

СУРГУТСКАЯ ТРИЩЕУНА

Газета выходит с 23 октября 1934 года * № 29 (7600) * Четверг, 11 февраля 1993 года * Цена 1 экз. 10 рублей.

ОФИЦИАЛЬНО

Временном порядке регистрации договоров при передаче квартир в собственность граждан

В соответствии со ст. 7 Закона РСФСР "О приватизации жилищного фонда в РСФСР": 1. Утвердить временный порядок регистрации договоров передачи квартир в собственность граждан согласно приложению №1. 2. Регистрацию договоров передачи квартир временно поручить квартирно-правовому бюро городской администрации. 3. Управляющему делами В.М. Беккеру и начальнику управления по учету и распределению жилой площади В.М. Катеринич разработать порядок регистрации договоров передачи квартир в собственность граждан до 1 марта 1993 года. 4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации В.Ф. Новицкого.

Об изменении залоговой цены на стеклотару

На основании распоряжения главы администрации Хавты-Мансийского автономного округа от 2 февраля 1993 года №69:

1. Переоценить стеклопосуду всем предприятиям торговли и общественного питания, прочим коммерческим структурам, независимо от форм собственности, по состоянию на 4 февраля 1993 года согласно приложению №1. 2. Сумму от переоценки стеклотары распределить: 50% — на пополнение собственных оборотных средств; 20% — в городской фонд социальной защиты "Помощь" на счет № 142153 в Аккобанке с отчислением 25% в фонд социальной поддержки населения округа. 3. Считать утратившими силу распоряжения главы администрации от 16 марта 1992 года №290 "О залоговой цене на стеклянную тару" и от 17 апреля 1992 года №456 "О залоговой цене на молочную посуду".

А. СИДОРОВ,
глава администрации.

Приложения к распоряжениям главы администрации будут опубликованы в следующем номере "СТ".



НУ О-О-ЧЕНЬ МАЛЕНЬКИЙ ТЕАТР!



В маленьком зале на маленькой сцене труппа маленьких актеров играла "Кошкин дом". Не все получалось гладко, но юные и взрослые зрители были снисходительны и доброжелательны. Ведь эти мальчишки и девчонки только постигают азы сценического мастерства. Учатся они на театральном отделении детской школы искусств №2.

Учебное заведение это, несколько месяцев назад получившее свое здание, еще и новоселье не отметило. Презентацию, как принято теперь называть новоселье, собираются провести в марте, хорошо обустроившись. А спектакль уже идет. Причем двумя составами, как в настоящем театре.

Есть у Татьяны Христоролюбовой и Валентины Глазыриной, педагогов отделения, интересные планы на будущее. Какие? Просили не разглашать. Пусть будет сюрпризом.

Л. БЕРЕЗНИЦКИЙ. Фото автора.

Строители сохранили свои ряды. И готовы работать

По прогнозу, в этом году за счет всех источников финансирования в области намечено построить около 1,5 миллиона квадратных метров жилья. Строительный комплекс располагает всем необходимым для выполнения этой программы. Одна деталь в подтверждение. Численность работающих в строительном комплексе в прошлом году практически сохранена и сегодня составляет 235 тысяч человек. Это 98 процентов к уровню 1991 года.

(Тюменские известия).



ПРЯМЫЕ СВЯЗИ

С "Ветерком" из Ижевска

Этот год внес новое в экономическую деятельность старейшего предприятия — коопзверопромхоза. Если раньше хозяйство снабжало охотников, рыбаков в основном сетями, охотничьими боеприпасами, то нынче здесь приступили к отовариванию "таежных" и "речных" людей продуктами питания.

Сделаны на 5 миллионов рублей первые закупки масла, крупы, макарон, муки, консервов. Нововведение удобно для ханты: сдал свою добычу — забирай провизию.

Счастливицам здесь же теперь выделяют моторные лодки и "Бураны". Потеряв надежды на тюменскую северную базу, коопзверопромхоз завязал непосредственные связи с заводами-изготовителями. Так, из Ижевска уже подошли первые "Вихри" и "Ветерки".

Но без поддержки районной администрации, комитета по делам народностей Севера хоть как-то преодолеть экономическую нестабильность было бы делом невозможным.

Именно "сверху" даны кредиты предпринятию. Появилась и возможность наполовину снизить цену на технику для охотников и рыбаков.

Л. БОКОВА.

ПИСЬМО НА ПЕРВУЮ ПОЛОСУ

От кого бы убежать?!

Я ваш постоянный подписчик, никогда в газету не писала, да вот обидно стало, когда прочитала, как наша городская администрация о беженцах заботится.

А о нас кто позаботится? Я проработала на Севере двадцать лет. Двенадцать из них жила в вагончике с тремя детьми и вот уже восемь лет живу в деревянном доме, который, говорят, и ремонту не подлежит. С потолков бежит, на кухне пол провалился — такая щель, что я ставлю туда кастрюлю с супом, чтобы не испортился.

Со мной еще живет девяностолетняя бабушка, слепая — у меня в 16-ти квадратных метрах для нее и баня, и туалет.

Вот и хочу обратить внимание городской администрации на нас, пенсионеров, — пусть беженцы идут в мою квартиру, а мне с бабушкой дадут благоустроенную однукомнатную, я, по-моему, ее уже заработала на Севере.

Очень прошу, опубликуйте мое письмо, может, на эту проблему кто по-другому посмотрит.

Л. КАЛИНИНА.

ПОЗВОЛЬТЕ ПРОЦИТИРОВАТЬ

"На нефть и нефтепродукты цены фактически отпущены и регулируются другими механизмами. А на газ, электричество и воду цены никогда отпущаться не будут. Они всегда будут в руках государства".

Виктор ЧЕРНОМЫРДИН.

Первое муниципальное

В районе появилось первое муниципальное предприятие по торговле. Родилось оно не на пустом месте: его базой стал орс №21.

Новый статус не изменил рабочей географии коллектива. Это Локосово, Ляктор, Солнечный. Он будет работать по договорам, которые ранее были заключены орсом, и по нынешним, которые подписывает районная администрация.

Л. ВЛАДИМИРОВА.

