



# НОВЫЙ ГОРОД

НЕЗАВИСИМАЯ ЕЖЕДНЕВНАЯ ГАЗЕТА. ИЗДАЕТСЯ В СУРГУТЕ С 1993 ГОДА.

16 июля,  
вторник,  
2002

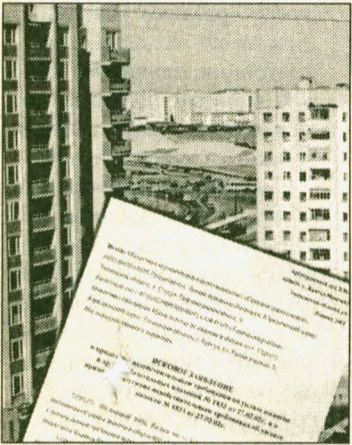
№ 128 (1542)

Тираж 25.750 экз.

## ЧИТАЙТЕ:

Опять  
квартирный вопрос!  
«Не заплатил  
за квартиру —  
заплати напуги!»

Ситуация, стр. 4-5



## НОВОСТЬ ДНЯ

### Пятеро подростков пострадали от взрыва

Четырнадцатого июля, около трех часов дня, в поселке Юность пятеро четырнадцатилетних подростков, учеников одиннадцатой школы, зашли в бесхозный сарай на своей улице, чтобы без помех покурить, пока взрослые не видят. А там находился баллон с пропаном. Судя по всему, вентиль был закручен не полностью и, когда кто-то из ребят чиркнул спичкой, раздался взрыв.

Ребята увезли в ожоговый центр с ожогами лица, шеи, ушей и кистей рук 1,2, 3 степени. Один мальчик пребывал в шоке. Владелец баллона устанавливается.

ЕЛЕНА КУРИЛОВА

«Новый Город» в интернете:  
<http://www.surgutwsnet.ru/~company/NG/>

# Рукопожатие через окно



Фото О.Биденко

Проблема пришла в сквер между домами 12 и 12/1 по проспекту Комсомольскому в лице строителей, которые посягнули на этот зеленый оазис в песчаном микрорайоне Геологов. Просто пришли и начали бурить. Жильцы домов объединились в борьбе за сквер. Правда, сквером назвать его трудно — зеленый островок 100 на 100 метров, где гуляют дети, старики и мамы с колясками.

Первоначально жильцы стали собирать сведения о «неприятеле». Выяснилось, что на этом квадрате собираются строить 12-этажное здание с подземными гаражами. Жильцы провели общее собрание, где было решено написать письмо в департамент архитектуры и градостроительства администрации Сургута.

Больше всего беспокоит жильцов близость нового дома со старым. Даже шутка среди соседей стала ходить о том, что через ок-

но можно будет за руку здороваться с жильцами нового дома. Не знают люди, как поведут себя старые дома, когда начнут забивать сваи. Часть жильцов боятся потерять место под солнцем, так как новое здание перекроет доступ к свету.

Заведующая детским садиком «Сибирячок» (который также соседствует со сквером) Наталья Федоровская больше переживает за сам процесс стройки. Окончание на стр. 2.

## В НОМЕР!

### Первые споры о земле

Чиновники и бизнесмены готовы бороться за право собственности на землю изо всех сил. Причем обе стороны убеждены в своих правах по вопросу земли так же, как в свое время Ленин верил в идею ее национализации. Противоречия интересов привели к прецеденту. 25 июля Арбитражный суд ХМАО рассмотрит иск ООО «Тегра» к администрации Сургута о принуждении мэрии продать им землю. В противном случае истец просит вернуть ему более полмиллиона рублей, сумму за излишне выплаченную властям арендную плату. Если суд окажется на стороне предпринимателей, в скором будущем можно ожидать вала подобных жалоб, что для властей чревато, как считают наблюдатели: вопросы продажи земли носят не столько экономический, сколько политический характер.

В распоряжении «НГ» оказался пакет документов — свидетельства о регистрации, договоры и переписка между коммерсантами и властями. Нарушителем спокойствия стала генеральный директор ООО «Тегра» Любовь Сычева, которой принадлежат аптека и супермаркет «24 часа» по ул. Ленина, 27. Как и многие предприятия, «Тегра», имеющая в собственности помещения торговых объектов, заключала с мэрией Сургута договоры на аренду земли под магазином. А бюджет ежеквартально получал арендные платежи, причем не в размере ставки земельного налога, а с применением повышающих коэффициентов, установленных мэрией. Окончание на стр. 3.

### СПОВО — НЕ ВОРОБЕЙ...

«Вы теперь должны работать дружно, как лебедь, рак и щука». Александр Черногоров, губернатор Ставропольского края

ИК «Брокеркредитсервис»  
Рублевые вклады  
от **35%** в год  
7 лет работы. Гарантии.  
Лиц. 154-04434-100000 выд. Федерал. ком. по рынку цен. бумаг

**БКС**  
51-50-50  
50 лет ВЛКСМ 1-416  
surgut\_bcs@mail.ru  
www.bcs.ru

**КОМПАНИЯ ГЕЛЕУМ СЕТЬ АЗС**  
Только у нас! Всегда в наличии!  
**Нефтяное дизельное топливо Омского НПЗ**  
Только на АЗС по ул. Профсоюзов, д. 1 (напротив автовокзала).  
Тел. 24-04-06.

**ОПЕРАТИВНАЯ ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПЕЧАТЬ**  
НА САМОКЛЕЯЩЕЙСЯ ПЛЕНКЕ И БУМАГЕ  
(3462) 24-29-80, 24-29-67  
г. Сургут, ул. Северная, 68

**БАПАГАН**

16-17 ИЮЛЯ

Кинотеатр «Аврора»

16 — 17 июля фантастический боевик «Люди в черном-2». Сеансы: 18.00, 20.00, 22.00.

16 — 17 июля полнометражный мультипликационный фильм для всей семьи «Корпорация монстров». Сеансы: 10.00, 12.00.

16 — 17 июля комедия для семейного просмотра «Кошки против собак». Сеансы: 14.00, 16.00.

**ДК «Магистраль»**

16 июля в 11.00 во внутреннем дворе ДК детская игровая программа «Тайна третьей планеты».

17 июля в 11.00 детская игровая программа «Калейдоскоп улыбок».

**ДК «Нефтяник»**

Работает «Комната смеха». Время работы с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00

**ГКДО «Сургут»**

Организация экскурсий по городу, знакомство с историко-культурным центром, экскурсионные поездки в деревню Русскинская, г. Лянтор.

**Городской сад**

Городской парк аттракционов в районе парка микрорайона нефтяников. Время работы: 10.00-22.00.

**Сургутский краеведческий музей**

Выставка «Насекомые мира». Время работы с 10.00 до 17.00

Экспозиция «В.И. Ленин в символике советской эпохи».

Выставка «Сургут — от ретро до мелодии стекла и бетона».

**Историко-культурный центр**

«Старый Сургут»

Выставка «Традиции и обычаи югорских народов». Выставка работает ежедневно: в рабочие дни с 9.00 до 17.00, в выходные — с 11.00 до 16.00.

**Сургутская художественная галерея**

Экспозиция «Национальный костюм». Выставка-салон художников г. Сургута, Омска. Выходные дни — воскресенье, понедельник.

**Речной порт**

Развлекательные экскурсии «Речной трамвайчик» с 14.00 до 17.00. Справки по телефону 24-77-97.

**ПОГОДА**

**ЗАВТРА**

	Сургут	Х-Мансийск	Москва
Облачность			
Осадки	—	—	—
Атмосферное давление, мм рт. ст.	753 - 751	753 - 751	748 - 746
Температура воздуха, С°	+17, +15	+16, +14	+25, +27
Ветер, м/с	Ю-З 4 - 7	Ю-З 2 - 5	С-З 2 - 5

**Окончание. Начало на стр. 1.** «Здесь будут забивать сваи — это не даст возможность спать детям в сончас. Затем будет работать кран — его рукав будет поворачиваться над головами детей. А если что-нибудь сорвется и упадет прямо на ребенка?»

Представители администрации города решили встретиться с общественной властью в лице руководителя ТОС №14 Веры Емцовой. Состоявшийся разговор ни к чему не привел. Администрация настаивала на том, что нужно строить, а территориальный совет самоуправления уверял, что зданию там не место. Правда, было решено приостановить строительство до приезда из отпуска мэра Сургута Александра Сидорова. Во время тайм-аута решили провести переговоры, которые состоялись десятого июля все в том же сквере. Жильцов из двух домов собралось достаточно много. На встречу с ними пришли заместитель мэра Сургута Владимир Браташов и главный архитектор города Максим Данилов.

В адрес чиновников полетел шквал вопросов: «Что? Как? Зачем? Кто посмел?» Остановить «базар» было сложно. И все же власть взяла слово. Максим Данилов пояснил, что по генеральному плану на этом месте должно стоять торгово-бытовое здание, но появился инвестор, который на этом месте желает построить дом улучшенной планировки. Проект дома уже выполнен, но не

# Рукопожатие через окно



Кто первый «забьет» это место?

