дело медиков - поставить диагноз через показатели здоровья населения, а принимать решение, выделять приоритеты должно правительство. Ему же предстоит принять какие-то меры.

Высказывать протест в форме забастовки медицинские работники не имеют права - они принимали клятву Гиппократа. В других рамках мы находимся по сравнению, например, с шахтерами, которые не выдают нагору уголь и тем самым оказывают давление на правительство.

Если здравоохранение не будет обеспечено бюджетными финансированием, значит, оно станет платным - здоровью нации это, естественно, не прибавит. На других территориях это уже стало обычным явлением. В стационар там ложатся, прихватив с собой простыни, медикаменты, питание. Единственной бесплатной услугой там остались руки и знания доктора.

К счастью, повторысь, Сургут пока до такого состояния не дошел, у нас здравоохранение поддерживается за счет местного бюджета. На моей памяти не было случая, чтобы какие-то средства поступили из центра (окружной бюджет можно тоже считать местным).

Благодаря поддержке и пониманию местной власти мы не оказались у той крайней черты, которую, к сожалению, уже перешагнули другие. Прошедший съезд наглядно это продемонстрировал.

**Беседовала
Зоя СЕНЬКИНА.**

АКТУАЛЬНО

Юрий ЧЕМАКИН: «ПЛАТНОЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЕ ЗДОРОВЬЯ НАЦИИ НЕ ПРИБАВИТ»

В июне в Москве прошел очередной, 17-й съезд работников здравоохранения. В его работе участвовали и представители Сургута - начальник объединенного территориального медицинского управления Ю.А.Чемакин и главный врач первой муниципальной больницы В.С.Юрченко. Округ как субъект Федерации делегировал на съезд 17 человек.

медики находятся между двух огней. В прошлом году правительство уже издало официальное постановление о платных медицинских услугах. В документе делается акцент на добровольность, но когда тебе не могут предоставить какую-то услугу бесплатно, то приходится платить за нее из собственного кармана.

Петровский отметил и такой факт. Сейчас, как и раньше, много средств из федерального бюджета расходуется на содержание клиник бывшего четвертого управления Минздрава. Сегодня эти учреждения находятся в ведении администрации президента. Другими словами, элитарность здравоохранения сохранилась.

Петровский говорил также о том, что такой частой сменяемости министров здравоохранения, какая происходит в последние годы, он не припоминает.

- Нынешний министр - тоже из новеньких. Как выглядела его позиция на съезде?

- Сейчас наше министерство возглавляет женщина. По-моему, г-жа Дмитриева - пятый по счету его руководитель за последние пять лет. Каждый министр всегда формирует свою команду, и требуется как минимум два года, чтобы она начала нормально работать. Дмитриева подчеркнула, что этот съезд представляет собой консилиум у постели больного. А больным является наше общество.

Медики - не политики, наше дело предупредить в очередной раз о том, что если не будут приняты неотложные меры в отношении здравоохранения, то может возникнуть и угроза эпидемий, которые не знают границ, и вымирания нации. Сегодня ежегодная естественная убыль населения России составляет 800 тысяч человек. Если такими темпами будем двигаться дальше, то в ближайшее десятилетие потеряем 10 миллионов человек.

Очень высок в стране травматизм - он уже вышел на третье место в общем списке причин смертности. Рождаемость в России резко сни-

страхования. Слава Богу, на территории Сургута ОФОМС работает и дает здравоохранению где-то четверть средств от бюджетных поступлений. Это приличная сумма.

7,4 процента объема денежных средств, собранных этим объединенным фондом, должны пойти на развитие здравоохранения. Будет, видимо, поступать и какие-то целевые трансферты для поддержки той или иного направления нашей отрасли.

Сегодня достаточно много денег уходит из фонда социального страхования на оплату больничных листов. Этот вопрос тоже стал предметом обсуждения на съезде. Предполагается внести существенные изменения в оплату больничных листов по временной нетрудоспособности. Первые три дня планируется оплачи-

- Согласитесь, что врача можно будет "угорорить" продлить срок. Всем известно, что больничные листы сегодня продаются и покупаются.