СТРОИТЕЛЬСТВО ДАЧНЫХ ДОМИКОВ полностью из материалов подрядчика по проекту заказчика.

Обращаться: ул. Промышленная, 12, отдел капитального строительства, завод строительных конструкций № 1. Проезд автобусом №1 до остановки "Промышленная".

Темпы инфляции

За неделю в области возросли: на масло животное — 11%, сахар — 8%, яйца — 8%, в Тюмени цены возросли: на сметану — 86%, масло животное — 68%, молоко — 57%, масло растительное — 51%, творог — 51%, колбасу полукопченую — 20%, сахар — 18%, яйца — 16%.

ЗАКОН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ОСНОВАХ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

Статья 3. Обязанности органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления по обеспечению права граждан на жилище

Органы государственной власти и управления, органы местного самоуправления обеспечивают:

1) порядок учета жилищного фонда распределения и предоставления гражданам жилых помещений по договорам найма, аренды, а также их продажи гражданам в государственном, муниципальном и общественном жилищных фондах;

2) доступность для населения условий найма жилых помещений в пределах социальной нормы площади жилья, а также возможность кредитной поддержки граждан и предоставления налоговых льгот при строительстве, приобретении и аренде жилья;

3) жилищное строительство за счет государственных и местных бюджетов для предоставления жилья гражданам на условиях найма, аренды, купли-продажи, в том числе с учетом льгот, предусмотренных для военнослужащих, беженцев, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, граждан, проживающих и работающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, других категорий граждан;

4) предоставление, продажу в установленном законодательством порядке земельных участков застройщикам для жилищного строительства на территориях, определенных градостроительной документацией;

5) содержание и развитие объектов инженерной, социальной, транспортной инфраструктуры, обслуживающих жилищную сферу;

6) возможность получения налоговых и финансово-кредитных льгот предприятиями, учреждениями, организациями, предпринимателями, осуществляющими строительство, содержание, ремонт жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства;

7) поддержку банкам, предоставляющим льготные кредиты для жилищного строительства;

8) правовое регулирование деятельности субъектов жилищной сферы (наимателей, арендаторов и собственников недвижимости в жилищной сфере, застройщиков, исполнителей работ, агентов по торговле и аренде, страховых компаний);

9) бронирование нанятого или арендованного жилища, а также сохранение права пользования жилищем, неприкосновенность жилища в порядке и на условиях, установленных законодательством;

10) контроль за исполнением законодательства в жилищной сфере.

Статья 4. Обязанности и ответственность граждан, юридических лиц при использовании жилищного фонда

Граждане, юридические лица обязаны:

1) использовать жилые помещения, а также подсобные помещения и оборудование без ущемления жилищных, иных прав и свобод других граждан;

2) бережно относиться к жилищному фонду и придомовым территориям;

3) выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, экологические, архитектурно-градостроительные, противопожарные и эксплуатационные требования;

4) своевременно производить оплату жилья, коммунальных услуг, осуществлять выплаты по жилищным кредитам;

5) использовать придомовые территории без ущерба интересам других граждан и общества. Лица, не выполняющие обязанности по использованию жилищного фонда, несут уголовную, административную или иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Участие населения в управлении жилищным фондом

Граждане, неправительственные, общественные организации и иные добровольные объединения наймателей, арендаторов и собственников жилых помещений в домах всех форм собственности имеют право участвовать в управлении жилищным фондом по месту жительства с целью защиты своих экономических и социальных прав и интересов, участвовать в выборе эксплуатационных и ремонтных организаций.

РАЗДЕЛ II

СОБСТВЕННОСТЬ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ

Статья 6. Право собственности на недвижимость в жилищной сфере.

Недвижимость в жилищной сфере, включая жилищный фонд, либо ее часть может находиться в частной (граждан, юридических лиц), государственной, муниципальной собственности, в собственности общественных объединений, а также в коллективной собственности и переходить из одной формы собственности в другую в порядке, установленном законодательством.

Собственник недвижимости в жилищной сфере либо ее части имеет право в порядке, установленном законодательством, владеть, пользоваться и распоряжаться ею, в том числе сдавать в наем, аренду, отдавать в залог в целом и по частям, продавать, видоизменять, перестраивать или сносить, совершать иные действия, если при этом не нарушаются действующие нормы, жилищные, иные права и свободы других граждан, а также общественные интересы. Частная собственность на недвижимость или ее часть в жилищной сфере не ограничивается по количеству, размерам и стоимости, обеспечивается правом неприкосновенности и подлежит регистрации в местной администрации.

Статья 7. Виды жилищного фонда

Частный жилищный фонд:

1) фонд, находящийся в собственности граждан: индивидуальные жилые дома, приватизированные, построенные и приобретенные квартиры и дома, квартиры в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов с полностью выплаченным паям взносом, в домах товариществ индивидуальных владельцев квартир, квартиры и дома, приобретенные в собственность гражданами на иных основаниях, предусмотренных законодательством;

2) фонд, находящийся в собственности юридических лиц (созданных в качестве частных собственников), построенный или приобретенный за счет их средств, в том числе за счет средств жилищных, жилищно-строительных кооперативов с не полностью выплаченным паям взносом.

Государственный жилищный фонд:

1) ведомственный фонд, состоящий в государственной собственности Российской Федерации и находящийся в полном хозяйственном ведении государственных предприятий или

оперативном управлении государственных учреждений, относящихся к федеральной государственной собственности;

2) фонд, находящийся в собственности республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга, а также ведомственный фонд, находящийся в полном хозяйственном ведении государственных предприятий или оперативном управлении государственных учреждений, относящихся к соответствующему виду собственности.

Муниципальный жилищный фонд:

фонд, находящийся в собственности района, города, входящих в них административно-территориальных образований, в том числе в городах Москве и Санкт-Петербурге, а также ведомственный фонд, находящийся в полном хозяйственном ведении муниципальных предприятий или оперативном управлении муниципальных учреждений.

Общественный жилищный фонд:

фонд, состоящий в собственности общественных объединений. Жилищный фонд в коллективной собственности:

фонд, находящийся в общей совместной или общей долевой собственности различных субъектов частной, государственной, муниципальной собственности, собственности общественных объединений.