прошел согласование. «Мы же для горожан стараемся», — ратовал Данилов. — Вырученные от аренды земельного участка деньги пойдут на строительство новых домов для горожан, для жителей, например, балков.

Жильцы быстро среагировали и предложили главному архитектору и строить дом на месте временного жилья. Данилов же уверяет, что и на те места уже желающие есть. Заказчиков в десять раз больше, чем существующих пустыр.

Главный архитектор полагает, что в связи со строительством дома у жильцов соседствующих зданий не должно быть никаких проблем. Разрабатывал проект

«Омскгражданстрой». По утверждению Данилова, проектная организация серьезная: прошла государственную экспертизу. Построенное здание неизбежно будет кому-то заграждать солнечные лучи, но дом будет построен согласно принятым нормам светового поступления.

Разъяснил главный архитектор и принцип построения подземных гаражей — выхлопы автомашин будут идти через дом наверх. Отмел Данилов и переживания по поводу разрушения домов от забивания свай — он рассказал, что сейчас существуют множество альтернативных технологий установления фундамента. За

детей в детском саду тоже можно не беспокоиться, так как все производственные работы на стройке будут контролироваться государственным архитектурным надзором. Да и вообще, считает Данилов, вся ребячтя по окончании строительства будет сбегаться к этому дому, так как здесь будет установлена «крутая» детская площадка.

А за сквер просил не переживать бывший эколог, а ныне зам. мэра Сургута Владимир Браташов. Посадки на этом месте молодые. Администрация планирует в 23 микрорайоне недалеко от школы №19 разбить новый большой и красивый сквер.

Главный архитектор города предлагает жильцам два варианта выхода из сложившейся ситуации. Причем решения однобокие: либо 12-ти этажный дом, либо магазин. «Мы можем следовать генеральному плану, то есть поступить по закону, и возвести на месте сквера магазин, но он по проекту займет большую территорию и всяких детских площадок», — говорит Данилов.

В этом споре последнее слово останется за мэром города. Жильцы написали ему письмо, а на прием к главе города планируют прийти все жильцы.

ОКСАНА ГОРБУНОВА

## Железные птицы против пернатых

Аэродромная служба аэропорта Сургут уже не первый год пыгается бороться с птицами, которые летают в районе взлетной полосы. Специалисты отмечают, что, если хотя бы одна птица попадет в турбину самолета, аварии не избежать.

Чтобы справиться с «птичьими проблемами» руководство аэропорта обратилось к специалистам Юганского заповедника. В течение года орнитологи заповедника наблюдали за мигрирующими и стационарными птицами в районе аэропорта. В результате специалисты подготовили отчет, в котором подробно описано время

перелетов различных пернатых. Эти данные направлены в авиакомпании «Когалымавиа» и «Тюменьавиатранс». Подобный отчет планируют составить также для аэропортов Нижневартовска и Ханты-Мансийска.

В районе аэропорта осушивают водоемы, большие места скопления чаек. Неоднократно аэродромная служба предъявляла претензии к близлежащим дачным кооперативам, не убирающим мусор, из-за которого также может пострадать безопасность полетов.

ОКСАНА ШУБА

## Сургутяне вернулись с «Груши»



Людмила Тчанцева мечтает покорить «Грушу»

Сургутяне вернулись с Грушинского фестиваля авторской песни, который проходил с четвертого по восьмое июля в Самарской области. Сургут на фестивале представлял клуб авторской песни

«Кристалл», но заявлялась на конкурс только одна Людмила Тчанцева — автор и исполнитель собственных песен. Она прошла два отборочных тура, но, к сожалению, не вошла в состав лауреатов.

Во время фестиваля Людмила Тчанцева получила множество приглашений на участие в других российских конкурсах и фестивалях авторской песни. Кроме этого, Людмилу Тчанцеву пригласили возглавить новый клуб авторской песни в Сургуте, который разместится в городском культурно-досуговом центре «Камертон».

Соб. инф.

<p>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР <b>ТЕХНОЛОГИЯ КРОВЛИ</b></p>	<h1>КРОВЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И РАБОТЫ</h1> <p>Производственно-строительное объединение «Уралспецстрой»</p>	<p>г. Сургут ул. Декабристов, За База ОАО «Сургутгазстрой» тел. 51-83-70 факс 51-83-71 E-mail: dail@surguttel.ru</p>
---	--	--



**Окончание. Начало на стр. 1.** Так продолжалось до тех пор, пока не увидел свет новый Земельный кодекс РФ. Закон предоставил исключительное право на приватизацию земельных участков юридическим лицам — собственникам зданий. То есть владельцы супермаркета «24 часа» и аптеки имели преимущественное право на выкуп земли под расположенными торговыми точками. Смекнув, что с покупкой земли надо торопиться, — в бюджете 2003 Госдума уже заложила коэффициент увеличения стоимости земли — бизнесмены подали заявку в мэрию. Так, мол, и так, просим подготовить проект договора купли-продажи и направить его нам.

Никаких плохих предчувствий, признается юрист компании **Евгений Марков**, у «Тегры» не было. Тем более вопрос, считают они, плевый. Бизнесмены, управляющие предприятием, имеют схожую торговую компанию «Вега» в Санкт-Петербурге. С подобным предложением продать землю под супермаркетом они выходили к властям северной столицы еще в 1999 году. И что же? Ничего особенного — отправили заявку и получили свидетельство о государственной регистрации права. Таким образом, то есть без волокиты, власти строят «земельные отношения» с предпринимателями во многих субъектах Федерации, считает Марков. Там чиновники в этом плане идут навстречу бизнесу. Юрист решил, что с тем же самым — отсутствием волокиты и нервотрепки — он столкнется в Сургуте. Однако купить землю в нефтяной столице России оказалось почти то же, что завоевывать ее в боях.

Первый ответ мэра города **Александра Сидорова** претендента на участок обескуражил. Мэр написал: «Статья 36 Земельного кодекса РФ регламентирует приобретение земельных участков, которые находятся в том числе в муниципальной собственности. Однако в установленном законодательном порядке не разграничена государственная собственность на землю, на федеральную собственность, собственность субъектов и собственность муниципальных образований. Соответственно, администрация не имеет полномочий по распоряжению землей, правовой статус которой еще не определен».

Как такое могло случиться — долгие годы иметь в аренде землю, на которую арендодатель не имеет полномочий, — владельцы «Тегры» понять не смогли.

# Первые споры о земле



«Тегра» хочет стоять на своей земле

И сделали в исковом заявлении неожиданный ход: либо побудить администрацию все-таки заключить договор купли-продажи, либо признать договор аренды ничтожным и взыскать с ответчика излишне выплаченную арендную плату — 518 тысяч 540 рублей и проценты за пользование чужими деньгами в 134 тысячи 862 рубля. Это те самые арендные платежи, но не в размере ставки земельного налога, что определено законами РФ, а суммы с применением мэрией повышающих коэффициентов.

Правда, прежде чем составить иск, «Тегра» использовала все методы влияния и убеждения. К Александру Сидорову в письмах перешла с обращения «уважаемый Александр Леонидович» на «глубокоуважаемый». А доводы подкрепила ссылками на нормы законов. Так, на упреки, что Земель-

собственности на землю» сильную фразу: «Одним из оснований внесения земельных участков в перечень земельных участков, на которые у муниципальных образований возникает право собственности, является включение этих земельных участков в состав земельных населенных пунктов, если на этих находящихся в государственной собственности земельных участках располагается недвижимое имущество, находящееся в муниципальной или частной собственности». В переводе на общедоступный язык получается так: земли и частное недвижимое имущество на них находятся в населенном пункте Сургут. Значит, по идее, у муниципалитета должно быть юридическое да, похоже, и моральное право на собственность этой земли. Но с ответом на вопрос: «Чья туфля?» (то бишь, земля), вла-

**...Как и следовало ожидать, ни к чему не приводящая переписка перешла в плоскость судебного выяснения отношений. Спор вопроса о земле — прецедент для Сургута...**

ный кодекс РФ не содержит нормы, устанавливающие полномочия органов местного самоуправления по продаже земельных участков, коммерсанты лихо возразили.

Они отыскали в федеральном Законе «О разграничении государственной

сти пока не спешат. Исполняющая обязанности руководителя горкомзема **Наталья Ивасенко** в числе причин, препятствующих разрешению дилеммы, назвала отсутствие практики выкупа земель и специального постановления правительства к Земельному кодексу,

регламентирующего порядок передачи. А мэр города обозначил в перечне проблем отсутствие правительственного коэффициента, учитывающего вид использования расположенных на земельном участке зданий. Проще говоря, этот коэффициент бизнесу установили вот для чего: если вы имеете магазин в удачном

**...Как такое могло случиться — долгие годы иметь в аренде землю, на которую арендодатель не имеет полномочий, — владельцы «Тегры» понять не смогли...**

месте и, соответственно, много покупателей, будьте добры, уплатите в бюджет побольше денег. К другим трудностям мэр отнес несоблюдение «Тегрой» требований ст. 36 и 37 Земельного кодекса. «Фирма, — резонно предположил Александр Леонидович, — не может приобрести в собственности земельный участок, у которого нет кадастрового номера.»