- Без сомнения, проблем появится еще больше, и они замкнутся на нас. Удар придется держать и со стороны руководителей предприятий, и больного. Потребуется повысить качество экспертизы временной утраты трудоспособности.

Пересмотреть вопрос оплаты по больничным листам правительство намечает в начале июля. Так заявил, выступая перед делегатами съезда, заместитель председателя правительства г-н Сусуев. Планируется из средств объединенного фонда полтора процента выплачивать по больничным листам. Причем их хотят передать предприятиям, то есть больничные листы будут

использоваться по усмотрению руководства, подход в этом случае будет более жестким. На Западе ведь люди трактуют больше средств на профилактику, а не на лечение. Вот почему там очень серьезно борются с курением, которое основательно подрывает здоровье. Я думаю, что у россиянина тоже будет меняться отношение к нему.

Г-жа Дмитриева привела цифры, убедительное свидетельство о росте СПИДа, наркомании. Например, заболевание СПИДом за прошлый год возросло в восемь раз. В некоторых регионах зарегистрирована его вспышка. Тюменская область идет не впереди, но во вторую десятку территорий входит. Ситуация по наркомании, как известно, вошла в ранг чрезвычайных. Эти проблемы - из разряда социальных, но познать плоды приходится здравоохранению. Нас нацелили на профилактику этих заболеваний и улучшение качества лечения.

При скудном финансировании здравоохранение все же удалось сохранить. И сделано это не за счет федеральных средств, а благодаря тому, что на местах уделяют внимание проблемам. Правда, не везде это оказалось возможным.



вать в размере 60 процентов, до семи дней - 80 и только после десяти дней болезни - 100 процентов. Таким образом предполагается снизить затраты на выплаты пособий по временной нетрудоспособности. Многие предприятия в нашем регионе эту схему уже используют, записав ее в коллективный договор.

- Мне кажется, что вначале нужно вылечить, оздоровить людей, а потом уже внедрять новшество. Ныне покупка одних лекарств может разорить...

- Но это ведь решение трудового коллектива, который заработанные средства направляет в другие сферы -

ЧИТАТЕЛЬ СОВЕТУЕТ...

А ПОКА МОЖНО ПОСТАВИТЬ ВЕНТИЛИ...

С чувством глубокого возмущения прочитал письмо пенсионерки М. в №103 "Сургутской трибуны". Особое огорчение вызывает то, что подобные жалобы попадают на страницы газеты регулярно. Видимо, те чиновники, которые обязаны по долгу службы и совести и без писем жильцов принимать меры по поддержанию нормальных условий теплоснабжения квартир, либо некомпетентны, либо безразличны к проблемам людей.

В последнее время в СМИ обсуждается тема удорожания квартплаты. И ни слова не сказано о поисках резервов, которые могли бы сравнительно легко компенсировать затраты на коммунальное обслуживание жилья. И это в условиях полуразрушенной экономики!

А между тем в ряде случаев ларчик открывается довольно просто. По строительным нормам все квартиры и служебные помещения должны быть оборудованы простейшими устройствами для частичного либо полного отключения батарей отопления в каждой комнате (краны, вентили), что дает возможность любому жильцу регулировать температуру.

К сожалению, указанные устройства либо отсутствуют, либо неис-

правны, и многие эксплуатационные организации не придают этому значения. Вот и "отопливаем улицу", "обогреваем белый свет" в масштабах всего города, как об этом пишет пенсионерка М.

То же самое происходит и с нерациональным расходованием воды: во многих квартирах случаются огромные утечки из-за неисправности простейших устройств санузлов, вынужденных слива жильцами большого количества воды из-за присутствия в ней примесей в связи с некачественной водоочисткой и т.д.

Можно также привести массу примеров варварского отношения к расходу электроэнергии, особенно в утренние часы, когда приборы наружного освещения остаются включенными. Даже элементарный под-

счет подсказывает, что при добросовестном контроле вышеуказанных вопросов можно получить огромную экономию, облегчив нагрузку на местный бюджет и малообеспеченных граждан.