Статья 8. Жилищный фонд в коллективной собственности

При объединении в многоквартирных домах собственников квартир и иных жилых помещений, а также других частей недвижимости в жилищной сфере, находящихся в частной (граждан, юридических лиц), государственной, муниципальной собственности, собственности общественных объединений, образуются товарищества собственников недвижимости в жилищной сфере — кондоминиумы. В кондоминиумах в коллективной (общей совместной или общей долевой) собственности находятся межквартирные лестницы, лифты, коридоры, крыши, технические подвалы и другие места общего пользования, внеквартирное инженерное оборудование и придомовые территории. Кондоминиумы имеют право управления многоквартирным домом, включая контроль издержек и цен на услуги, выбора эксплуатирующих и ремонтных организаций. Порядок строительства, содержания, ремонта жилых домов, квартир и иных жилых помещений, объединенных в кондоминиумы, регулируется договором между участниками коллективной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации, республик в составе Российской Федерации, правовыми актами краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга.

Статья 9. Изменение отношений собственности

При переходе государственных или муниципальных предприятий, учреждений в иную форму собственности либо при их ликвидации жилищный фонд, находящийся в полном хозяйственном ведении предприятий или оперативном управлении учреждений (ведомственный фонд), должен быть передан в полное хозяйственное ведение или оперативное управление правопреемников этих предприятий, учреждений (если они определены), иных юридических лиц либо в ведение органов местного самоуправления в установленном порядке с сохранением всех жилищных прав граждан, в том числе права на приватизацию жилья. При ликвидации общественных объединений и отсутствии их правопреемников жилищный фонд, находящийся в их собственности, передается в муниципальную собственность района, города или входящих в них административно-территориальных образований с сохранением всех жилищных прав граждан и предоставлением права последующей приватизации жилых помещений. Граждане, имеющие в собственности жилые строения, расположенные на садовых и дачных земельных участках и отвечающие требованиям нормативов, предъявляемых к жилым помещениям, вправе реорганизовать их в качестве жилых домов с присоединением участками на праве частной собственности в порядке, установленном законодательством.

Статья 10. Ограничение принудительного изъятия недвижимости в жилищной сфере

Принудительное изъятие недвижимости в жилищной сфере без согласия собственника не допускается, если иное не предусматривается законом или иным соглашением сторон. Принудительное изъятие недвижимости по основаниям, предусмотренным законом, при отсутствии согласия собственника может проводиться лишь на основе решения суда или арбитражного суда.

РАЗДЕЛ III

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАЖДАН ЖИЛИЩЕМ, ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ, СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ

Статья 11. Порядок определения социальной нормы площади жилья

Социальная норма площади жилья эквивалентна минимальному размеру предоставления жилых помещений, который устанавливается органами государственной власти республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга в зависимости от достигнутого уровня жилищной обеспеченности, состава семьи, применяемых типов жилых помещений в домах жилищного фонда социального использования и других факторов.

Статья 12. Жилищный фонд социального использования

Жилищный фонд социального использования — совокупность всех жилых помещений, включая жилые дома, квартиры и иные жилые помещения, заселенных на условиях договора найма и предоставляемых в пределах нормы жилой площади, жилые помещения в коммунальных квартирах, специализированные дома и жилые помещения в них. Жилищный фонд социального использования формируется с обеспечением гласности из государственного, муниципального, общественного жилищных фондов местной администрации, государственных и муниципальных предприятий, учреждений, общественными объединениями. Приватизация жилых помещений жилищного фонда социального использования проводится в соответствии с законодательством. Не подлежат приватизации жилые помещения в специализированных домах и иные жилые помещения, предусмотренные законодательством.

Статья 13. Предоставление жилого помещения по договору найма

Порядок и условия предоставления жилого помещения по договору найма гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, определяют органы государственной власти и управления Российской Федерации, республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области,

автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга в соответствии с существующей очередью на улучшение жилищных условий, а также с учетом льгот по предоставлению жилых помещений, установленных органами государственной власти и управления Российской Федерации и республик в составе Российской Федерации. Основанием для вселения в жилое помещение по договору найма является ордер.

Статья 14. Наем жилого помещения

Право найма жилого помещения предоставляется гражданам, вновь получающим жилые помещения в домах государственного и муниципального жилищных фондов в пределах нормы жилой площади. За гражданами, проживающими по договору найма в домах государственного, муниципального и общественного жилищных фондов, сохраняется право найма независимо от площади занимаемого жилого помещения. Договор найма заключается местной администрацией, государственными и муниципальными предприятиями, учреждениями, общественными объединениями с указанными гражданами, проживающими в квартирах, иных жилых помещениях.

Статья 15. Оплата жилья и коммунальных услуг по договору найма

Оплата жилья и коммунальных услуг по договору найма устанавливается в размере, обеспечивающем возмещение издержек на содержание и ремонт жилья, а также на коммунальные услуги. Переход на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг осуществляется поэтапно в течение 5 лет с использованием указанных в части второй настоящей статьи мер социальной защиты граждан. Этапы и порядок перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг определяются правительством России совместно с правительствами республик в составе Российской Федерации, органами государственного управления краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга. Органы государственного управления, местная администрация предоставляют компенсации (субсидии) гражданам, обеспечивающие оплату жилья в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом совокупного дохода семьи, действующих льгот и утвержденного бюджета. Источники финансирования указанных компенсаций (субсидий) определяются законодательством Российской Федерации. Органы местного самоуправления вправе предоставлять гражданам льготы по оплате жилья и коммунальных услуг по договору найма при площади жилья, превышающей социальную норму. Местная администрация, а также предприятия, учреждения, организации обязаны по обращению граждан о замене жилого помещения с площадью жилья, превышающей социальную норму, на жилое помещение в пределах социальной нормы предоставить им соответствующие жилые помещения. С момента подачи заявления о замене жилого помещения до его замены граждане оплачивают жилое помещение в пределах социальной нормы площади жилья на условиях, определенных настоящей статьей. Граждане, сдающие жилые помещения в поднаем, утрачивают право на компенсацию (субсидию) по оплате жилья и коммунальных услуг. Если оплата жилья и коммунальных услуг по договору найма не производится в течение шести месяцев, граждане подлежат выселению в судебном порядке с предоставлением жилого помещения, отвечающего санитарным и техническим требованиям по нормам общегосударственным и правовыми актами

республик в составе Российской Федерации, правовыми актами краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга этот срок может быть изменен с учетом особых обстоятельств.