Все более глубокая переписка коммерсантов с властями преподносила все более неожиданные сюрпризы. Бизнесмены оказались настолько настырными, что согласились на все условия чиновников. Оплатить ставку поправочного правительственного коэффициента по выкупу земель? Пожалуй-ста, готовы на максимальные выплаты. Выкупить участок по десятикратному

размеру ставки земельного налога? И тут нет проблем. «Мы это делаем, несмотря на то, что имеем право требовать расчета стоимости земли, исходя из трехкратной ставки земельного налога согласно закону РФ», — написала в письме мэру г-жа Сычева. С чем не могут согласиться предприниматели, так это якобы с отсутствием в плане земельного участка, сданного им в аренду, кадастрового номера. «Он присвоен и указан вами в договоре аренды, — ответила мэру г-жа Сычева. — Однако если вами же указанный кадастровый номер вас не устраивает, то просим вас на основании дежурной кадастровой карты (плана)... обеспечить изготовление кадастровой карты земельного участка и утвердить проект его границ в соответствии с п.7 ст. 36 Земельного кодекса РФ», — заключила директор.

Как и следовало ожидать, ни к чему не приводящая переписка перешла в плоскость судебного выяснения отношений. Спор вопроса о земле — прецедент для Сургута. Юрист компании Евгений Марков популярно разъяснил, почему фирма пошла на этот шаг: «Взять землю в собственность нам выгоднее, чем регулярно арендовать ее. К

## ГУБЕРНСКИЕ НОВОСТИ

### Автобус от Евгения Примакова

Автобус КАВЗ-39 получили в подарок воспитанники тюменского детского дома №2 от президента Торгово-промышленной палаты России **Евгения Примакова**. Экс-премьер подарил самым маленьким воспитанникам детдома комплекты комбинезонов. Все подарки приобретены на средства фонда Российской Торгово-промышленной палаты.

Его представители сообщили, что в данное время занимаются созданием банка данных по всем детским домам и приоткрыли двери, чтобы в дальнейшем иметь возможность оказывать адресную помощь наиболее нуждающимся.

Во время своего визита в Тюмень Евгений Примаков не обошел вниманием также следственный изолятор. Для его постояльцев он передал 250 комплектов постельного белья.

«ТЮМЕНСКАЯ ЛИНИЯ»

## В ХМАО

### Появится отдельный батальон ДПС

В штат УВД Ханты-Мансийского автономного округа будет дополнительно введено 169 единиц для создания отдельного батальона дорожно-патрульной службы управления ГИБДД.

В настоящее время штатная численность инспекторского состава ДПС ГАИ округа составляет 938 сотрудников или 43 процента от нормативной. Реально для обслуживания улично-дорожной сети округа не хватает 1121 инспектор ДПС. Нагрузка на одного инспектора дорожно-патрульной службы по выявляемости грубых нарушений ПДД превышает среднероссийский показатель в три раза.

«ЮГРА-ИНФОРМ»

Олег Коновалов



**АВТОМОБИЛЬНЫЙ МИР**

**СТАЦ ГАЗ**  
АВТОХОЛДИНГ

Новые автомобили **Renault** в Сургуте.



Автомобили **Ford**. Любые марки. Доставка бесплатно.  
**ГАРАНТИЯ. СЕРВИС.**

г. Сургут, Восточная промзона, 6-й проезд;  
Тел. (3462) 51-82-41.

**КР**  
Пластиковые окна из профилей АРтек

- ✓Трехмерная структура.
- ✓Сопrotивление теплопередаче.
- ✓Оригинальный дизайн.
- ✓Надежная защита от дождя.
- ✓Устойчивость к ветровым нагрузкам.
- ✓Высокая статическая прочность.
- ✓Гарантия.

**ПО САМЫМ НИЗКИМ ЦЕНАМ!!!**

ул. Профсоюзная, 21, 4 этаж.  
Тел./факс (3462) 362-414.

г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 50/206  
Тел. 31-22-33

**ТАЛИСМАН**  
ЧИСТОГО ВОЗДУХА

**ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ «под ключ»**

**КОНДИЦИОНЕРЫ ТЕПЛОВЫЕ ЗАВЕСЫ ТЕПЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

•Проектирование •Комплектование •Поставка •Монтаж •Сервисное обслуживание

**КЛИМАТ ТЕХ**

**АВТОКРАН ИВАНОВСКАЯ МАРКА**

Открыто представительство в Сургуте  
**ВСЕ МОДЕЛИ автокранов ИВАНОВЕЦ**

- запасные части
- сервисное обслуживание

СУРГУТ: (3462) 51-8249 51-8250  
ИВАНОВО: (0932) 23-6255 29-1670 23-7020  
МОСКВА: (095) 363-3853 363-3870  
КС-45717-1 УРАЛ 25 т

www.cranes.ru

**Организация реализует**

- ✓ цемент МКР-1650 руб./т;
- ✓ цемент навалый;
- ✓ керамзит-700 руб;
- ✓ товарный бетон;
- ✓ раствор;
- ✓ плита перекрытия и другой железобетон.

Закключаем договоры на гарантированные поставки цемента навалого и тарированного, железобетонных изделий, щебня фр. 5-20, 20-40.

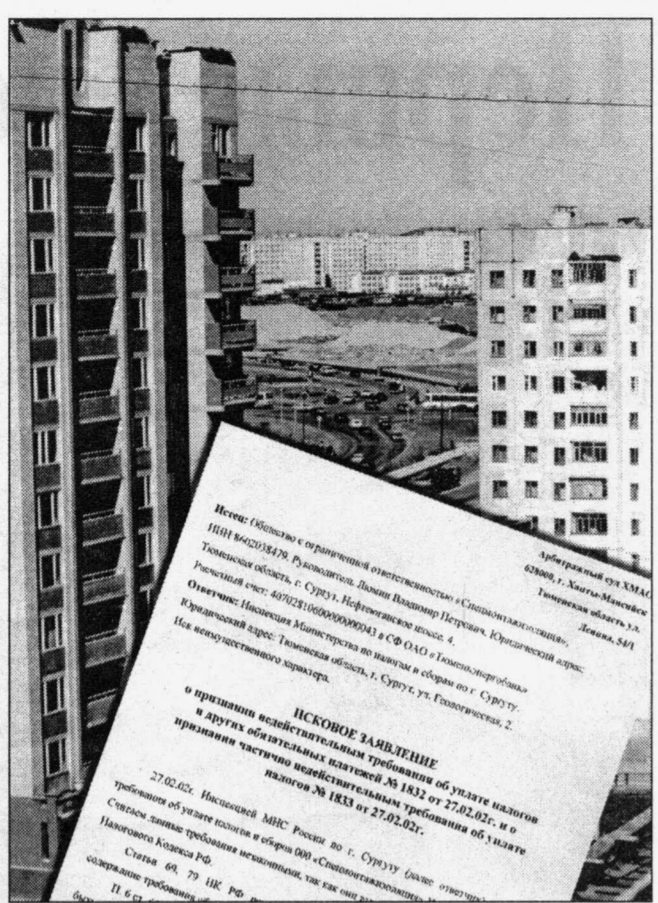
Тел. 31-18-21

В свое время мы писали о скандальном факте захвата 46 квартир дома, строительство которого финансировало ЗАО «СТК» за счет своих дольщиков («Муниципальный захват», «Захват-2»). Тогда генеральный директор «Сургутской трастовой компании» Сергей Зверьков обвинил муниципальных чиновников в корысти, выразившейся в попытке отобрать квартиры дольщиков в пользу некоей «Промышленной межотраслевой компании», не имевшей к строительству дома никакого отношения. Когда стало ясно, что «Сургутская трастовая компания» и ее дольщики сумеют отстаивать свои интересы в судебных инстанциях (что и произошло), «СТК» попала «под колпак» налоговой полиции. Документы фирмы были изъяты, проверка шла два месяца, но состава преступления в действиях г-на Зверькова не выявлено. Однако проверка продолжается до сих пор — на сей раз налоговой инспекцией.

Генеральный директор «СТК» Сергей Зверьков не сомневается в том, что визит налоговой полиции и его конфликт с муниципальными чиновниками, лоббирующими интересы «ИМК», связаны между собой. Но Зверьков не единственный предприниматель, считающий себя пострадавшим от налоговых органов из-за квартирного спора с чиновниками администрации Сургута. Генеральный директор ОАО «Спецмонтажизоляция» Владимир Люмина попал в схожую ситуацию, только повезло ему меньше, чем Зверькову: у «Спецмонтажизоляции» на самом деле были проблемы с уплатой налогов. Впрочем, как и у многих.

**...Вообще, вокруг особенностей ценообразования в жилищном строительстве за бюджетный счет уже ходят легенды...**

были отойти «Спецмонтажизоляции» с дальнейшим распределением жилья между работниками предприятия. Согласно договору ОАО «СМИ» обязалось перечислить на счет УКСа три миллиона 276 тысяч рублей. Управление капитального строительства в свою очередь должно было предоста-



Квартиры — через суд

вить 780 квадратных метров жилья. Из акта сверки от 22 февраля 2001 года следует, что ОАО «СМИ» свои обязательства по оплате строительства жилья выполнило (что впоследствии подтвердило и суд).