Пока же могу лишь посоветовать пенсионерке М. летом нанять слесаря тепловых сетей (лучше всего из той коммунальной службы, в ведении которой находится ее дом) и попросить врезать на каждой батарее по вентилю. Разумеется, договорившись предварительно об оплате. Не сомневаюсь, что расходов будет меньше, чем в результате беспорядочного монтажа щитов на батареях.

Евгений ПРОТАСОВ, инженер (в настоящее время - пенсионер).

...И КРИТИКУЕТ

ПОЧЕМУ С МЕНЯ БЕРУТ ПОБОРЫ?

Уважаемая редакция газеты "Сургутская трибуна"!

Являясь постоянным читателем вашей газеты, хочу внести небольшое предложение, которое, на мой взгляд, umožнит ряды ваших подписчиков: предлагаю открыть на страницах газеты раздел, состоящий из вопросов горожан, на которые они не получили аргументированных и квалифицированных ответов от должностных лиц. И назвать эту рубрику "А почему?".

Предлагаю первую тему для этого раздела, затрагивающую интересы большого числа сургутян и связанную с работой муниципального предприятия "Бюро технической инвентаризации" (БТИ).

Вопрос первый. Почему для получения в БТИ г. Сургута справки о государственной регистрации прав собственности на жилье (вне зависимости от его балансовой принадлежности), кроме оригинала документа, подтверждающего право собственности, требуют справку об уплате квартплаты?

Аргумент, что "не платить квартплату - нехорошо", меня не устраивает. Зарплату вовремя не выдавать или детские компенсации по году не выплачивать, между прочим, тоже нехорошо.

Вопрос второй. Почему срок действия означенной справки составляет десять календарных дней?

Вопрос третий. Почему за выдачу такой информации, а также за регистрацию в БТИ договора о праве собственности на квартиру взимают по 65 тысяч рублей?

Директор муниципального бюро, к которому я обратился с вопросом, прокомментировал его так: "Обор ввел в действие а с целью компенсации затрат БТИ, на бумагу например". После чего мне захотелось увидеть смету затрат на оплаченные мною услуги (профессиональный интерес). Ответ г-на Азнаурова был достоин человека с юридическим образованием. Мне было заявлено, что ничего подобного не дадут, ведь не требую же я, мол, в магазине калькуляцию на хлеб или колбасу.

На сей счет могу вам, г-н директор муниципального БТИ, возразить, что, если меня не устраивает цена колбасы в одном магазине, я иду в другой. А ваше предприятие, выполняя функции государственной регистрации информации, альтернативы в Сургуте, к сожалению, не имеет и, как я полагаю, подпадает под действие норм федеральных законов. Таких, как Федеральный закон "Об информации, информатизации и защите информации" (№24-ФЗ от 25.01.95 г.); статья 13-я которого гласит: "Перечень информационных услуг, предоставляемых пользователям из государственных информационных ресурсов бесплатно или за плату, не взимающую в полном разме-

ре расходы на услуги, устанавливает правительство Российской Федерации (заметьте, не директор БТИ - замеч. мое).

Расходы на указанные услуги компенсируются из средств федерального бюджета и бюджетов субъектов РФ".

В свою очередь правительство РФ определило указанный перечень услуг и "Порядок установления платы за предоставление информации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и использование полученных средств" (зарегистрирован в Минюсте 14.11.96 г. №1194).

Плата за предоставление таких справок (форма справки этим документам также предусмотрена) составляет с физических лиц 25 процентов от минимальной месячной оплаты труда, то есть на сегодня - 20.873 рубля. Платежи за предоставление такой информации должны зачисляться в местные бюджеты по месту нахождения органов, осуществляющих регистрацию прав на недвижимое имущество, учитываться в доходной части бюджетов отдельной строкой (а что у нас?) и использоваться исключительно на развитие информационного банка данных на недвижимое имущество.

При этом нигде не говорится о плате за государственную регистрацию объектов недвижимости, которую физическое или юридическое лицо обязывается совершать ГК РФ.

Статья 131 ГК РФ гласит:

"1. Государственной регистрации подлежат: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения."

3. Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней обязан по ходатайству правообладателя удостоверять произведенную регистрацию путем выдачи документа о зарегистрированном праве или сделке либо совершением надписи на документе, представленном для регистрации.

4. Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней, обязан предоставлять информацию о произведенной регистрации и зарегистрированных правах любому лицу.

Информация предоставляется в любом органе, осуществляющем регистрацию недвижимости, независимо от места совершения регистрации.

5. Отказ в государственной регистрации права на недвижимость или сделок с ней либо уклонение соответствующего органа от регистрации могут быть обжалованы в суде".

(По Закону РФ "О государственной пошлине" пошлина взимается только за государственную регистрацию договоров залога).

То есть получается, что в наше БТИ за регистрацию сделки с недвижимостью сургутянин вносит 65 тысяч рублей, оплачивая свое законопослушание. Хорошо, что в военкомате еще не догадались брать плату с призывников за то, что они идут в армию.

Вопрос четвертый. Почему для прописки (регистрации по месту жительства) сургутянин, кроме документа, подтверждающего право собственности на жилье, с отметкой БТИ о государственной регистрации (за 65 тыс. руб., перечисленных на счет БТИ в Аккобанке), должен предъявить паспортисту еще и справку БТИ (такса 20 тысяч рублей)? Что это? Круговая порука муниципальных организаций? Бесконтрольность работы подведомственных служб со стороны мэрии? А может быть, это - элементарное неуважение к горожанину, который позволяет так с собой обращаться?

Вопрос пятый. Куда идут и как расходуются собранные таким образом средства? Искренне надеюсь, что не эти поборы имеют в виду некоторые господа, говоря о "хорасчетной деятельности", вырочку от которой они "могут использовать по своему усмотрению".

Вопрос шестой. Почему карманник или "домушник" должен уважать закон больше, чем муниципальный служащий, лично заставляющий меня выкладывать трудные рубли за исполнение своих прямых должностных обязанностей, уже однажды оплаченных мною подоходным налогом?

И. ЖАВОРОНКОВА, начальник планово-экономического отдела НГДУ "Быстринскнефть", жительница Сургута с 1965 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№1349

от 29.05.1997 г.

О ВЗИМАНИИ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, НАЕМ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В КВАРТИРАХ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ НЕКОЛЬКО НАНИМАТЕЛЕЙ ИЛИ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

В целях обеспечения порядка по оплате жилья и коммунальных услуг в квартирах, в которых проживают несколько нанимателями или гражданами, являющихся собственниками занимаемых ими отдельных комнат в квартирах (собственников жилья):

1. Утвердить порядок взимания платы за содержание и ремонт мест общего пользования, наем жилья и отопление квартир, в которых проживают несколько нанимателей или собственников жилья, аналогично порядку оплаты за жилье и коммунальные услуги квартир в домах соответствующего типа и степени благоустройства из расчета за общую площадь квартиры пропорционально занимаемой жилой площади.

2. Оплата за коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, газоснабжение), кроме отопления, производится по действующим на территории города тарифам в пределах нормативов потребления.

3. Оплата за пользование электрической энергией производится по действующим тарифам в соответствии с показаниями счетчика пропорционально количеству проживающих.

При отсутствии электрических счетчиков оплата производится по тарифам в соответствии с утвержденными нормами потребления электрической энергии в жилых домах.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 июня 1997 года.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Ново-Ильковского В.Ф.

А.СИДОРОВ, мэр города Сургута.

СООБЩАЕТ ТРАНСПОРТНАЯ МИЛИЦИЯ

В редакцию поступили две информации из линейного отдела внутренних дел (ЛОВД) на станции Сургут за подписью ведущего специалиста отдела по борьбе с экономическими преступлениями Г. БЕЛОУСОВА.

В ДОРОГЕ ПИТЬ - СЕБЕ ВРЕДИТЬ

Наступила пора летних отпусков. И многие severely потянулись на отдых в южные районы России. Заметно увеличился пассажиропоток и на участке железной дороги, обслуживаемом работниками нашего отдела. В связи с этим хотелось бы высказать отпускиникам такое пожелание-предостережение.