Статья 16. Пользование коммунальными квартирами

Освобождающиеся изолированные жилые помещения в коммунальных квартирах, где проживают несколько наймателей, должны предоставляться проживающим в этой квартире гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, а при отсутствии таковых — гражданам, имеющим жилую площадь менее установленной нормы на одного человека (при этом учитывается право на дополнительную жилую площадь). При отсутствии в квартире граждан, указанных в части первой настоящей статьи, освобождающееся жилое помещение передается иным наймателям этой квартиры по договору аренды или купли-продажи. При согласии всех наймателей один из них может приобрести иные жилые помещения и передать их для переселения другим наймателям коммунальной квартиры в частную собственность, занятая освободившиеся в квартире жилые помещения без дополнительной платы и приватизировать их в установленном порядке. При отсутствии в квартире граждан, желающих заселить освободившееся жилое помещение, оно предоставляется другим гражданам в установленном порядке по договору найма.

Статья 17. Аренда жилого помещения

Собственники жилищного фонда имеют право предоставлять гражданам, юридическим лицам государственного и муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договору аренды, определяются правительством Российской Федерации, правительствами республик в составе Российской Федерации, органами государственного управления краев, областей, автономных округов, автономной области, городов Москвы и Санкт-Петербурга. Порядок, сроки и условия аренды определяются договором между арендатором и собственником либо уполномоченным собственником лицом (органом). Не подлежат передаче в аренду иным лицам заселенные дома государственного, муниципального либо общественного жилищных фондов без согласия всех проживающих в них совершеннолетних граждан, а также специализированные дома и жилые помещения в них.

Статья 18. Оплата жилья и коммунальных услуг по договору аренды

Оплата жилья и коммунальных услуг по договору аренды устанавливается договором между арендатором и собственником либо уполномоченным собственником лицом (органом). Регулирование оплаты жилья и коммунальных услуг по договору аренды в домах государственного и муниципального жилищных фондов осуществляется правительством Российской Федерации и правительствами республик в составе Российской Федерации, органами государственного управления краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга, местной администрацией. Органы государственного управления, местная администрация, а также предприятия, учреждения, общественные объединения вправе предоставлять за счет соответствующих бюджетов или собственных средств компенсации (субсидии) гражданам, арендующим жилье, с учетом совокупного дохода семьи и действующих льгот. Если оплата

та жилья и коммунальных услуг по договору аренды не производится в течение шести месяцев, то договор аренды расторгается в судебном порядке, и арендатор подлежит выселению. Арендатор жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде подлежит выселению с предоставлением жилого помещения, отвечающего санитарным и техническим требованиям, по нормам общежития.

Статья 19. Приобретение гражданами жилья в частную собственность

Граждане имеют право на приобретение жилья в частную собственность без ограничения его количества, размеров и стоимости путем:

- 1) приватизации в установленном порядке занимаемых жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищных фондов, в том числе находящихся в полном хозяйственном ведении предприятий или оперативном управлении учреждений (ведомственном жилищном фонде);
- 2) жилищного строительства, в том числе жилищного строительства товариществами индивидуальных застройщиков;
- 3) участия в жилищных и жилищно-строительных кооперативах, кондоминиумах;
- 4) купли-продажи жилья, в том числе через биржи, аукционы;
- 5) приобретения в порядке наследования и по другим законным основаниям.

Доли государственного и муниципального жилищного фонда для продажи определяются правительством Российской Федерации и правительствами республик в составе Российской Федерации, органами государственного управления краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга на год, полугодие или иной срок. Не допускается продажа иным лицам заселенных квартир и домов государственного, муниципального и общественного жилищных фондов без согласия проживающих в них совершеннолетних граждан. Гражданам, имеющим в собственности жилье помещения, могут предоставляться компенсации (субсидии), обеспечивающие оплату жилья в пределах социальной нормы площади и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом совокупного дохода семьи и действующих льгот.

Статья 20. Обмен жилых помещений

Наниматель или арендатор жилого помещения в домах государственного, муниципального, общественного жилищных фондов имеет право с согласия проживающих совместно с ним совершеннолетних членов семьи произвести обмен занимаемого жилого помещения с другим нанимателем или арендатором, в том числе с проживающим в другом населенном пункте.

Наниматель или арендатор жилого помещения в домах государственного, муниципального, общественного жилищных фондов имеет право с согласия собственника жилищного фонда или полномоченного собственником лица (органа) и проживающих совместно с ним совершеннолетних членов семьи передать права и обязанности по договору найма или аренды этого помещения собственнику частного жилищного фонда взамен приобретения права собственности на жилой дом (жилое помещение). Обмен жилых помещений оформляется в установленном порядке.

Административные ограничения в обмене жилых помещений не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Статья 21. Заселение жилищного фонда

Основанием для заселения жилого помещения по договору найма является ордер на жилое помещение для заселения жилого помещения арендатором — договор аренды, для собственни-

ка — документ, удостоверяющий право собственности. Административные ограничения по заселению гражданами занимаемого, арендуемого либо приобретенного в собственность жилого помещения не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

РАЗДЕЛ IY

РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, СТРОИТЕЛЬСТВА, СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛЬЯ. НАЛОГОВО-КРЕДИТНАЯ ПОДДЕРЖКА ЖИЛИЩНОЙ РЕФОРМЫ

Статья 22. Получение, приобретение земельных участков для жилищного строительства

Застройщик имеет право на получение или приобретение в установленном порядке земельных участков для строительства жилья в зонах, предусмотренных градостроительной документацией. Органы Местного самоуправления с учетом специфики регионов и городов обязаны предоставить в пользование, аренду, собственность или продать земельные участки для жилищного строительства в срок не более одного месяца для физических лиц и двух месяцев для юридических лиц с момента их обращения.