29 декабря 2001 года постановлением мэра Сургута дом был принят в эксплуатацию. Но УКС администрации свои обязательства по договору выполнять не стал: в адрес ОАО «Спецмонтажизоляция» из администрации города пришло письмо, в котором сообщалось об увеличении фактической

**...Арбитражный суд может назначить независимую строительно-техническую экспертизу, которая оценит, насколько обоснованы затраты, заложенные в «бюджетном» строительстве под руководством УКСа...**

стоимости одного квадратного метра до 14.200 рублей. Договором было предусмотрено, что дольщик должен внести фактическую стоимость жилья. Но ни в ходе сверки в феврале 2001 года, ни раньше, ни позже УКС не предупреждал о возмоз-

ном изменении цены. Разумно полагая, что предъявить можно любую цену, ОАО «СМИ» потребовало обоснований увеличения стоимости квадратного метра. Расчеты стоимости УКС предъявлять отказался.

Обе стороны сошлись в суде. В итоге УКС администрации города сначала про-

в офисе «СМИ» появляется налоговая полиция.

В ходе проверки налоговым полицейским удалось выявить факты умышленного ухода от уплаты взносов в пенсионный фонд и фонд занятости населения на общую сумму 1,2 миллиона рублей. Впоследствии суд освободил генерального директора ОАО «СМИ» Владимира Люмина от уголовного ответственности, так как он не отрицал своей вины, к тому же предприятие полностью погасило долги перед фондами сразу после проверки налоговой полиции. Что касается налоговой инспекции, то и у нее были все основания проявить особое внимание к ОАО «СМИ» — у предприятия немалые долги по уплате налогов. Но...

«Но...» заключается в том, что, по мнению Владимира Люмина, хоть основания для внимания налоговых органов к его фирме и были, само внимание было бы не столь пристальным, а, может, оно и

## Опять

### «Не запомни

не проявилось бы вовсе, если бы не одно обстоятельство. Этим обстоятельством, по убеждению Люмина, являются разногласия между УКСом городской администрации и акционерным обществом «Спецмонтажизоляция» по поводу стоимости квадратного метра совместно построенного дома. И доплатить-то надо было всего «каких-то» пять миллионов рублей. А теперь придется до окончания века судиться с государством по поводу налогов, штрафов и пеней («Спецмонтажизоляция» уже подала иск на действия налоговой службы).

Причину, по которой УКС не стал документально обосновывать фактическую стоимость строительства, Владимир Люмина видит в завышении стоимости квадратного метра на сумму, подлежащую распределению между чиновниками, представляющими «строительную власть» в городе. О чем прямо заявил обзвращаясь «ИГ»: «Идет стопроцентный отъем денег за счет нас».

На налоговые органы пеня не стоит: они работают «по сигналам» так же, как мы, журналисты, — от кого бы ни исходила информация, ее надо «отработать». Мораль сей басни такова: если решил вступить с админист-

рацией города в экономические споры, сначала приведи в порядок свою налоговую отчетность. А заодно желательны и средства обеспечения пожарной безопасности (огнетушители, запасные выходы и пр.). Не всегда точно знаешь, откуда ждешь огня.

рацией города в экономические споры, сначала приведи в порядок свою налоговую отчетность. А заодно желательны и средства обеспечения пожарной безопасности (огнетушители, запасные выходы и пр.). Не всегда точно знаешь, откуда ждешь огня.

### Представитель УКСа: «Это все неправда!»

Позиция г-на Люмина проста: он считает, что цена квадратного метра жилья УКСом администрации города явно завышается. Повышенное внимание налоговых органов к «Спецмонтажизоляции» связывает со спором вокруг цены. А что по этому поводу думают в УКСе?

Мы направили материал с изложением позиции Владимира Люмина в управление капитального строительства администрации Сургута. Директор УКС г-н Гуринов считает, что сведения, изложенные Люминым, полно-

стью не соответствуют действительности. Эту позицию частично поддерживает и адвокат УКСа Алексей Марков: «Начнем с того, что судебной тяжбы между «Спецмонтажизоляцией» и УКСом до сегодняшнего дня не было, а, следовательно, заявление о том, что «Спецмонтажизоляция» выиграла судебное дело у УКСа, не соответствует действительности. Это граждане, которым было передано спорное жилье по договорам уступки права требования, обратились к

**...Мораль сей басни такова: если решил вступить с администрацией города в экономические споры, сначала приведи в порядок свою налоговую отчетность...**

ром была определена предварительная цена одного квадратного метра будущего жилья. Как всем известно, в августе того же года произошел обвал рубля, и общий уровень цен увеличился примерно в четыре раза. Таким же образом подорожало и строительство.

В соответствии с условиями договора УКС выделил «Спецмонтажизоляции» шесть квартир, стоимость которых и составила ее мало-мало сумму, которую пере-

радного метра «Спецмонтажизоляции» предоставлялись, вопреки заявлениям господина Люмина. Другое дело, он с ними не согласился. Тем не менее в материалах судебного дела имеется письмо от имени господина

Люмина, в котором он выражает готовность оплатить стоимость спорных семи квартир, но в размере лишь двух миллионов 253 тысяч 740 рублей, что подтверждает согласно с долгом. Поньше ни копейки из этой суммы не перечислено.

Отдельное внимание следует обратить на заявления господина Люмина, касающиеся «распределения бюджетных средств между людьми, представляющими строительную власть в горо-

дось с того, что дольщику показались завышенной цена, предложенная УКСом. Его на самом деле можно понять: ведь из документов следует, что в течение года цена строительства жилья увеличилась с восьми до 14,2 тысячи рублей за квадратный метр.

Вообще, вокруг особенностей ценообразования в жилищном строительстве за бюджетный счет уже ходят легенды. Очевиден и тот факт, что каким-то непонятным образом у бюджетных и частных заказчиков жилищного строительства складывается разная себестоимость — у «бюджетников» она выше.

Один из частных застройщиков эту ситуацию объяснил так: «Действительно, бюджетные заказчики строят дороже. Многие, конечно, зависят от того, какое жилье строится. Но моя задача состоит в том, чтобы минимизировать затраты, сделать себестоимость минимальной, а прибыль — максимальной, но настолько, чтобы можно было продать жилье. «Муниципальщики» делают по-другому: прибыль у них небольшая, а в затраты закладываются

## квартирный вопрос!

### за квартиры — заплати напoги!»



числила «Спецмонтажизоляция» на счет УКСа, вместо первоначально обусловленных 13 квартир. Это подтверждено документально, оставшаяся сумма была возмещена «Спецмонтажизоляцией». Таким образом, обязательства между сторонами договора были исполнены. Что касается спорных семи квартир, то их стоимость «Спецмонтажизоляцией» не оплачивалась, а, следовательно, и претендовать на них фирма не могла. Расчеты стоимости одного квад-

ратного метра «Спецмонтажизоляции» на счет УКСа, вместо первоначально обусловленных 13 квартир. Это подтверждено документально, оставшаяся сумма была возмещена «Спецмонтажизоляцией». Таким образом, обязательства между сторонами договора были исполнены. Что касается спорных семи квартир, то их стоимость «Спецмонтажизоляцией» не оплачивалась, а, следовательно, и претендовать на них фирма не могла. Расчеты стоимости одного квад-

ратного метра «Спецмонтажизоляции» на счет УКСа, вместо первоначально обусловленных 13 квартир. Это подтверждено документально, оставшаяся сумма была возмещена «Спецмонтажизоляцией». Таким образом, обязательства между сторонами договора были исполнены. Что касается спорных семи квартир, то их стоимость «Спецмонтажизоляцией» не оплачивалась, а, следовательно, и претендовать на них фирма не могла. Расчеты стоимости одного квад-

ратного метра «Спецмонтажизоляции» на счет УКСа, вместо первоначально обусловленных 13 квартир. Это подтверждено документально, оставшаяся сумма была возмещена «Спецмонтажизоляцией». Таким образом, обязательства между сторонами договора были исполнены. Что касается спорных семи квартир, то их стоимость «Спецмонтажизоляцией» не оплачивалась, а, следовательно, и претендовать на них фирма не могла. Расчеты стоимости одного квад-

всевозможные «хотелки». Зачем это делается — не берусь судить, но ясно одно: прибыль куда прозрачнее себестоимости».

Возможно, многое позволит прояснить арбитражный суд, куда вроде бы намерен обратиться УКС администрации. Возможно, если бы спорики сразу прибегли к помощи арбитража, конфликта не было. Арбитражный суд может назначить независимую строительно-техническую экспертизу, которая оценит, насколько обоснованы затраты, заложенные в «бюджетном» строительстве под руководством УКСа.

Тогда и станет ясно, завышают или не завышают УКС администрации и его «постоянные подрядчики» стоимость жилья, строящегося за бюджетный счет.