Одной из гарантий безопасности проезда на железнодорожном транспорте является то, что во время поездки пассажиру следует вести трезвый образ жизни.

На нашем участке расположено более пятидесяти коммерческих киосков, в которых спиртные напитки не продаются. Но горячительными напитками не надо запасаться в дорогу и загодя, потому что транспортная милиция "отлавливает" нетрезвых пассажиров и изолирует их от тех, кто едет к месту отдыха в нормальном виде.

Не пейте ни на вокзале, ни в вагоне: к нарушителям общественного порядка будут применены самые строгие меры. За пять месяцев текущего года работниками транспортной милиции уже снято с поездов на полторы тысячи больше пассажиров, коротавших дорогу за бутылкой спиртного, чем за соответствующий период прошлого года.

ФАЛЬСИФИЦИРОВАННЫЙ «РОДНИК»

Надежный заслон поставили сотрудники отдела по борьбе с экономическими преступлениями ЛОВД на станции Сургут ввозу не пригодных к употреблению спиртных напитков.

Недавно на нашу станцию поступил пятитонный контейнер с пятью тысячами бутылок фальсифицированной водки "Родник". Контейнер прибыл в адрес жителя Сургута И.С. от его "коллеги" из города Новосибирска для сдачи водки в оптовую торговую сеть. С каждой проданной бутылки гражданин И.С. был обещан "навар" в одну тысячу рублей.

Права, получить обещанное вознаграждение ему уже не придется. Экспертиза показала, что "Родник" скорее годится для смазывания тележных колес, чем для употребления в качестве напитка. По данному факту возбуждено уголовное дело, а новосибирская милиция ведет поиск каналов поступления столь "освежающего" зелья.

Компания "РиА" предлагает к продаже:

Воду питьевую газированную "Источник",	1,5 л	3000 руб.
Молоко ялutorовское длительного срока хранения,	1 л, 3,5% жир.	4700 руб.
Горюшек зеленый, США, 420 г		3300 руб.
Майонез, 250 г		3600 руб.
Огурчики консервированные, 720 г		7000 руб.
Толстолобик в томатном соусе, 250 г		5500 руб.
Крупы в ассортименте	от 5100 до	5900 руб.
Соки Sun Vita, 1 л		4000 руб.

Компания предлагает широкий ассортимент кондитерских изделий фирмы "КОНФИ". Кроме того, более 150 видов продуктов питания оптом со склада в г. Сургуте.

Телефон 21-21-30.

Генеральная лицензия № 588 от 30.05.96 г.

КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
"СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК" ООО
ПОКУПАЕТ И ПРОДАЕТ АКЦИИ
ОАО "Сургутнефтегаз",
РАО "ЕЭС России", РАО "Газпром".
ПОКУПАЕТ АКЦИИ
ОАО "Транснефть".
ПРОДАЕТ АКЦИИ
ОАО "Юганскнефтегаз",
простые векселя
"Сургутнефтегазбанк" ООО;
ПОКУПАЕТ ВЕКСЕЛЯ
различных эмитентов.
ул. Губкина, 15а, каб. №205;
тел. 39-87-92,
автоответчик по курсам акций - 34-74-27.