Граждане имеют право на получение или приобретение в установленном порядке земельных участков для жилищного строительства независимо от наличия у них другого жилого помещения (недвижимости в жилищной сфере), в том числе в других населенных пунктах.

Земельный участок, отведенный под жилищное строительство, должен быть использован по назначению в сроки, устанавливаемые органами местного самоуправления. При превышении установленного срока к застройщику органами местного самоуправления применяются санкции, предусмотренные законодательством.

Необоснованный отказ органов местного самоуправления в предоставлении и продаже в установленные сроки земельных участков для жилищного строительства влечет за собой штрафные и иные санкции, предусмотренные законодательством.

Статья 23. Право на осуществление строительства, реконструкции и ремонта жилищного фонда

Право на осуществление строительства, реконструкции и ремонта жилищного фонда предоставляется застройщику либо в порядке, установленном законодательством, физическому или юридическому лицу, которому этот жилищный фонд предоставлен в пользование или аренду, а также застройщику, которому такое право предоставлено собственником по договору.

Строительство, реконструкция и ремонт жилья осуществляются на основе строительного разрешения, предоставляемого лицам, указанным в части первой настоящей статьи, местной администрации в срок не более одного месяца с момента обращения.

Необоснованный отказ или отсрочка в предоставлении строительного разрешения влекут за собой штрафные и иные санкции, предусмотренные законодательством.

Статья 24. Развитие конкуренции в строительстве, реконструкции, содержании и ремонте жилищного фонда

При финансировании проектирования, строительства, реконструкции жилищного фонда органами государственной власти и управления или органами местного самоуправления заказы (государственные заказы) на осуществление указанных работ размещаются, как правило, на конкурсной основе, с привлечением проектных, строительных предприятий,

учреждений и организаций (включая иностранные) любых форм собственности независимо от места их регистрации.

Договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту государственного и муниципального жилищных фондов заключаются местной администрацией, государственными и муниципальными предприятиями, учреждениями и организациями, как правило, на конкурсной основе, с привлечением предприятий и организаций любых форм собственности.

Статья 25. Кредиты и компенсации (субсидии) гражданам при строительстве и покупке жилья

Граждане при строительстве или покупке жилья имеют право на получение кредита под залог, в том числе под залог недвижимости, а также под гарантии органов государственной власти и управления или органов местного самоуправления либо под гарантии предприятий, учреждений, общественных объединений.

Граждане вправе получить в установленном порядке компенсации (субсидии), льготные кредиты, ссуды от органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления для реализации права на жилье.

Условия получения компенсации (субсидии), льготных кредитов, ссуд, кредитов под залог недвижимости, отсрочки, погашения ссуд, изъятия при неуплате заложенного имущества, индексации ежемесячных выплат с учетом уровня доходов семьи регулируются правительством Российской Федерации и Банком России.

Статья 26. Налоги на недвижимость в жилищной сфере

Собственник недвижимости в жилищной сфере уплачивает налоги на недвижимость в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации о налогах.

Статья 27. Налоговые льготы в жилищной сфере
В целях развития и стимулирования жилищного строительства гарантируются налоговые льготы в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации о налогах:

гражданам, осуществляющим строительство или приобретаящим жилье за счет собственных средств, а также за счет целевых кредитов;

предприятиям, учреждениям и организациям, оказывающим помощь своим работникам в жилищном строительстве;

предприятиям, эксплуатирующим жилищный фонд;

на инвестиции в строительство, реконструкцию и ремонт жилищного фонда, а также в развитие производства строительных материалов и предметов домоустройства.

Статья 28. Иные льготы гражданам в жилищной сфере

Гражданам, осуществляющим индивидуальное жилищное строительство собственными силами, при вынужденной потере ими работы, в том числе после увольнения из Вооруженных Сил, устанавливается оплата труда на срок до двух лет в порядке, определенном законодательством Российской Федерации для безработных, участвующих в общественных работах.

Гражданам из числа военнослужащих, беженцев, а также проживающим в районах Крайнего Севера или приравненных к ним местностях, и в иных случаях, предусмотренных законодательством, могут предоставляться дополнительные льготы в жилищной сфере.

Президент Российской Федерации Б.ЕЛЬЦИН.

Москва. Дом Советов России.

24 декабря 1992 г. № 2418-1.

ФИНАНСЫ

СТАТЬЯ О СТАТЬЯХ

бюджета Сургутского района

Прежде всего необходимо сделать оговорку относительно приблизительности и неточности приводимых цифр, ибо официальный отчет еще не готов или, по крайней мере, не был готов в момент написания статьи: мы пользовались данными черновиков.

Оказывается, бюджет района и районный бюджет — вещи различные: последний есть средства, коими располагает районная администрация, в то время как первый — это бюджет всего района, включая все территории, села и поселки. Так, учителя сельских школ получают заработную плату из районного бюджета, а сторож или кошегар той же школы — из бюджета района.

В обязанности Совета района и районной администрации — об этом мне говорили обитатели обеих ветвей власти — входит распределение и перераспределение средств между очень богатыми нефтеносными, не очень богатыми и совсем не богатыми, а также не совсем состоятельными территориями, своего рода третейские судьи. Чем же уникален бюджет Сургутского района за девяносто второй год? Разумеется, размерами. Бешеная скачка инфляции и отпущенные средства на энергоносители увеличили бюджет почти в тысячу раз. Из семи-миллионного, каким он был до девяносто второго года, бюджет вырос до шестимиллиардных размеров. Реформы отдали в руки районной власти огромное количество средств, как-то: доходы от налогов на имущество в 5804 тыс. руб., на прибыль — 2.151.289, подоходный налог с физических лиц — 1.201.327 тыс.руб. Кроме этого, районная власть получила право взимать плату за землю и недра, которая в минувшем году составила: за земли — 26.238 тыс.руб., за недра — 1.673.727 тыс.. Итого в распоряжении района оказалось 6.072.786 тыс. рублей.