**АЛЕКСЕЙ НОСИКОВ**

**P.S. На последнем заседании Думы города Сургута говорилось о трудностях, связанных с жилищным строительством в городе. В числе трудностей называлась слабая активность частных инвесторов, не проявляющих большого интереса к долевого строительству в партнерстве с администрацией города.**

**АВТОСАЛОН АВТОДИЗАЙН**

Каждый покупатель автомобиля становится участником лотереи

**Автомобили ВАЗ**

Из толпы ПТИ ПОД ЗАКАЗ БЕЗ ПРЕДОПЛАТЫ

Всем покупателям в течение года предоставляется скидка на бензин 10%

32-05-16

Доставка автовозом

**Элком-Сервис**

компьютеры в кредит

- первоначальный платеж от 8000 рублей
- гарантия 3 года

тел. (3462) 31-19-91  
ул. 30 лет Победы, дом 34а

**Фирма «ПСК» предлагает:**

Цемент МКР(1 тн)	1450 руб.
Цемент навалый(1тн)	1300 руб.
Декоративные бетонные ограждения (1 комплект: длина 2м, высота 0,5м, 1м, 1,5м)	от 352 руб. до 704 руб.
Плита ПДН (2х6х0,15)	5200 руб. за 1шт.
	Цены с НДС

Телефон: 51-87-70

**Сургутский филиал ОмГТУ**

объявляет набор студентов на заочно-ускоренную форму обучения на базе среднего специального образования с 25 июня.

Обращаться по адресу: б. Свободы, 6, каб.306.  
Телефон 51-60-36.

**Внимание!**

До 30.07 2002 г. будут проводиться работы по инвентаризации земельных участков (бесплатно).

Всем членам СОТ «Газовик» при себе иметь паспорт и правоустанавливающий документ на земельный участок.

Все документы предоставлять председателю кооператива и сотрудникам, проводящим инвентаризацию земельных участков.

Примечание: в противном случае оформление документов будет производиться в горкомземе индивидуально и за свой счет.

По всем вопросам обращаться на центральную проходную СОТ «Газовик».

**ХРОНИКА  
ПРОИСШЕСТВИЙ**

**Бывает и хуже?**

Четырнадцатого июля около четырех часов утра на тридцать первом километре автодороги Лянтор — Нижний Сортым тридцатилетний житель Лянтора, управляя автомобилем ВАЗ-21102, не справился с управлением, выехал на встречную полосу, съехал на обочину и опрокинулся. Водитель госпитализирован с травмой живота и переломом позвоночника, такие же травмы у его двадцатидевятилетнего пассажира. Второй пассажир, ему двадцать семь лет, попал в больницу с черепно-мозговой травмой и переломом бедра.

**Не дождался**

Пятнадцатого июля около пяти часов утра произошло ДТП недалеко от поселка Сайгатино. Перевернулся легковой автомобиль, водитель был зажат внутри. Три часа дежурная смена сургутской спасательной службы работала над извлечением человека из железной ловушки. К сожалению, когда его вытащили из покоренной машины, водитель был уже мертв.

**Маленький мальчик  
зажигалку нашёл**

Четырнадцатого июля в восемь часов утра в доме 7\2 по улице Декабристов случился пожар. Четырехлетний мальчик, пока его мама спала, нашёл зажигалку и принялся ею играть, поджигая вещи, развешенные на сушилке для белья. Вещи воспламенились. Соседи вызвали «скорую» и пожарных. К счастью, жертв нет, сильно пострадала квартира: обгорели вещи, сушилка, оплавился подвесной потолок и линолеум, закоптился потолок. Женщина от госпитализации отказалась, так как не с кем было оставить малыша. Граждане! Засыпая или уходя из дома, не оставляйте в доступных для детей местах спички, зажигалки и другие опасные предметы!

**Ещё одна жертва  
реки**

Двенадцатого июля около одиннадцати часов вечера напротив речного вокзала в реке Обь утонула женщина 1956 года рождения.

**Уголовный кодекс  
ничто — жажда всё!**

Двенадцатого июля в 21.30 неизвестный из летнего кафе магазина «Славянский» похитил ящик пива «Балтика» стоимостью 360 рублей. По горячим следам задержан подозреваемый, семнадцатилетний поклонник пива «Балтика».

**Гость**

Двенадцатого июля в девять часов вечера на улице Советской в поселке Солнечном был задержан уроженец Азербайджана 1967 года рождения, у которого при личном досмотре было обнаружено более сорока граммов гашиша. Подозреваемый проживал в Сургуте без регистрации.

**Внимание: розыск!**



Восьмого июля сего года около 11 часов четверо неизвестных преступников у кинотеатра «Аврора» забрали 1250 рублей у несовершеннолетнего мальчика. Приметы одного подозреваемого: юноша 15-16 лет, рост 170 сантиметров, европейской наружности, волосы светлые, пепельные, лицо круглое в прыщах, одет в коричневую футболку.

Приметы второго: юноша 15-16 лет, рост 180 сантиметров, волосы светлые, прямые, чуть ниже ушей, лицо вытянутое. Был одет в белую рубашку, черный пиджак и черные брюки. О двух других преступниках информации нет.

Всех, кто узнал этих молодых людей, просьба звонить в уголовный розыск ГОМ-1 по телефонам: 34-64-94, 34-70-03 и 34-93-22.

По информации УВД, ГИБДД, ОГПС-1 и ССС подготовила ЕЛЕНА КУРИЛОВА

**ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ  
24-29-78**

**Чьи долги?**

«В 2000 году на предприятии мне выделили двухкомнатную квартиру по улице Федорова, 5. До 2002 года моя семья не могла ни прописаться, ни въехать в новую квартиру, так как предыдущие хозяева не хотели выписываться. Когда же, наконец, квартира освободилась, нас отказались прописывать, пока мы не погасим задолженность по квартплате. Оказывается, на нас еще с 2000 года открыт лицевой счет. О каком счете с 2000 года может идти речь, если мы въехали только в 2002 году?» — хочет узнать Елена Петрова.

В «горячей линии» восточной дирекции единого заказчика ответили, что невозможно получить правоустанавливающий документ на квартиру, если в ней остались зарегистрированными члены семьи бывшего квартиросъемщика. Лицевой счет открывается сразу же после того, как дается правоустанавливающий документ (разрешение на вселение в квартиру). Все претензии должны быть направлены в ту организацию, которая выдавала правоустанавливающий документ.

**Хочу в отпуск  
с первого числа**

Работники УТТ НГДУ «Быстринскнефть» хотели бы узнать, почему им не оформляют отпуск с первого по десятое число каждого месяца. С чем это связано?

«В соответствии с п.9 ст.136 Трудового кодекса РФ предприятие обязано не позднее чем за три дня до начала отпуска начислить основной заработок, величина которого зависит от фактически наработанного работником времени и его тарифной ставки (должностного оклада). В структурных подразделениях ОАО «Сургутнефтегаз» начисление заработной платы производится в автоматизированном режиме. С первого по пятое число месяца, следующего за отчетным, идет обработка первичной документации по формированию заработной платы по предприятию. Следовательно, до пятого числа отсутствует сумма заработной платы работника, которая берется за основу расчета отпускных за третий месяц. Поэтому при составлении графика отпусков на год рекомендуется предоставлять от-

пуска работникам после пятого числа, для того чтобы правильно (в полном объеме) произвести начисление отпускных и за три дня до начала отпуска произвести перечисление на лицевой счет работника в сберкассе. Зачисление на лицевые счета работников сумм заработной платы и отпускных производится в соответствии с графиком платежей, установленным банком. В отдельных случаях (при наличии оздоровительных и лечебных путевок с первых дней месяца) может производиться предварительный расчет отпускных. Начисленные суммы перечисляются на лицевые счета работников. После формирования заработной платы производится окончательный перерасчет сумм отпускных, и остатки также перечисляются в сберкассе», — ответил начальник управления УТТ НГДУ «Быстринскнефть» И.Н Горбунов.

**ПЁСТРЫЙ  
КОТЁП**

**Принц продолжает  
шокировать  
соотечественников**

Британские газеты сообщили, что принц Гарри замечен за употреблением водки: на одной из частных вечеринок он выпил шесть бутылок. Можете не опасаться за здоровье принца: бутылки, а вернее, бутылочки, были наполнены коктейлем «Смирнофф-Айс», содержащим аж 25 граммов водки. Представители Сент-Джеймского дворца говорят, что Гарри «просто пропустил парочку стаканчиков». По нашим меркам, они даже преувеличивают. 150 граммов — это как раз один стакан. Впрочем, какая водка — такая и посуда. Тот же источник сообщил, что в помещении, где проходила вечеринка, обнаружены следы кокаина, но имеет ли к этому отношение принц — неизвестно.

Еще в январе, после признаний в курении марихуаны и употреблении спиртного, принц успел побывать в реабилитационном центре, а его отец, принц Чарльз, пообещал присматривать за Гарри. Не доглядел. Похоже, 17-летнему юноше не скоро теперь разрешат посещать увеселительные мероприятия. Не жизнь, а шоу «За стеклом». Как тут не напиться?

**Разыскивается  
грабитель банков  
75-ти лет  
с молодой  
подружкой**

В пятницу, в 8.30 утра, в один из банков Харрисонвилля (Канзас) вошел опрятный старик и потребовал чек на 200 тысяч долларов. При этом он показал кассиру, что-то отдаленно похожее на оружие, но молодой человек предпочел не испытывать судьбу и выдал требуемую бумагу.