ВНИМАНИЮ АВТОЛОБИТЕЛЕЙ!
"ВОЛГА-АЗЕЛЬ"
ИМЕЮТСЯ В ПРОДАЖЕ:
ДВИГАТЕЛИ 1-й комплектности на а/м ГАЗ-3307, ГАЗ-66, "Волга", "ГАЗель", ВАЗ-2106, ВАЗ-2108.
ЗАПЧАСТИ к а/м ГАЗ-3307: КПП, обложка радиатора ГАЗ-53, -3307; молотки задние, редукторы, оси передние с тормозом, коленавые, распределители, ресорсы, вали карданные, поршневые в сборе, диски сцепления, карданы сцепления, стартеры, карбюраторы, цилиндры тормозные и другие запчасти.
ЗАПЧАСТИ к а/м "ГАЗель": КПП 4-ст. с замаскич.ч.ч. молотки задние, подвески передние, запалга на подвеску, двери, крылья, коленавые, распределители, поршневые в сборе, радиаторы, стартера, капоты ГАЗ-2410 и другие запчасти.
ЗАПЧАСТИ к а/м "ГАЗель": КПП 5-ст., амортизаторы колески, кулаки поворотные, переаши карданные, радиаторы отопителя, диски передние тормозные, двери, крылья, резанаторы, радиаторы и другие запчасти.
АВТОТЕКЛА: ветровые на все марки легковых автомобилей по цене 290-360 тысяч рублей, задние - 200 тысяч рублей, боковые - 60-100 тысяч рублей, а также ветровые на автомобили РАО, "ГАЗель", УАЗ-3151, -452, ГАЗ-4301, комплекты тонированных стекол на автомобиль "Волга".
АККУМУЛЯТОРЫ 6ст55, 60, 75, 90, 132, 190 и изолитроны "Волга".
ДИСКИ колесные на а/м "Волга", "Нива", ВАЗ, "ГАЗель".
ФИЛЬТРЫ масляные и воздушные на легковые и грузовые автомобили - МАЗ, "Татра", КамАЗ.
КАРБЮРАТОРЫ: СТАРТЕРЫ на легковые и грузовые автомобили. Форма оплаты любая.
МАГАЗИН РАСПЛОЖЕН на территории АЗС-106 (большой магазин "Океан"); магазин "ВОЛЖ-АВТО" - по ул. Студенческой, 15, на АЗС пос. Солнечный. Телефоны: 21-25-92, 33-90-98.

ВНИМАНИЕ!
ГСК-86 НПО "АРХИТЕКТОР" проводит очередное собрание членов ГСК
19 июня 1997г. в красном зале ОАО "Сургутгазстрой" по ул. Мавковского, 21а, в 18.00.
Явка всем обязательна. Невышедшие члены ГСК-86 будут исключены из членов гаражного кооператива.
Правление.

КУПАЕТ АКЦИИ РАО "ЕЭС России" (достаточно договора или справки).
Всем продавцам предоставляется скидка на товары.
Обр.: ул. Майская, 14, магазин "Техника". Тел. 22-59-47.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"АЛЕКСАНДР"
ПРЕДЛАГАЕТ АВТОМОБИЛЬНЫЕ КОНДИЦИОНЕРЫ на а/м марки ВАЗ-2109, 21099, 2108, "Волга", без установок.
А также производит поставку ГАРАЖНОГО ОБОРУДОВАНИЯ пр-ва России и Италии.
Обр.: ул. Лермонтова, 11, каб. № 327. Тел./факс 33-78-18.

ЗАО "Западно-Сибирское Агентство Недвижимости" Лицензия А 824586
Продает:
ДВУХэтажный кирпичный КОТТЕДЖ со всеми удобствами, готовый к заселению, в пгт. Новоберезанский Кореновского района Красноярского края
ДВУХэтажный кирпичный КОТТЕДЖ со всеми удобствами в охраняемом поселке, готовый к заселению, в 7 км от МКАД по Ярославскому шоссе, г. Москва
ОДНОкомнатную квартиру, 1 этаж 4-этажного дома, пос. Бельый Яр
ОДНОкомнатную квартиру, малосемейка, 3 этаж 5-этажного дома, ул. 50 лет ВЛКСМ, 5
ДВУХкомнатную квартиру, 5 этаж 9-этажного дома, ул. Лермонтова, 13/1
ДВУХкомнатную квартиру лентропта, 5 этаж 5-этажного дома, ул. Мелик-Карамова, 39
ДВУХкомнатную квартиру лентропта, 5 этаж 5-этажного дома, пр. Мира, 11
ДВУХкомнатную квартиру лентропта, 2 этаж 5-этажного дома, пр. Ленина, 56
ТРЕХкомнатную квартиру лентропта, 8 этаж 9-этажного дома, пр. Комсомольский, 20/1.
Контактный телефон 33-59-66.