Еще существенно поподнить бюджет могла бы так называемая квота на нефть. То есть часть добываемой нефти Сургутская власть могла бы продавать сама, правда, куда, кому и сколько можно продать — определяется сверху. Сколько — России, сколько — ближайшему купонному, сколько — дальнему валютному зарубежью...

Плату за недра поделили с городом. Причем в пользу последнего. Району — 30% против 70% городских. Квоту — поровну. По квоте сургутянам досталось 305 тыс. тонн нефти от Когалымского

нефтедобывающего управления, 21 тыс. тонн — от Лангепасского и от объединения Сургутнефтегаз — целых 700 тыс. тонн. Районные власти, сроду нефтью не торговавшие, реализовать свое нефтяное добро не смогли.

Районные власти вынуждены были обратиться ко всем тем объединениям, по трубам которых бегут районные тонны нефти, дабы те ими торговали, забирая себе часть прибыли, а прочую выручку возвращали району. Но поскольку такой контакт был установлен слишком поздно, удалось продать не много. Окружное же начальство, видя такое дело, решило лишить Сургутский район квоты, ежели районная власть не объяснит во всех подробностях, каким образом она намерена эту злополучную квоту реализовать в будущем году. Районная власть нашла-таки способ реализации. Какой — пока секрет. Маленький сюрприз окружному начальству от районного.

Немного о расходной части бюджета, являющей собой следующую картину:

Расходная часть	527.893
Народное хозяйство	1.098.129
В числе кап. стран	529.314
ЖКХ	291.014
Социально-культурные мероприятия	1.659.402
Народное образование	722.760
Здравоохранение	786.098
Культура	109.039
Благоустройство поселков	31.000
Социальное обеспечение	221.169
Физкультура и спорт	21.036

Точных данных о том, насколько все эти средства были освоены, пока нет. Как уверяет депутат райсовета Ирина Александровна Жбратова, средства осваивались довольно усердно. Поверим, не проверяя.

Однако, говоря о расходной части, необходимо затронуть один вопрос, хотя и не имеющий прямого отношения к бюджету, но от решения которого зависит участь не только бюджета, но вообще района. Дело в том, что отцы города ратуют за сближение города и деревни, смычку между коими они видят в объединенном бюджете. Власти же района стараются всеми возможными способами оторваться от горожан. Для демонстрации выгоды такого рода единения некий представитель городской власти при-

водил в пример Белоярский район, расположенный где-то ближе к Уралу. Там соединение городского и районного бюджетов дало настолько богатые плоды, что благодаря процветанию и благоденствию Белоярский район прозвали западно-сибирским Кувейтом.

Трудно сказать, почему, но райсовет и районная администрация восприняли этот рассказ скептически, из-за удаленности ли Белоярского района или из того соображения, что превратись Сургутский район в Кувейт, так рядом, откуда бы возмись, появится Ирак с президентом Саддамом Хусейном (президент, по местным масштабам, глава администрации).

Специфика строительства районного бюджета, по мнению Ирины Александровны Жбратовой, вряд ли будет понята городскими руководителями с их урбанизированным сознанием и индустриально-муниципальной ментальностью.

Не говоря об этом прямо, глава районного Совета С.Черкашин, однако, заметил: чтобы понимать интересы и потребности района со всеми его удаленными селами и поселками, нужно долгое время поработать "районщиком", сам он городским жителем стал относительно недавно...

Действительно, в организации районного бюджета следует учитывать множество чисто сельских особенностей. И каждая такая особенность требует особых средств и дотаций. Например, дотация на транспорт в районе намного превосходит городские. Старушке для того, чтобы попасть в поликлинику в город, необходимо заплатить четыре тысячи за вертолет — другого транспорта нет. Понятно, заплатить такую цену, которая сегодня, может быть, уже выросла (а какой она будет завтра?), старушка не может: необходимы бюджетные дотации. А дотации райпотребсоюзу, который должен в каждую таежную деревушку завезти товаров на целый год, товаров, обремененных на обесценивание при нынешнем росте цен? А дотации на связь, доставку писем и газет?..

"Так вы против слияния бюджетов?" — спрашиваю я Черкашина.

"Нет, конечно, мы не против, — уверяет Черкашин и с неподражаемым сибирским спокойствием добавляет: — Только не сейчас, только не сейчас..."

Л.МОРОЗОВ.

АИСТ

Гладильная машина
"Ульяна" —
лучший подарок
женщине!

Обращаться: пр. Набережный, 16/1, ком. 201;
тел. 3-23-94

(с 9 до 18 часов, кроме воскресенья).



ПУТЕВКИ в пансионат "БЕЛЫЕ НОЧИ"

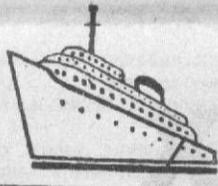
г. Сочи

Лечение органов кровообращения, нервной системы, органов движения, обмена веществ, кожные заболевания (псориаз, экзема), по рекомендации врача-магистростолечения. Срок лечения — 24 дня.

Пансионат расположен на берегу моря, номера одно- и двухместные, со всеми удобствами. Имеется крытый бассейн с морской водой.

Заезды с 19 февраля (по две путевки через день) до 29 марта.

По вопросам приобретения обращайтесь по адресу:
ул. Энтузиастов,
50, каб. 619; тел.:
3-43-63, 3-47-16.



ТОО "Фортуна"

РЕАЛИЗУЕТ автомобиль ВАЗ-2161, пропитки (пр-ва Турция) в розницу и оптом, по ценам ниже рыночных. Тел. 6-18-28 (с 9 до 20 часов).

Вам необходимо ПЕРЕВЕЗТИ автомобильным транспортом ГРУЗ, относящийся к категории крупногабаритных или тяжеловесных? Обратитесь в управление организации движения, которое заключит с вами договор и сопроводит груз в место назначения. Обр.: пос. 7-й микрорайон (в районе УТТ-7); тел. 7-52-81.

Сургутский молодежный авиационный спортивный центр объявляет набор

в группы спортсменов-дельтапланеристов. Принимаются юноши и девушки с 16 лет. Обр.: ул. Декабристов, 7/1, кв. 82; тел. 2-48-47 (с 9 до 18 часов, в рабочие дни).