Вскоре грабитель объявился в Канзас-сити, где попытался купить новенький караван, или «дом на колесах», но чек на двести тысяч не подошел, так как сдачу с чеков в магазинах не дают. Тогда старик

пошел в банк, в котором лежат его сбережения и попросил выписать ему новый чек на 166 тысяч долларов на основании первого, украденного в Харрисонвилле. Как ни странно, его просьбу удовлетворили. Денежную разницу он частично обналичил, частично перевел на свой пенсионный счет. С новым чеком он вернулся в автомагазин, где и приобрел роскошный караван 2002 Holiday Rambler, самый модный в этом году автомобиль в своем классе.

В общем, ФБР разыскивает белого американца на караване с двуспальной кроватью, мягкими диванами, аудио-системой, парой цветных телевизоров, ванной и молодой подружкой, исчезнувшего в неизвестном направлении после ограбления банка.

**Сухое дерево**

**притягивает резину**

В один прекрасный день улицы маленького немецкого городка Бохольт близ Весселя засыпали новенькими тротуарами. Горожане ведать не ведали, что всего лишь два года спустя им придется шагать по тротуару осторожно, всячески избегая контактов с разноцветными резиновыми изделиями.

Официальные лица решили, что десять использованных жевательных резинок на квадратный метр асфальта — это уже чересчур, и пора принимать какие-то меры. Выбранная мера не показала им странной: вдоль улицы будут вкопаны три засохших дерева, к которым горожане, в основном подростки, должны будут приклеивать резинки, вместо того, чтобы бросать их под ноги. Ветви деревьев планируется использовать для пустых пивных банок, решив таким образом и вторую проблему. Так город рассчитывает избавиться от резиновой и жестяной напасти и одновременно обзавестись редкой достопримечательностью — единственными в мире деревьями, предназначенными для использования пивных банок и жевательной резинки.

По материалам информационных агентств подготовила ОКСАНА ГОРБУНОВА

ООО «КБГ» реализует

- \* Изопласт
- \* Рубероид
- \* Битум
- \* Керамзит
- \* Цемент
- \* Пенопласт
- \* Гипсокартон
- \* Смеси сыпучие
- \* Арбоблоки 20x200x400
- \* Обои

Тел. 36-21-83



**ПРОДАМ**

**КВАРТИРЫ**

- 3-комнатную квартиру мостпроекта, 1 этаж, в р-не ж/д. Цена 1 млн. 200 тыс. руб. Торг. Тел. 39-67-03.
- 2-комнатную квартиру мостпроекта. Цена 1 млн. 150 тыс. руб. Тел. 34-33-39 (с 19 до 22 часов).
- 3-комнатную квартиру мостпроекта, 1 этаж, 60 кв. м, балкон, по проезду Взлетному. Тел. 25-27-86.
- 2-комнатную квартиру ленпроекта, боковую, 3 этаж, по ул. Югорской, 38. Недорого. Тел. 31-13-27.
- 2-комнатную квартиру в г. Кропоткине Краснодарского края. Цена 300 тыс. руб. Обр.: ул. Мира, 14, кв. 102. Тел. 35-62-80 (с 19 до 23 часов).
- 2-комнатную квартиру ленпроекта, боковую, 1 этаж. Тел. 25-81-04 (после 19 часов).
- 2-комнатную квартиру ленпроекта, боковую, 2/5, по ул. Дзержинского. Тел. 34-75-94.

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

- Дачу на Почекуйке (кирпичный дом с отоплением, баня с бассейном, две теплицы, летняя кухня, сарай). Дорого. Тел. 34-75-94.

**ГАРАЖИ**

- Гараж в ГСК «Буровик-21» (ул. Профсоюзная). Тел. 31-10-84 (с 10 до 21 часа).

**ТРАНСПОРТ**

- А/м «Тойота-Супра» 1990 г. в. Цена 3800 у. е. Тел. 36-07-50, 8-901-959-79-95 (до 22 часов).
- А/м ВАЗ-21083 2001 г. в. (октябрь), пробег 9000 км, цвет «рапсодия», все опции. Цена 5000 у. е. Тел.: 39-58-94, 72-72-03.

- А/м ГАЗ-31029 1995 г. в., цвет серый, кап. ремонт в 2002 г., в отличном состоянии. Цена 55 тыс. руб. Тел. 39-70-01.

- А/м ГАЗ-3110 1997 г. в., в идеальном состоянии, АИ-76, диски титановые, новые бампера, цвет белый. Тел. 26-08-37 (после 20 часов).

- А/м ВАЗ-21093 1999 г. в. (декабрь), в аварийном состоянии, пробег 40 тыс. км, все опции. Цена договорная. Тел. 34-75-98, пейдж. 086, аб. 4592319.

- А/м ВАЗ-21043 1996 г. в., газ-бензин, подогрев, прицепное, текстиль, подкрылки, пробег 67 тыс. км. Тел. 28-45-35 (после 19 часов).

- А/м ГАЗ-69, первый советский джип 1972 г. в., в хорошем состоянии. Тел. 34-71-74.

- А/м ВАЗ-1113 «Ока» 2000 г. в., музыка, антикор, подкрылки. Тел.: 35-59-98, 42-54-48.

**А/м «Мерседес-Бенц-200Е»** 1989 г. в., в отличном состоянии. Цена договорная. Тел.: 28-77-48 (дом.), 51-86-13 (раб.).

**Джип «Мерседес-Бенц-Гелендваген»** 2001 г. в. (декабрь). Тел.: 34-75-44, 72-59-93.

- А/м ГАЗ-3110 1997 г. в. Цена 75 тыс. руб. Обр.: пос. Солнечный, ул. Магистральная, 12, частный сектор. Тел. 74-98-94.

- А/м ВАЗ-21061 1997 г. в., пробег 43 тыс. км. Цена 55 тыс. руб. Тел. 25-03-30 (с 18 до 22 часов).

- Мотоцикл «Урал», пробег 1200 км. Цена 14 тыс. руб. Тел.: 45-77-38, 34-27-47 (с 8 до 23 часов).

- А/м «Тойота-Марк-II» 1993 г. в., полный эл. пакет, б/п. Тел. 51-27-11 (с 9 до 24 часов).

- А/м ВАЗ-2110 1998 г. в., сигнализация, диски и т. д. Цена 125 тыс. руб. Обр.: г. Сургут, пос. МО-94, ул. Кольцевая, 14, кв. 11.

**ОДЕЖДА-ОБУВЬ**

- Шубу из норки, б/у 1 год, разм. 50-52. Цена 15 тыс. руб. Тел. 31-94-24 (с 9 до 22 часов).

- Греческие шубы, свингеры. Тел. 32-72-64.

- Сарафан для беременной, разм. 46-48. Цена 800 руб. Тел. 36-04-99.

- Туфли женские, разм. 39, модельные. Цена 1000 руб. Торг. Тел. 25-17-31.

- Дешево одежду на мальчика 10-12 лет. Тел. 26-79-20.

**ТЕХНИКА**

- «Сони-ПС», диски, джойстики, карта памяти. Цена 4500 руб. Тел. 25-00-45.

- Сотовый телефон «Бенefon-Эксион», серебристый, подключен. Тел.: 35-24-65 (после 18 часов), 41-30-97 (раб., спросить Юлю).

- Электрошок-фонарик «Кобра», сетрифицирован. Цена 3500 руб. Тел. 32-82-01.

- Телевизор «Шиваки», в хорошем состоянии. Цена 4500 руб. Тел. 24-43-66 (с 19 до 22 часов).

- «Сони-ПС», цена 3500 руб.; ж/к монитор на «Сони-ПС», цена 3500 руб. Тел. 25-82-61 (с 9 до 22 часов).

- Гладильную систему с паробразователем (Италия). Цена 500 долларов. Тел. 32-82-01.

- Видеоглазок. Цена 2000 руб. Тел. 32-82-01.

- Сотовый телефон «Сименс-А-36», федеральный, подключенный, новый. Цена 7000 руб. Тел. 52-33-32 (с 10 до 17 часов).

- Эл. плиту «Лысьва», б/у, 3-конфорочную. Цена 1500 руб. Тел. 25-20-64.

**МЕБЕЛЬ**

- Спальный гарнитур, б/у, белый, 8 предметов. Цена 10 тыс. руб. Тел. 24-59-01.

- Диван+кресло, флок, оба раскладные, б/у. Цена 3800 руб. Тел. 34-93-76.

**ВСЁ ОСТАЛЬНОЕ**

- Запчасти б/у на джип «Чероки» 1994 года выпуска. Тел. 32-76-65.

**РАБОТА**

- Водитель с а/м «ГАЗель» ищет работу на неполную неделю. Тел.: 37-56-30, 34-93-83.

- Требуется работа для МКСМ-800. Тел.: 28-69-09, 39-35-14.

**Требуется экскаваторщик, водитель категории С и Е, начальник ПТО (можно без прописки)**  
Тел.: 42-31-54, 42-31-55, 71-01-01.

**Компании «Фолиант» требуются на работу МЕНЕДЖЕР ПО РАБОТЕ С ИНФОРМАЦИЕЙ, МЕНЕДЖЕР-КОНСУЛЬТАНТ.**  
Тел. 35-09-09, 764-764, аб. 4581433.