БАНК "РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ"
"Российский Кредит", Сбербанк, "Онексимбанк", "Менатеп", а также администрация Ханты-Мансийского автономного округа, НК "ЛУКОйл", "Тюменьэнерго" (с сопроводит. письмом).
г. Сургут, ул. Лермонтова, 11. Тел. 33-73-73, факс 33-70-29.

ВНИМАНИЮ АБИТУРИЕНТОВ!
ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ СИСТЕМ УПРАВЛЕНИЯ И РАДИОЭЛЕКТРОНИКИ объявляет набор студентов на 1997-1998 уч.г. на специальность
"Конструирование и технология электронно-вычислительных средств" на заочную и очную формы обучения.
А также
ТОМСКИЙ ПОПИТЕННИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ объявляет набор студентов на специальность "Электропривод и автоматика промышленных установок и технологических комплексов" на заочную форму обучения.

Обр.: ул. Северная, 60. Тел. 22-34-30.

В связи с реорганизацией филиала "ТЕПЛОЭНЕРГЕТИК" ОАО "СПЕЦНЕФТЕГАЗСТРОЙ" претензии принимаются в течение двух недель со дня опубликования данного объявления по адресу: г. Сургут, ул. Северная, 68. Тел. 22-59-12.

Страховое акционерное общество объявляет конкурс на должность РУКОВОДИТЕЛЯ филиала в ЖМАО.
Место жительства - г. Сургут. Телефон 22-67-66.

Продают: а/м ЗИЛ-5301-изель, автогрузов. 1996г. вып., пробег 15000 км; а/м 21053, новый, без прогеса, 5-ст. коробка. Тел. 33-57-83 (с 18 до 22 часов).

МЕНЯЮТ
Трехкомнатную отремонтированную квартиру микрорайона по ул. Островского на двухкомнатную лентропта. Или продают. Тел. 22-61-74.
Четырехкомнатную квартиру лентропта на двухкомнатную лентропта с доплатой. Обр.: ул. Островского, 30, кв. 27 (в любое время).

Двухкомнатную квартиру в "бамовском" доме (2 этаж) на двухкомнатную квартиру и малосемейку. Обр.: п. Солнечный, ул. Строителей, 30, кв. 8.
Двухкомнатную квартиру в г. Иркутске на квартиру в г. Сургуте. Тел. 21-38-55.
Трехкомнатную квартиру в г. Минске на трехкомнатную квартиру в г. Сургуте. Тел. 77-18-07 (с 10 до 16 часов).
Благоустроенный дом в пос. Молаши (45 км от Тюмени) на однокомнатную квартиру лентропта в г. Сургуте. Тел.: 46-40-80 (лентропта), 33-88-27 (веч.).

ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЙ ВСЕХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ И ЧАСТНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В связи с выпуском векселей Ханты-Мансийского окружного фонда обязательного медицинского страхования (ОФМС) Сургутский филиал окружного фонда обязательного медицинского страхования осуществляет ПРИЕМ ВЕКСЕЛЕЙ ОФМС с учетом оплаты взносов ОМС и финансовых санкций по ним, а также ПРОДОЛЖАЕТ РАБОТУ с векселями администрации г. Сургута, администрации Ханты-Мансийского автономного округа и других эмитентов.

Векселя ОФМС принимают всекельным центром администрации г. Сургута в счет погашения недоимок по налогам и налоговым платежам в бюджет города по номинальной стоимости:

- транспортный налог
- налог на нуды образования
- налог на содержание жилищного фонда
- налог на имущество муниципальной милиции
- земельный налог
- НДС (в местный бюджет)
- налог на прибыль (в местный бюджет).

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК: 77-50-42, 22-15-01.
Администрация Сургутского филиала ОФМС.

НА РАБОТУ
Требуется: г. бухгалтер, водитель, продавцы и лекеры с обучением специальности. Тел. 77-75-35.
Требуется продавцы. Тел.: 22-63-77, 22-82-95.
В торговую фирму - мужчин до 30 лет менеджеров. Тел. 33-83-44 (до 17 часов).
Работа по контракту, Москва, отечественные лекарственные препараты. Тел. 22-53-43.
Работа. Тел. 25-79-36 (спросить Оспанова).