CLASSIC

FOREIGN TRADE COMPANY

Уважаемые дамы и господа!

Внешнеторговая фирма "Классик" ПРЕДЛАГАЕТ вашему вниманию: ликеры серии "Delikat" восьми наименований — манго, киви, банан, персик, груша, голубой курако, орех, вишня — емкостью 0,5 литра, производства Венгрии, подтвержденные сертификатами качества. А ТАКЖЕ кофе растворимый "МОССО", шоколад из Западной Германии, печенье из Голландии, прохладительные напитки емкостью 2 литра из Англии. Оплата за наличный и безналичный расчет в зависимости от ваших возможностей. Мы можем доставить вам товар сами за дополнительную плату. Чем раньше вы позвоните, тем ниже у нас цены! Мы рады связаться с вами в г. Уфе по тел. (3472) 25-82-33, 24-45-73; факсу (3472) 25-82-33, 33-16-77; теле-тайпу 162801 ПРИНТ КЛАССИК; письменно: Уфа-центр, а/я 1376.

Объединение СЕВЕРАВТОДОР И СУРГУТСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ НАЛОГОВАЯ ИНСПЕКЦИЯ

доводят до сведения налогоплательщиков РЕКВИЗИТЫ территориального дорожного фонда. Налог с владельцев транспортных средств — р/с 142386. Налог на приобретение транспортных средств — р/с 142687. Налог на ГСМ — р/с 750985. Налог на пользователей а/дорог — р/с 142988.

Все расчетные счета находятся в РКЦ г. Сургута, МФО 044.

СДАЮТ В АРЕНДУ квартиру в Нижнем Новгороде (телефон, в районе автозавода) сроком на пять лет — за автомобиль "Жигули", "Москвич" или УАЗ. Телефон в г. Сургуте: 2-74-46.

ПРОДАЮТ

"Тосол-А 40 м" в расфасовке 0,6 л, по цене 120 руб., за наличный расчет. Обр.: ул. Лермонтова, 11 (1-й этаж, в здании НИПИ-инженерногазстрой).

Фризер "Белгородец-20", охладитель напитков, зонты для уличной торговли, машину для склеивания полиэтиленовых пленок МБ-АП-7С. Обр.: пр. Комсомольский, 42, кв. 77; ИЧП "Таганай".

Дачу в районе "Победита-1". Тел. 3-10-49 (после 18 часов).

Два частных дома в г. Донецке (Украина). Возможны варианты. Тел. 3-81-56 (в любое время).

Трехкомнатную благоустроенную квартиру в п. Солнечном. Обр.: ул. Строителей, 17, кв. 2.

Лодочные моторы "Вихрь-30 Р", гвозди от 20 мм до 200 мм, ДВП, ДСП. Тел. в г. Самаре: (88462) 32-82-55.

Балку № 14 ст.ЗПСЗ в УПТК треста Мосгострой-11. Тел. 7-05-32, 7-05-62.

Ремень для автомобилей "Москвич", "Жигули", ЗИЛ-130, ГАЗ-53, для тракторов — в СРМП арендного объединения ТЮМЕНЬГЕОЛТРАНС. Форма оплаты любая. Обр.: ул. Декабристов, 1а; тел.: 2-73-36, 7-71-43.

Автомобили "Татра-815" и КраЗ-255 в исправном состоянии, 1988 года выпуска. Обр.: ст. Сургут, ул. Привокзальная, НГЧ-15; проезд авт. № 24, 26, 102 до ост. "База орс"; тел.: 9-22-25, 9-22-76.

РАЗНОЕ

КУПЯТ квартиру в г. Сургуте. Продадут КамАЗы-5410 и 5320, новые. Тел. 7-04-78.

16 января по пр. Ленина, 33, у магазина "Спортовары" УТЕРЯН черный диплом с документами. Вернуть в магазин "Спортовары" или позвонить по тел. 3-06-80.

СДАДУТ в аренду двухкомнатную квартиру и капитальный гараж в мкрн. энергетиков. Тел. 2-49-32.

Фирма "Брок-сервис-Сургут" предлагает комплекс услуг по продаже и приобретению в собственность объектов недвижимости: квартир, дач, гаражей. Тел. 2-78-72.

В магазине Сургутского сельпо имеется в продаже тройной одеколон. Ждем вас по адресу: ул. Щепеткина, 17.

Найден техпаспорт на имя Камкиной Ирины Анатольевны. Обр.: ул. Маяковского, 12а (4-й этаж).

ЛИКВИДИРУЮТСЯ

Кооператив "Бирюса". Претензии — до 25 февраля 1993 года.

Трест Сургутнефтепромстрой сообщает, что согласно приказу № 240 комитета по управлению государственным имуществом администрации Ханты-Мансийского автономного округа и приказу треста СНПС № 107 произведена реорганизация СУ-18. Претензии к СУ-18 принимаются в месячный срок со дня опубликования в газете.

МЕНЯЮТ

Однокомнатную благоустроенную улучшенную планировку квартиру в г. Сысерти Свердловской обл. на равноценную квартиру в г. Сургуте. Обр.: ул. Профсоюзная, 32, кв. 20 (после 17 часов); тел. 2-17-92 (раб.).

Автомобиль ВАЗ-2121, ГАЗ-53 — самосвал, земельный участок /10 соток, заложено дом 11х12 кв. м, готовность 40 процентов в районе Белого Яра, за ВПЧ/ на автомобиль КамАЗ-53212, 5320 или МАЗ бортовой. Обр.: ул. Некрасова, 22, кв. 9; тел. 6-03-78.

Трехкомнатную квартиру на двух- и однокомнатную. Обр.: пр. Мира, 30, кв. 6.

Однокомнатную с телефоном на трехкомнатную по договоренности. Или купят двухкомнатную. Тел. 2-78-83 (после 18 часов).

Автобус ПАЗ-672 в хорошем состоянии на квартиру. Или продадут. Возможны варианты. Тел. 3-14-27.

ГАЗ-66 /бурилка/ на квартиру. Тел. 3-32-58 (до 18 часов).