**Требуется МЕНЕДЖЕРЫ ПО ПРОДАЖАМ**  
Тел. 51-83-78 (с 9 до 17 часов).

**СДАМ**

- Сдам 1-комнатную квартиру на длительный срок. Тел. 53-11-46 (с 19 до 22 часов).

**ОЙ, ПОТЕРЯЛ!**

- Найдены документы на имя Бондарева Юрия Леонидовича. Тел. 24-98-71 (с 19 до 21 часа).

- Утерянный паспорт на имя Каргина Бориса Михайловича просьба вернуть за вознаграждение. Обр.: ул. Мечникова, 13, кв. 63. Тел. 39-30-83 (с 8 до 20 часов).

**ВСЁ ОСТАЛЬНОЕ**

- Чудный котенок с белыми лапками ищет хозяина. Тел. 46-23-83.

**АКЦИИ.**  
Даем объективную информацию по рынку ценных бумаг.  
**ДОРОГО КУПИМ ДОЛЛАРЫ И ЕВРО.**  
Тел. 24-95-27.

По ул. Студенческой, 9/1 работает **АВИАКАССА.**  
В приятной обстановке вам выпустят авиабилеты по всем направлениям.  
Обр.: ул. Студенческая, 9/1.  
Тел.: 51-57-55, 51-61-18, 51-31-53.

**ООО «Азовец» ПЛАСТИНОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ ДВЕРИ ДЕРЕВЯННЫЕ ФИЛЕРЧАТЫЕ**  
Обр.: ул. Первомайская, 11/5, наб. 319. Тел.: 36-14-39, 36-29-80.

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ КОЖАНЫХ САЛОНОВ НА ВСЕ МАРКИ. ЦЕНЫ ДОСТУПНЫЕ.**  
Тел. 28-52-63.

**ИЗГОТОВИМ И УСТАНОВИМ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ, ОБЛАГОРОЖЕННЫЕ С ДВУХ СТОРОН. ЛЮБЫЕ РЕШЕТКИ. ЦЕНА 2900 РУБ.**  
Тел.: 34-54-44, 51-25-81.

**РЕМОНТ КВАРТИР.**  
Тел.: 24-82-35.

**ПРИХОДЯЩАЯ НЯНЯ**  
Тел. 34-08-75.

**УСТАНОВКА ЗАМКОВ Широкий выбор. ОБЛАГОРОДИМ ДВЕРИ.**  
Качество, гарантия.  
Тел.: 26-67-07, 26-82-46.

**ЗАО «ТДМ» Устанавливаем и обслуживаем ДОМОФОНЫ**  
5-эт. — 17.550 руб, 9-эт. — 27.550 руб.  
Стоимость обслуживания — 25 руб. в месяц.  
Тел. 25-06-16.

**ПЦ «Океан»** (цокольный этаж) тел. 51-67-36  
с 9 до 20 часов без перерыва и выходных  
**Купи пейджер, получи подарок!!!**

**Изготовим металлические двери, решетки, заборы и гаражные ворота. Отделка балконов.**  
Качество, гарантия.  
Тел.: 36-17-85, 28-14-08.

**Меняю а/м «Тойота-Ленд-Крузер» 1997 г. в., в отличном состоянии на ГСМ.**  
Тел.: в Барнауле (8-3852) 30-30-48, в Сургуте 25-67-19, 71-13-28 (Тимур).

**ИЗГОТОВИМ И УСТАНОВИМ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ,** с двух сторон облагороженные финской вагонкой. Цена 2900 руб.  
Изготовление РЕШЕТОК с любыми узорами.  
**ОТДЕЛКА БАЛКОНОВ.**  
Тел. 24-96-85.

**Распродажа** перед ремонтом **Магазин «Одежда для девочек»** пр-ва Польши.  
Обр.: база «Одежда», «Пассаж-2», 2 этаж, отдел 37.

**ЧАСТИЧНЫЙ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, ПЛИТКА. Качество. Недорого.**  
Тел. 36-07-17.

Лиц. 000-02270-000410, выд. ФКЦБ России  
**Покупаем и продаем АКЦИИ**  
М-н «Северный».  
Тел. 35-70-70, тел./факс 35-03-03.

**Выполню ГРАФИЧЕСКИЕ, ПЕЧАТНЫЕ И МНОЖИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.**  
Тел. 35-46-97 (после 18 часов).

**РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ «СТИНОЛ».**  
Вызов на дом. Гарантия 1 год.  
Тел.: 34-26-09, 51-53-77.

**Открыта автостоянка по ул. Университетской в р-не Газпрома.**  
Тел. 51-61-18.

Организация предлагает **ОТВОДЫ**  
диаметр 57, 76, 89, 108, 114 и т.д., переходы, тройники.  
Тел. 76-93-41.

**Продам 2-этажный дом** в селе Дефановка Туапсинского района Краснодарского края: гараж (6x20), ухоженный участок 6 соток, фруктовый сад, 15 км от Черного моря.  
Тел. 8-86167-95-563.

**КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ МЯГКОЙ КРОВЛИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.**  
Тел.: 76-75-72, 77-32-50.

**Холодильники «СТИНОЛ» и др.**  
Ремонт любой сложности на дому, удобное клиенту время, гарантия.  
Тел.: 31-02-00, 26-71-57.

**Отделка балконов. Установка рам. Остекление на герметик. Облагораживание финской вагонкой. Качественно.**  
Тел. 24-74-61.

**СДАМ 1-, 2-, 3-КОМНАТНЫЕ** квартиры в Тюмени. Большой выбор.  
Тел. 51-60-60.

**ПРОДАМ 1-, 2-, 3-КОМНАТНЫЕ** квартиры в Тюмени. Большой выбор.  
Тел. 51-60-60.

**НОВЫЙ ГОРОД** Заполненные купоны отправляйте на открытке по адресу: г. Сургут, ул. Северная, 68, СИА-ПРЕСС

**КУПОН БЕСПЛАТНОГО ЧАСТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ**  
Текст объявления (не более 8 слов печатными буквами):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН**

С	ДО	ЧАСОВ
---	----	-------

**ОБРАЩАТЬСЯ ПО АДРЕСУ:**

Адрес указывается обязательно

ДА	прошу опубликовать адрес	НЕТ
----	--------------------------	-----



# 4x4=6

Страховка на 6 месяцев бесплатно



Специальное летнее предложение с 1 июля

каждому покупателю внедорожника Pajero, Pajero Sport, Pajero Pinin полная страховка для полного спокойствия

Официальный дилер Mitsubishi Motors в Западно-Сибирском регионе

**Сибкар**

г. Сургут, пр. Набережный, 7/1.  
Тел./факс (3462) 77-56-56.  
E-mail: sibkaras@surguttel.ru

Pajero .....от \$39 990

Pajero Sport .от \$29 990

Pajero Pinin .от \$21 750

## 100 ЛЕТ НЕМЕЦКОГО КАЧЕСТВА ПЛАСТОКНО

окна арктические (люкс)  
окна экономкласса



Гарантия от промерзания.  
Высшая степень защиты от шума.

**СПЕЦИАЛЬНЫЕ СКИДКИ!** Адрес: г. Сургут, ул. Береговая, 1.  
Тел./факс: (3462) 25-65-62, 77-77-99.  
ИЗ ХОРОШЕГО ВЫБИРАЮТ ЛУЧШЕЕ.

## АППАРАТ НАГРЕВАТЕЛЬНЫЙ ПК-16 для дачи, теплицы, гаража и других бытовых помещений.

Работает на дизельном топливе, без дыма и запаха, два литра хватает на 16 часов непрерывной работы.

Малогобаритный вес – 5,5 кг, цена 1200 руб.

Удобен для приготовления пищи как на кухне, так и на природе.

При приобретении аппаратов от 5 шт. цена 1050 руб.

Работаем по безналичному расчету, действует гибкая система скидок.

Приобрести аппарат вы можете в магазине «У ВОКЗАЛА», мкрн. ж/д вокзала, ул. Грибоедова, 7; тел.: 39-66-00, 39-58-71.

**СибПластФорм**

ЭФФЕКТИВНО и СОВРЕМЕННО

ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ ДВЕРЕЙ, ОКОН и ЗИМНИХ САДОВ

628400, г. Сургут, ул. 50 лет ВЛКСМ, 1, офис 316, тел.: 51-58-56, 77-34-78, E-mail: tundra@w.net.ru

### НАМ РИСУЕТ

Вячеслав ШИПОВ



### ПИПЮЛЯ

#### ОТ КРИЗИСА

Мама спрашивает у Вовочки:

- Как дела в школе?
- Учительница сказала, что я совсем не знаю математики, и поставил мне в дневник какую-то цифру.

— Золушка? А, это та девочка, которая на новогоднем балу хрустальные бокалы на ноги натянула...

- Звонок в дверь:
- Кто там?
  - Скажите, пожалуйста, вы все время дома бываете?
  - Да, а что?
  - Да так, ничего... Социологический опрос...

— Я телохранитель. Работаю в телохранительце.

— Ее Величество Королева Великобритании Елизавета Вторая! С санитаром!

- Девушка, зачем вы курите?
- Я убиваю в себе лошадь.