ПРОДАЮТ
Однокомнатную квартиру лентропта (телефон, 1 этаж). Тел. 33-88-72.
Двухкомнатную квартиру лентропта в центре города. Тел. 21-17-67.
Двухкомнатную квартиру лентропта по ул. Свободы, 8 (3 этаж). Тел. 22-33-43.
Двухкомнатную квартиру лентропта по пр. Ленина (боковая, 5 этаж). Тел. 34-06-22.
Двухкомнатную квартиру. Тел.: 21-19-39, 21-34-42.
Двухкомнатную квартиру по ул. Профсоюзной, 34, кв. 99. Тел. 34-11-80.
Двухкомнатную квартиру 112-й серии в 32 мкр. Тел. 35-06-58.
Двухкомнатную квартиру лентропта (1 этаж). Тел. 34-69-03.
Двухкомнатную квартиру с телефоном + гараж (20 км от города) в г. Туле, цена - 15 тыс. \$. Тел. в Калугу 90-2-42 (после 18 часов).
Гараж на Заявном острове с лодкой "Прогресс-2М", недорого. Тел.: 46-40-80 (днем), 33-88-27 (веч.).
Срочно, недорого - дачу в кооп. №7. Тел. 22-87-48.
Дачу (трехэтажный дом, баня). Тел. 21-45-14.
Дачу. Или меняют на а/м. Обр.: ул. Свободы, кв. 11. Тел. 22-33-43.
А/м ВАЗ-2103 1981 года выпуска. Недорого. Тел. 34-23-72.
А/м ВАЗ-2121 1991 года выпуска, недорого. Тел. 25-41-87.
А/м ВАЗ-212103, выпуск - май 1997 года, новый, цвет белый, двигатель 1,7, импортная резина; а/м ВАЗ-21061, выпуск - ноябрь 1995 года, цвет белый, двигатель 1,5, трехскоростный. Тел. 21-16-66.
А/м ВАЗ-21047, рэкспорт, 1 год. Тел. 33-83-64.
А/м ВАЗ-2106, выпуск - апрель 1997 года, цвет "мурена", а/м ГАЗ-31028 "Волга" 1993 года выпуска, цвет белый. Тел. 25-17-72.
Срочно - а/м ВАЗ-2106 1995 года выпуска; а/м "Москвич" "пирожок" 1994 года выпуска. Цены договорные. Тел. 77-35-69.

Педагогический коллектив средней школы №4 глубоко скорбит по поводу трагической гибели педагога-организатора Ирины Викторовны УМИНСКОЙ и выражает соболезнование родным.
Коллектив "Сургутнефтегазбанка" выражает соболезнование родным и близким БАЙКОВОЙ Надежды Зиновьевны, ушедшей из жизни 15.06.97 года, 16 лет проработав Надежда Зиновьевна в коллективе банка, более 13 из которых - в должности главного бухгалтера. Добрые воспоминания о Надежде Зиновьевне навсегда останутся в наших сердцах. Руководство и коллектив "Сургутнефтегазбанка" ООО.

«СТ»
3а редактора
Зоя СЕНЬКИНА.
Телефоны: приемная - 22-25-64, зам. редактора, отв. секретарь - 22-95-41; корреспонденты - 22-98-14; фотокорреспондент - 77-86-07; компьютерный отдел - 77-86-01; бухгалтерия - 22-99-86; отдел подписки и доставки - 22-97-88.
Наш адрес: 629400, г. Сургут, ул. Мавковского, 12в.
Газета выходит с 23 октября 1924 года. Завершена Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации №1020 от 18.12.1995.

Учредители: Сургутская городская Дума и коллектив редакции.
Издатель - комитет по средствам массовой информации и полиграфии администрации Ханты-Мансийского автономного округа.
Адрес: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5.
Подписная цена в печатной форме по графику: 17,00. Фактическая - 15,30.
Тираж 18 000 экз. №11 3700.
За качество общ. мн. ответственность несет редакция.