Двухкомнатную кооперативную квартиру в г. Чернигове на равноценную или трехкомнатную, приватизированную в г. Сургуте. Обр.: ул. Северная, 76, кв. 62.

Двухкомнатную /34,5 кв. м, 4 этаж, имеется телефон/ в г. Гомеле на двух-или трехкомнатную в г. Сургуте. Тел.: 3-26-11, 6-24-12.

Газифицированный дом /имеются участок, гараж, подвал/ в г. Кременное Луганской обл. на трехкомнатную квартиру в г. Сургуте. Обр.: пр. Ленина, 13, кв. 139 /после 18 часов/.

Однокомнатную квартиру /20 кв. м/ в г. Кременное Луганской обл. на равноценную в г. Сургуте. Обр.: пр. Ленина, 13, кв. 139 /после 18 часов/.

Однокомнатную благоустроенную квартиру в г. Краснослободске Волгоградской обл. на равноценную в г. Сургуте. Тел. 2-01-29 /в любое время/.

Трехкомнатную благоустроенную квартиру в г. Баку с телефоном на равноценную в г. Сургуте или четырехкомнатную. Тел. 3-43-25 /после 19 часов/.

Двухкомнатную благоустроенную квартиру в центре г. Куйбышева Новосибирской обл. на равноценную в г. Сургуте. Обр.: ул. Крылова, 6, кв. 151; тел. 9-31-16.

Дачу в районе аэропорта, капитальный гараж в 25-м мкрн, автомашину УАЗ-452 /фургон/ в хорошем состоянии на приватизированную двухкомнатную квартиру. Тел. 2-14-07 /в любое время/.

ДК "Нефтяник"

ДЕНЬ ВСЕХ
ВЛЮБЛЕННЫХ —
день св. Валентина!

13 февраля мы ждем вас — влюбленных и тех, кто ищет свою судьбу. Тел. 3-59-78:

"МУЗБОЗО"

ПРЕДСТАВЛЯЕТ шоу-программу "МАЛЧИШНИК" (г. Москва) 18 февраля в 17.30. Билеты — в кассе ДК. Тел. 6-57-40. Принимаются коллективные заявки.

Татарская концертная лечебная группа "ШИФА" под руководством мастера искусств вице-президента международного фонда народной медицины "Сухбат", экстрасенса гипнотерапевта международной категории Илдара Нурылы-Вазири и другие молодые таланты. Стоимость сеанса — 1000 рублей. Выступление группы — 19 февраля в 18, 20 часов.

НА РАБОТУ

В кинотеатр "Рубин" — срочно педагога-организатора по воспитательной работе с детьми и подростками, киномехаников, звукооператора, кассира.

В управление технологического транспорта № 1 ПО Сургутнефтегаз — водители автомобилей с категориями "С", "Д", "Е", со стажем работы не менее трех лет; электрика по автокранам 5 разряда, электромонтера по ремонту и обслуживанию силового оборудования 4-5 разрядов, электрогазосварщика 4-5 разрядов. На предприятии имеется база отдыха в районе Заячьего острова, где желающие могут культурно отдохнуть и применить свои способности в занятиях дельтапланеризмом. Работают магазин, столовая, где по залкам работников проводятся мероприятия. Одиноким предоставляется благоустроенное общежитие в районе "Арболита". Проезд авт. № 4, 21, 22 до ост. "ДСК". Тел. 7-52-34.

Сургутский центр занятости населения (ул. Маянская, 8/1; тел. 2-08-46) приглашает на работу:

в НИПИинженерногазстрой — механика-энергетика, водителей всех категорий, рабочих-обжигальщиков для работы в цехе перлита, электросварщиков, сторожа, бурьяльщиков 3-4 разрядов на буровые работы; в проектный комплекс института — инженеров 1, 2, 3 категории, ведущего инженера, руководителя группы по специальности ПЭС, главного специалиста по специальности ВК, инженера-электрика по специальности КИПиА, имеющих опыт работы в проектной организации.

В территориальную фирму мостоотряда № 94 — начальника планово-экономического отдела, начальника производственно-технического отдела, начальника материально-технического снабжения, прораба, мастера, водителей с открытыми категориями "Д", "Е", машиниста копровых установок СП-49, монтажников 5-6 разрядов. Одиноким предоставляется общежитие, семейным — по договоренности.

В Сургутское районное управление речного пароходства Тюменнефте-спецтранс — капитанов-механиков, черных штурманов, первых помощников механиков, мотористов-рулевых, электросварщиков 4-6 разрядов, электрогазосварщика судового 5 разряда, электромехаников плавкранов, крановщиков плавкранов, инженера-энергетика. Одиноким предоставляется благоустроенное общежитие.

В трест-площадку Обьгеолдорстрой Обьнефтегазгеология — машиниста бульдозера, трактористов, водителей всех категорий, машиниста экскаватора, слесарей-ремонтников в РММ по ремонту автомобилей и тракторной техники, юриста-консультанта. Предоставляется трассовая прописка.

Коллектив фирмы Сургутавиа с глубоким прискорбием извещает о кончине после тяжелой болезни

ТРЕГУБОВОЙ Анны Павловны

и выражает соболезнование родным и близким покойной.

Коллектив снабженческо-сбытового комплексового предприятия Тюменнефтегазгеология выражает искреннее соболезнование Савенкову Александру Сергеевичу по поводу трагической смерти матери

САВЕНКОВОЙ

Ирины Федоровны.

Редактор Н. И. БАТАЛОВ.

«СТ»

УЧРЕДИТЕЛИ: городской и районный Советы народных депутатов, коллектив редакции.

ИЗДАТЕЛЬ — комитет по средствам массовой информации и полиграфии администрации Ханты-Мансийского автономного округа.

НАШ АДРЕС: 626400, г. Сургут, ул. Маяковского, 12а.

Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикуемых материалов. По вопросам доставки обращаться по телефону 7-56-02.

Зарегистр. Сург. горсоветом. Реш. № 146 от 15 ноября 1990 года.

Подписано в печать в 17.00.

Тираж 39.500. Заказ № 585.