Лежачий полицейский. И регулирует перекресток, и перемахать приятно!

Сегодня мы решили проверить, что лучше отбеливает — зубная щетка или кипячение...

На улице сидит наркоман. Подходит к нему бабка, спрашивает:

— Молодой человек, вы не подскажете, как найти площадь Ленина?

Наркоман ей отвечает:

— Бабка, чтобы найти площадь Ленина, нужно длину Ленина умножить на ширину Ленина.

### СМОТРИТЕ ВЕЧЕРОМ

НА ТВ

**ОРТ** 18.00 Вечерние новости (с субтитрами). 18.15 «СЕМЕЙНЫЕ УЗЫ». Сериал. 19.15 «МОГУЧИЙ ДЖО ЯНГ». Х/ф. 21.00 Вре- мя. 21.35 «Кто хочет стать миллионером?» 22.25 Лубянка. «С клеймом Иуды». 23.05 Сериал «КИТАЙСКИЙ ГОРОВОЙ». 00.00 Ночное «Время». 00.30 «Русский экстрим». 01.00 Мистический триллер «ТЫСЯЧЕЛЕНИЕ». 01.50 Триллер «ЧЕЛОВЕК НИОТКУДА».

**РТР** 18.50 «Спокойной ночи, малыши». 19.00 Вести. 19.35 Вести Югории. 19.55 Сериал «ПРОФЕССИЯ — СЛЕДОВАТЕЛЬ». 20.55 Детектив «ПУАРО АГАТЫ КРИСТИ. СОН». 22.00 Вести-подробиости. 22.20 «ТМ-Итоги». 22.30 «В ДУХЕ». Х/ф. 00.30 «Горячая десятка».

**НТВ** 20.30 Новости Сургула. 21.00 «Сегодня». 21.30 Сериал «УЛИ- ЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ. «СТРАХОВОЧНЫЙ ВАРИАНТ». 22.45 Мелодрама «ПОД КРЫШАМИ БОЛЬШОГО ГОРОДА». 00.00 «Сего- дня». 00.35 «СКОРАЯ ПОМОЩЬ-4». Сериал. 01.35 Сериал «УЛИЦЫ РАЗ- БИТЫХ ФОНАРЕЙ». «ЦЕЛЮЮ. ЛАРИН». 02.40 «О, счастливики!». 03.15 Триллер «ПАДАЮЩАЯ ЗВЕЗДА».

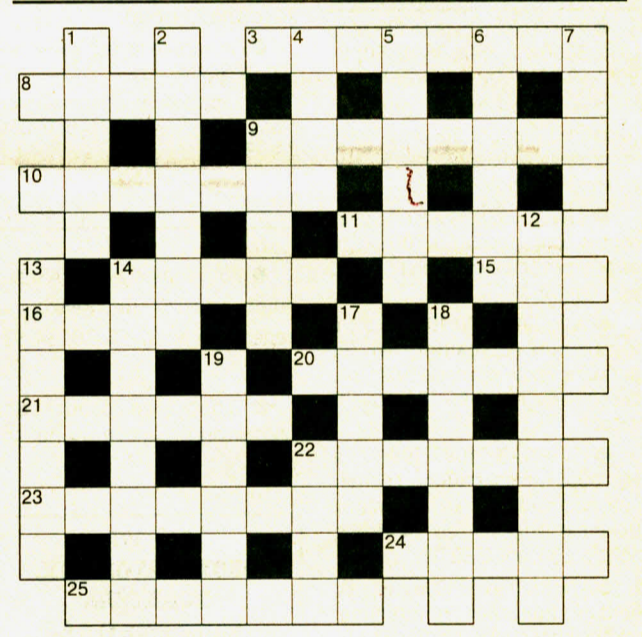
**СТС** 19.00 «Новости». 19.20 «Факты и комментарии». 19.40 «Ново- сти спорта». 19.45 «Мгновения». 19.50 «Погода». 20.00 «Ок- на». 21.00 Х/ф «БИЛОКСИ БЛЮЗ». 23.30 «Молодожены». 00.00 «Итоги дня». 00.20 «Новости спорта». 00.25 «Мгновения». 00.35 «Погода». 00.40 Музыка на канале «Ладья». 01.00 Комедия «ЧУДЕСА НАУКИ». 01.30 Сери- ал «СЕВЕРНАЯ СТОРОНА». 02.15 Комедия «КАК В КИНО». 02.45 Музыка на СТС.

**12 КАНАЛ** 19.00 MTV «News Блок». 19.05 MTV «Биоритм». 20.00 MTV «Star-тэк». Jewel. 20.30 MTV «Делаем кино». 21.00 MTV «Украинская двадцатка». 22.00 MTV «Биоритм». 22.30 MTV ru zone. 23.30 MTV «News Блок».

**ЮГРА** 19.00 «Новости». 19.30 «По реке плывет топор». 20.00 «ПРОВИНЦИАЛКА». Сериал. 20.45 «В гостях у Дремы». 21.00 «Камера в движении». 21.35 Детектив «СЛУЧАЙ В АЭРОПОРТУ». 23.00 «Новости». 23.30 «Женское любопытство». 00.00 Триллер «ЧЕРЕДА УЖАСОВ».

**ТНТ** 19.25 Детективный сериал «72 ЧАСА». 20.30 «НЕПРИДУ- МАННЫЕ ИСТОРИИ». 21.00 М/ф «ДИНОЗАВРИКИ». 21.30 Триллер «ПРЕСТУПЛЕНИЕ И СТРАСТЬ». 00.00 «Музыка на ТНТ». 00.15 Мел- лодрама «ДЕЛАЙ, ЧТО ХОЧЕШЬ». 01.40 «НЕПРИДУМАННЫЕ ИСТО- РИИ». 02.05 «Скрытой камерой». 02.25 Сериал «СОЛДАТ УДАЧИ ЛТД. СПЕЦНАЗ-2».

**ТВЦ** 20.00 События. Время московское. 20.15 «Соцветие». 20.40 «В центре событий». 21.00 «БЕЗ ПРАВА НА ЛЮБОВЬ». Се- риал. 21.50 «Пять минут деловой Москвы». 22.05 Лицом к городу. 23.15 «Детектив-шоу». 00.00 События. Время московское. 00.45 «Вре- ченко». 01.15 «КОМИССАР МУЛЕН». Сериал. 02.10 События. Время московское. 02.30 «Петровка, 38». 02.50 «Телебукмекер». 03.10 «Ты не ангел...» Кон- церт Алексея Глызина.



**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 3. Примærный орган власти. 8. Глава семейного клана, куда, кроме него самого, входят стерлядь и севрюга. 9. Рак крови. 10. Темно-синий, непрозрачный камень, символизирующий нежность и любовь. 11. «Краснокишный» представитель фауны по прозвищу «белохвост». 14. Небольшой городской парк. 15. Место охоты на фанерных уток. 16. Что же это за девица - не швея, не мастерица, ничего сама не шьет, а в иголках круглый год? 20. Автор повестей «Коллеги», «Звездный билет», «Апельсины из Марокко». 21. Каждый из тех, чье имя носит море, которое называют «кухней погоды Арктики». 22. Ударно- клавишный музыкальный инструмент, сопровождающий танец феи Драже в балете П. Чайковского «Щелкунчик». 23. Знаменитый датский карикатурист XX века. 24. Это дело в советское время называли «битвой за хлеб». 25. Научный труд по отдельному вопросу, проблеме.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Возражения подельщика он пресек: «Я бы взял частями. Но мне нужно сразу». 2. Отходы обработки металла, дерева. 4. Анекдот. Жена говорит мужу: «Дорогой, я сегодня три раза проехала на красный ... но меня никто не оштрафовал. Поэтому на сэкономленные деньги я купила шляпку». 5. Выращивание скота на мясо. 6. Имя собственное газовского ретро-джипа. 7. Александрийское чудо света. 9. Напиток, названный «Шасси» в фильме «Хроника пикирующего бомбардировщика». 12. Наша актриса с редким именем Руфина. 13. Стихи без рифмы, но с ритмом. 14. Жидкость с едким запахом, получаемая, как и канифоль, из живицы. 17. Внутреннее помещение гробницы; усыпальница. 18. Место встречи Сталина, Рузвельта и Черчилля в 1943 году. 19. Короткая куртка, опушенная мехом, часть гусарского обмундирования. 22. Бактерия Yersinia pestis стала причиной смерти 25 млн. человек в Европе XIV века, вызывая именно эту болезнь.

**ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД,**  
**ОПУБЛИКОВАННЫЙ В ПРЕДЫДУЩЕМ НОМЕРЕ:**  
**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 4. Остаток. 8. Апрель. 9. Исаакий. 10. Тягота. 12. Опричина. 13. Орда. 15. Альфа. 17. Бис. 19. Бювар. 20. Тромбоз. 23. Зарубина. 24. Ясень. 25. Танкетки. 26. Кальм.  
**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Бастион. 2. Бригада. 3. Злато. 5. Суслик. 6. Арахна. 7. Ориентир. 11. Апофеоз. 14. Аллименты. 16. Любушка. 17. Батиста. 18. Ириска. 21. Запал. 22. Дания.